



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05 декабря 2018 года

№ 1029

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Зобниной Елене Сергеевне»**

Зобнина Елена Сергеевна, являясь собственником земельного участка, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202140:12, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «эксплуатация индивидуального жилого дома».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заявления Зобниной Елены Сергеевны п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и

предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Зобниной Елене Сергеевне» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магаляс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации Ейского  
городского поселения Ейского района  
от 05.12.2018 № 1029

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Зобниной Елене Сергеевне**

Зобнина Елена Сергеевна обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202140:12, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «эксплуатация индивидуального жилого дома».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым

номером 23:42:0202140:12, расположенном по улице Энгельса, 72, угол улицы

Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Зобниной Елене Сергеевне, с видом разрешенного использования - «эксплуатация индивидуального жилого дома», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части:

- сокращения до 0,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства, расположенного по улице Энгельса, 74;

- сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 74 в городе Ейске.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202140:12, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «эксплуатация индивидуального жилого дома».

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района ( ) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnujvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения

Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности

начальника

Н.В.Гопало

управления

## Информационный материал

прилагается к проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района

Схема расположения земельного участка по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116

