



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 декабря 2018 года

№ 1033

г. Ейск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мичурина, 23/5 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Провиант-Экспресс»

Общество с ограниченной ответственностью «Провиант-Экспресс», являясь арендатором земельного участка площадью 1792,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0302008:208, с видом разрешенного использования - «под эксплуатацию закусочной (условно разрешенный вид использования — под гостиницу)», категорией земель - «земли населенных пунктов», и собственником объектов капитального строительства: «нежилое здание», с кадастровым номером 23:42:0302008:908, «нежилое здание» с кадастровым номером 23:42:0302008:1162, расположенных по улице Мичурина, 23/5 в городе Ейске Ейского района, обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 12 ноября 2018 года № 950 назначены публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мичурина, 23/5 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Провиант-Экспресс».

29 ноября 2018 года управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мичурина, 23/5 в городе Ейске Ейского района (протокол от 29 ноября 2018 года № 53).

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском

поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол комиссии от 30 ноября 2018 года № 48), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 1792,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0302008:208, с видом разрешенного использования - «под эксплуатацию закусочной (условно разрешенный вид использования — под гостиницу)», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по улице Мичурина, 23/5 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Провиант-Экспресс», в части:

- сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы земельного участка по улице Мичурина в городе Ейске: от точки 1 до точки 2, в соответствии со схемой расположения земельного участка;

- сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Мичурина, 25 в городе Ейске: от точки 1 до точки 17, в соответствии со схемой расположения земельного участка;

- сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Красной, 74/2 в городе Ейске: от точки 13 до точки 17, в соответствии со схемой расположения земельного участка;

- сокращения до 0,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Красной, 74/2 в городе Ейске (по существующему зданию);

- сокращения до 0,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Мичурина, 25 в городе Ейске (по существующему зданию).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков