



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06 декабря 2018 года

№ 1038

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП - ТУР»

Общество с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП - ТУР», являясь арендатором земельного участка, расположенного по улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района, обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП - ТУР» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП - ТУР» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 06.12.2018 № 1038

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП - ТУР»

Общество с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП - ТУР» обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 6718,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0101001:10, расположенном по улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ № _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 6718,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0101001:10, с видом разрешенного использования - «городок аттракционов, аквапарк, объекты розничной торговли, объекты общественного питания», категория земель - «земли населенных пунктов», расположенном по

улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «ОПТИМИСТ — ВАП — ТУР», в части:

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по адресу: город Ейск, Ейская коса, улица Пляжная от точки 21 до точки 20, а так же на протяжении 5,0 метров от точки 20 по направлению до точки 19, в соответствии с чертежом градостроительного плана земельного участка;

- сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице Пляжной, 2/25 в городе Ейске Ейского района.

- сокращения до 0,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства, расположенного по улице Пляжной, 2/25 в городе Ейске Ейского района.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магаляс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности
начальника управления

Н.В.Гопало

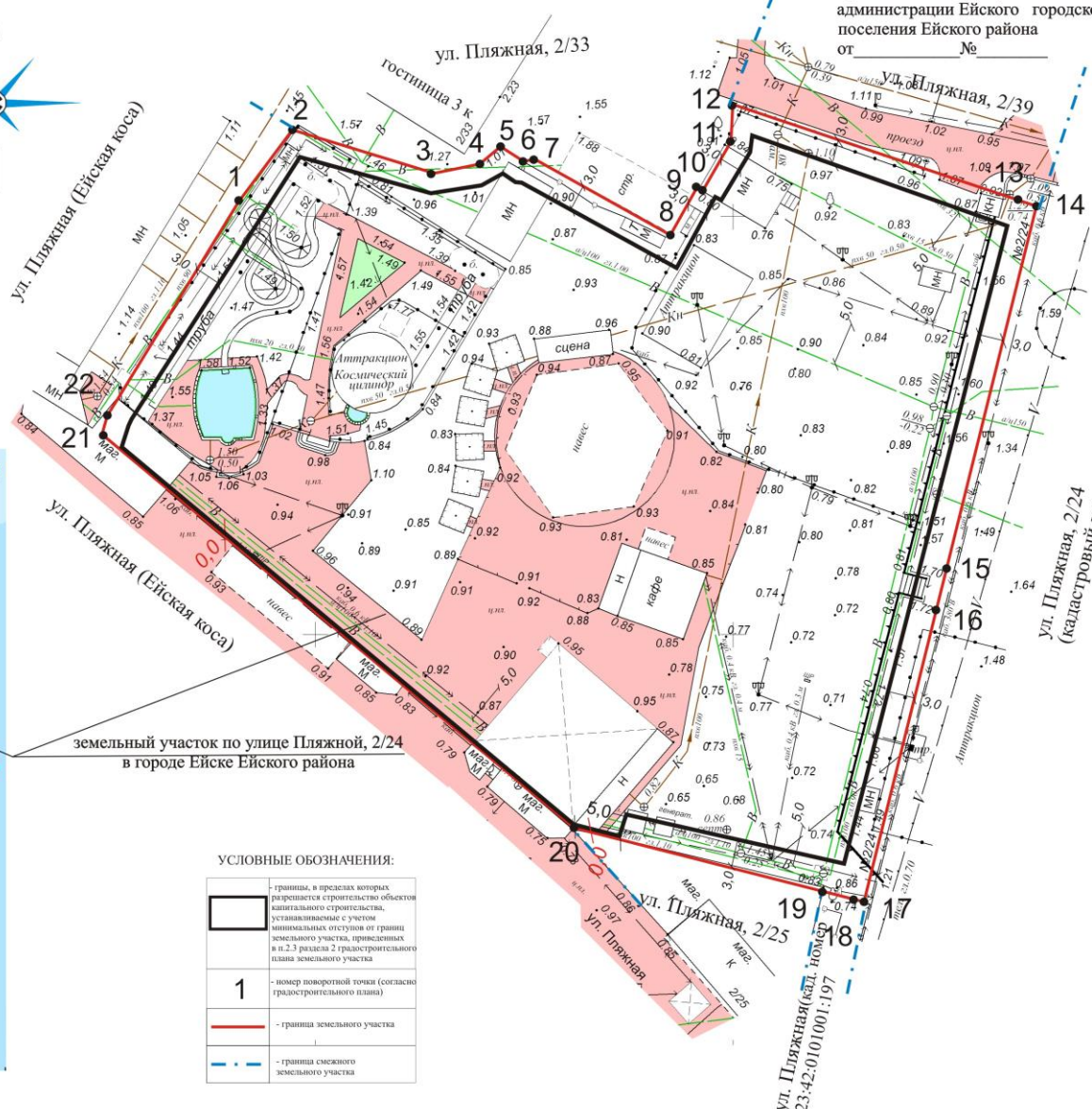
Схема расположения земельного участка
по улице Пляжной, 2/24 в городе Ейске Ейского района

Информационный
материал

прилагается к проекту постановления
администрации Ейского городского
поселения Ейского района
от № _____



Ситуационный план



земельный участок по улице Пляжной, 2/24
в городе Ейске Ейского района

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от грани земельного участка, приведенных в п.2.3 раздела 2 градостроительного плана земельного участка
	- номер поворотной точки (согласно градостроительного плана)
	- граница земельного участка
	- граница смежного земельного участка

Ул. Пляжная, 2/24
(кадастровый номер 23:42:0101001:18)

Ул. Пляжная (с/д. номер 23:42:0101001:197)