



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2022 года

№ 109

г. Ейск

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по улице Полевой, 18/1
в городе Ейске Ейского района, принадлежащего
Ивагиной Екатерине Геннадьевне**

Ивагина Екатерина Геннадьевна обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 492,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202022:112, расположенного по улице Полевой, 18/1 в городе Ейске Ейского района, - «туристическое обслуживание (5.2.1)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 7 февраля 2022 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 15 февраля 2022 года № 2) п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 492,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202022:112, расположенного по улице Полевой, 18/1 в городе Ейске Ейского района, - «туристическое обслуживание (5.2.1)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)», в связи с нарушением норм градостроительных регламентов (предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) Правил землепользования и застройки Ейского городского

поселения Ейского района, территориальной зоны - «Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Тютюнников) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Р.Ю. Бублик