



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2018 года

№ 1125

г. Ейск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Зобниной Елене Сергеевне

Зобнина Елена Сергеевна обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202140:12, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «эксплуатация индивидуального жилого дома».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 17 декабря 2018 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 27 декабря 2018 года № 54) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202140:12, расположенном по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Зобниной Елене Сергеевне, с видом разрешенного использования - «эксплуатация индивидуального жилого дома», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части:

- сокращения до 0,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства, расположенного по улице Энгельса, 74;

- сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 74 в городе Ейске.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 742,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202140:12, расположенного по улице Энгельса, 72, угол улицы Мира, 116 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «эксплуатация индивидуального жилого дома».

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков