



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2021 года

№ 122

г. Ейск

**О согласительной комиссии
по урегулированию разногласий по проекту
«Внесение изменений в Генеральный план развития
города Ейска»**

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в соответствии с Уставом Ейского городского поселения Ейского района, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска» от 26 января 2021 года № 898 и заключения об отказе первого заместителя Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации Д.Г. Храмова от 29 декабря 2020 года № 02-19-31/35516, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить:

1) Состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска» (приложение № 1);

2) Положение о деятельности Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска» (приложение № 2).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyjvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселе-

ния Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А. Скачедуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 16.02.2021 № 122

СОСТАВ
согласительной комиссии по урегулированию разногласий
по проекту «Внесение изменений в Генеральный план
развития города Ейска»

Першин Владимир Владимирович исполняющий обязанности заместителя главы Ейского городского поселения Ейского района, председатель комиссии;

Подвойский Александр Сергеевич начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, заместитель председателя комиссии;

Яценко Виктория Александровна директор муниципального унитарного предприятия Ейского городского поселения Ейского района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гопало Наталья Викторовна заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Валюжинич Юлия Николаевна главный архитектор проекта открытого акционерного общества Территориальный институт по жилищно-гражданскому проектированию «Краснодаргражданпроект»;

Мусохранов Александр Сергеевич	начальник отдела территориального планирования открытого акционерного общества Территориальный институт по жилищно-гражданскому проектированию «Краснодаргражданпроект»;
Обабко Татьяна Викторовна	начальник отдела градостроительного развития курортных территорий департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию);
Умбрас Елена Павловна	ведущий консультант отдела учета земель департамента имущественных отношений Краснодарского края;
Храмов Денис Геннадьевич	Первый заместитель Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации (по согласованию);
Шапка Анастасия Валериевна	начальник юридического отдела администрации Ейского городского поселения Ейского района.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства

А.С.Подвойский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 16.02.2021 № 122

ПОЛОЖЕНИЕ о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска»

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» (далее - Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска».

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. В состав согласительной комиссии включаются:

представители органов федеральной и исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска»;

представители органа, уполномоченного на подготовку проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска»;

представители разработчиков проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска».

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы

2.1. Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска».

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска».

3.3. Представители органов федеральной и исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 2/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1. о согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

3.7.2. об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Ейского городского поселения Ейского района:

при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения, - проект «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в пункте 3.8 могут содержать:

предложения об исключении из проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования указанных в подпункте 3.6 Положения вопросов после утверждения проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» путем подготовки предложений о внесении в проект «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» соответствующих изменений.

3.9.1. Глава Ейского городского поселения Ейского района на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта «Внесение изменений в генеральный план развития города Ейска» в представительный орган Ейского городского поселения Ейского района или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4 Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства

А.С. Подвойский