



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.04.2018

№ 288

г.Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Ейскому городскому поселению Ейского района Краснодарского края»**

Управление имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания, объекты бытового и коммунального обслуживания населения».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления управления имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского района, Ейскому городскому поселению Ейского района Краснодарского края» (прилагается), на 3 мая 2018 года в 9.30 часов, место проведения публичных слушаний: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

2. Определить уполномоченным органом по организации и проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – управление архитектуры).

3. Управлению архитектуры (Гопало) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnujvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации Ейского  
городского поселения Ейского района  
от 16.04.2018 288

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, расположенного  
по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского  
района, принадлежащего Ейскому городскому поселению  
Ейского района Краснодарского края**

Управление имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1800,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202056:51, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского района, – «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания, объекты бытового и коммунального обслуживания населения».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1800,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202056:51, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Ейскому городскому поселению Ейского района Краснодарского края, - «объекты

розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания, объекты бытового и коммунального обслуживания населения».

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района ( ) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности  
начальника управления

Н.В.Гопало

## **Оповещение о начале публичных слушаний**

по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Ейскому городскому поселению Ейского района Краснодарского края»

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – управление архитектуры) информирует о начале проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Советов, 51 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Ейскому городскому поселению Ейского района Краснодарского края» (далее - проект постановления) (условно разрешенный вид использования земельного участка – «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания, объекты бытового и коммунального обслуживания населения»).

К проекту прилагается следующий информационный материал:

- схема расположения земельного участка по улице Советов, 51.

Проект постановления и информационные материалы к нему будут размещены на сайте «municipalnyjvestnik» и на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в разделе «Публичные слушания» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Открытие экспозиции проекта состоится 20 апреля 2018 года в 9.00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4 кабинет 2.

Посещение экспозиции проекта возможно с 20 апреля 2018 года по 28 апреля 2018 года с 9.00 до 13.00 часов в рабочие дни по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4 кабинет 2.

Предложения и замечания по проекту постановления и информационных материалов к нему возможно вносить:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме посредством направления в управление архитектуры по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4 кабинет 2;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Письменные предложения и замечания принимаются управлением архитектуры с 20 апреля по 28 апреля 2018 года.

Собрание участников публичных слушаний по проекту постановления состоится 3 мая 2018 года в 9.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

# Информационный материал

Схема расположения земельного участка по улице Советов, 51  
(в части увеличения процента застройки земельного участка до 65%)

