

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 24.10.2024 № 1226

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении гражданину Анюхину
Владимиру Николаевичу разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск,
улица Маяковского, 55**

Гражданину Анюхину Владимиру Николаевичу принадлежит на праве аренды земельный участок площадью 12647,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0302008:12, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55, с видом разрешенного использования - «земли под зданиями (строениями), сооружениями».

Гражданин Анюхин Владимир Николаевич обратился в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 12647,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0302008:12, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55, - «среднеэтажная жилая застройка (2.5)».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», земельный участок площадью 12647,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0302008:12, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55, находится в территориальной зоне «О1. Многофункциональная общественно-деловая зона», где вид разрешенного использования – «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» относится к условным видам разрешенного использования земельного участка.

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района

«О предоставлении гражданину Анюхину Владимиру Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении гражданке Анюхину Владимиру Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданину Анюхину Владимиру Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55 (заключение о результатах публичных слушаний от _____ размещено на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района 15 декабря 2023 года № 61/3 «О принятии Устава Ейского городского поселения Ейского района», п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданину Анюхину Владимиру Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 12647,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0302008:12, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 55, - «среднеэтажная жилая застройка (2.5)». Земельный участок расположен в территориальной зоне «О1. Многофункциональная общественно-деловая зона».

2. Отделу по организационной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района (_____) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района и на официальном сайте «Муниципальный Вестник Ейска» (municipalnyjvestnik).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского
поселения Ейского района

Д.В. Кияшко

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

Д.А. Ермак