



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июня 2020 года

№ 396

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043; 23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п.Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043; 23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п.Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района» (приложение № 1) на 5 августа 2020 года в 10-00 часов, место проведения

публичных слушаний: Ейский район, город Ейск, улица Свердлова, 106, 2 этаж, большой зал.

2. Образовать комиссию по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043; 23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п.Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района» (далее - комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 2).

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А. Скачедуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 23.06.2020 № 396

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043; 23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом Ейского городского поселения Ейского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ № _____, с учетом протокола проведения публичных слушаний от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043; 23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А. Скачедуб

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С. Подвойский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 23.06.2020 № 396

СОСТАВ

комиссии по проведению публичных слушаний, подготовке заключения по результатам публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043; 23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п.Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»

Десятниченко Андрей Иванович	- заместитель главы Ейского городского поселения Ейского района, председатель комиссии;
Подвойский Александр Сергеевич	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, заместитель председателя;
Яценко Виктория Александровна	- исполняющий обязанности директора муниципального унитарного предприятия Ейского городского поселения Ейского района «Ейская проектная контора», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Гопало Наталья Викторовна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района;
- Драчев Дмитрий Константинович - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района;
- Лукьянченко Юрий Юрьевич - депутат Совета Ейского городского поселения Ейского района;
- Скачедуб Андрей Александрович - заместитель главы Ейского городского поселения Ейского района;
- Шапка Анастасия Валериевна - начальник правового отдела администрации Ейского городского поселения Ейского района;
- Яценко Татьяна Викторовна - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района.

В случае временного отсутствия председателя комиссии, заместителя, секретаря или членов данной комиссии их обязанности исполняют лица, временно назначенные на их должности.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С. Подвойский

Муниципальное Унитарное Предприятие
Ейского городского поселения Ейского района
«ЕЙСКАЯ ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА»

Проект планировки и проект межевания территории по адресу:
Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский,
улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043;
23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах
кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах
кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица
Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица
Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для
объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта
«Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском
Ейского городского поселения Ейского района»

Проект планировки территории
(Основная часть)

20-20-ППТ.1

Том 1

г.Ейск 2019г.

Муниципальное Унитарное Предприятие
Ейского городского поселения Ейского района
«ЕЙСКАЯ ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА»

Заказчик : Администрация Ейского городского поселения Ейского района

Проект планировки и проект межевания территории по адресу:
Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский,
улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043;
23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах
кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах
кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица
Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица
Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для
объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта
«Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском
Ейского городского поселения Ейского района»

Проект планировки территории
(Основная часть)

20-20-ППТ.1

Том 1

Директор МУП
« Ейская проектная контора»

Гл. инженер проекта




С.А. Желтушко

Н.В.Незлобинская

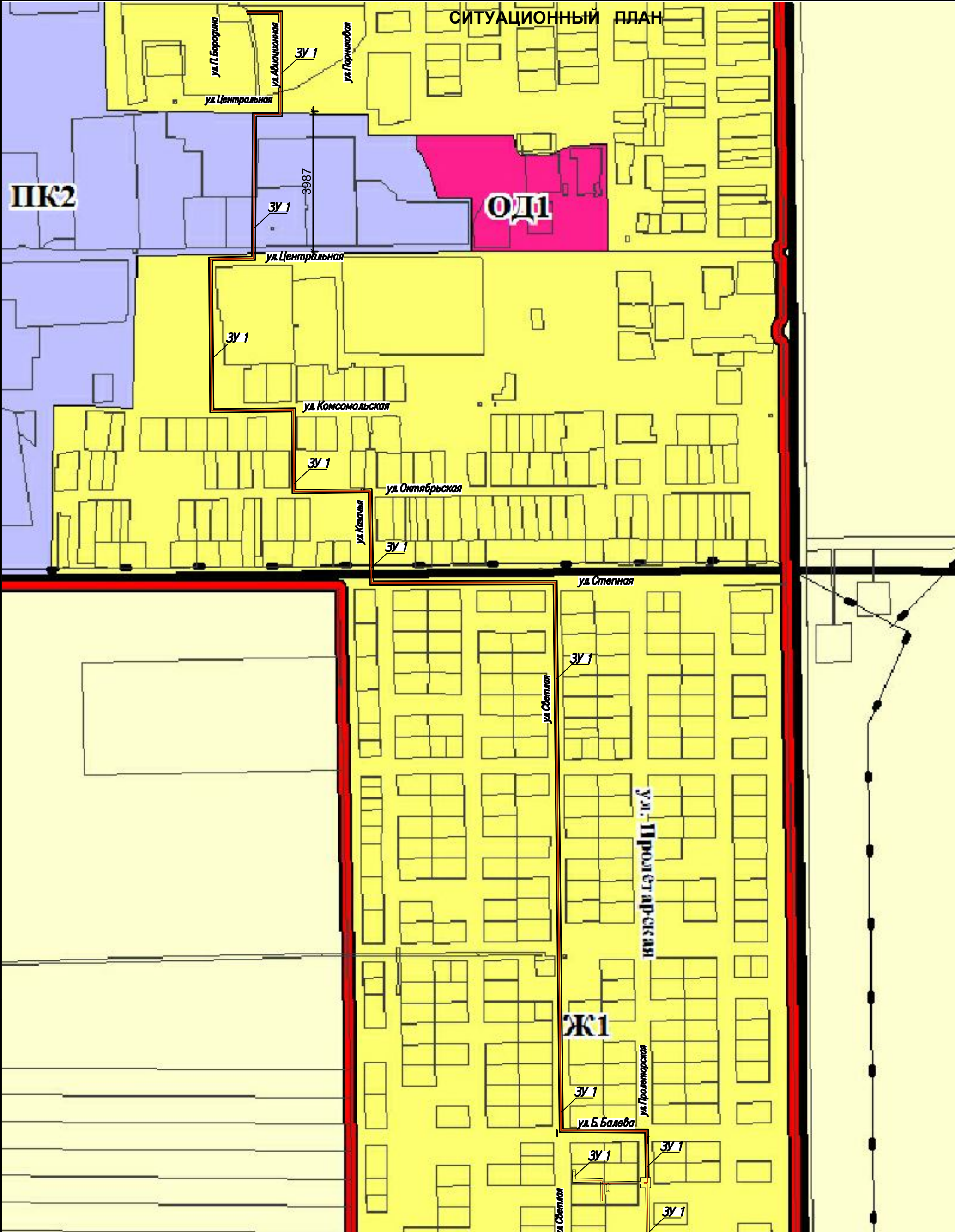
г.Ейск 2019г.

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Страница</i>
20-20-ППТ.СП	Состав пректа	
20-20-ППТ.1.C	Содержание тома	
	Основная часть	
	Раздел 1. Проект планировки территории	
	Графическая часть	
20-20-ППТ.1	ПЗЗ ЕГП ЕР Карта ЭСОУИТ	4,5
20-20-ППТ.1 л.2.1...2.10	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	6...16
20-20-ППТ.1 л.3.1...3.10	Чертеж красных линий	7...17
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
20-20-ППТ.1.ПЗ	Пояснительная записка	18...24
Приложение 1	Техническое задание на планировку территории	25,26
Приложение 2	Каталоги координат запроектированных земельных участков, для строительства линейного объекта	27,28,29
Приложение 3	Каталоги координат характерных точек красных линий	30,31
Приложение 4	Каталоги координат характерных точек охранной зоны линейного объекта	32,33

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	20-20-ППТ.1.C		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Инженер	Матюх				01.20	Содержание тома МУП "Ейская проектная контора"		

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



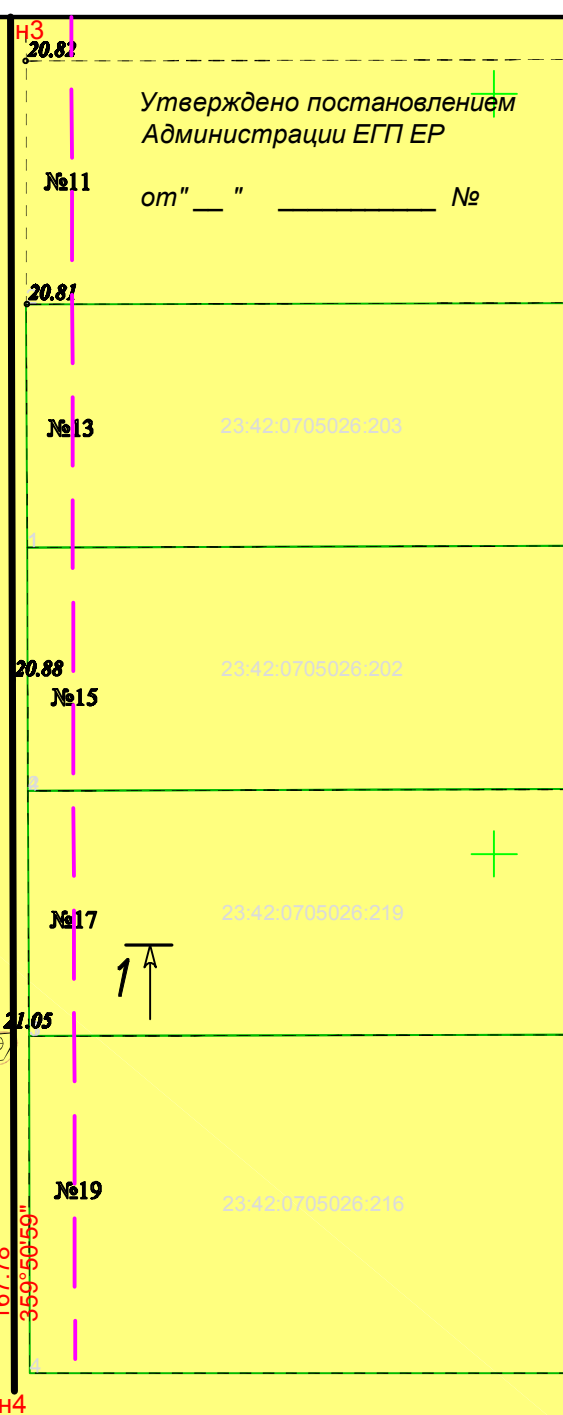
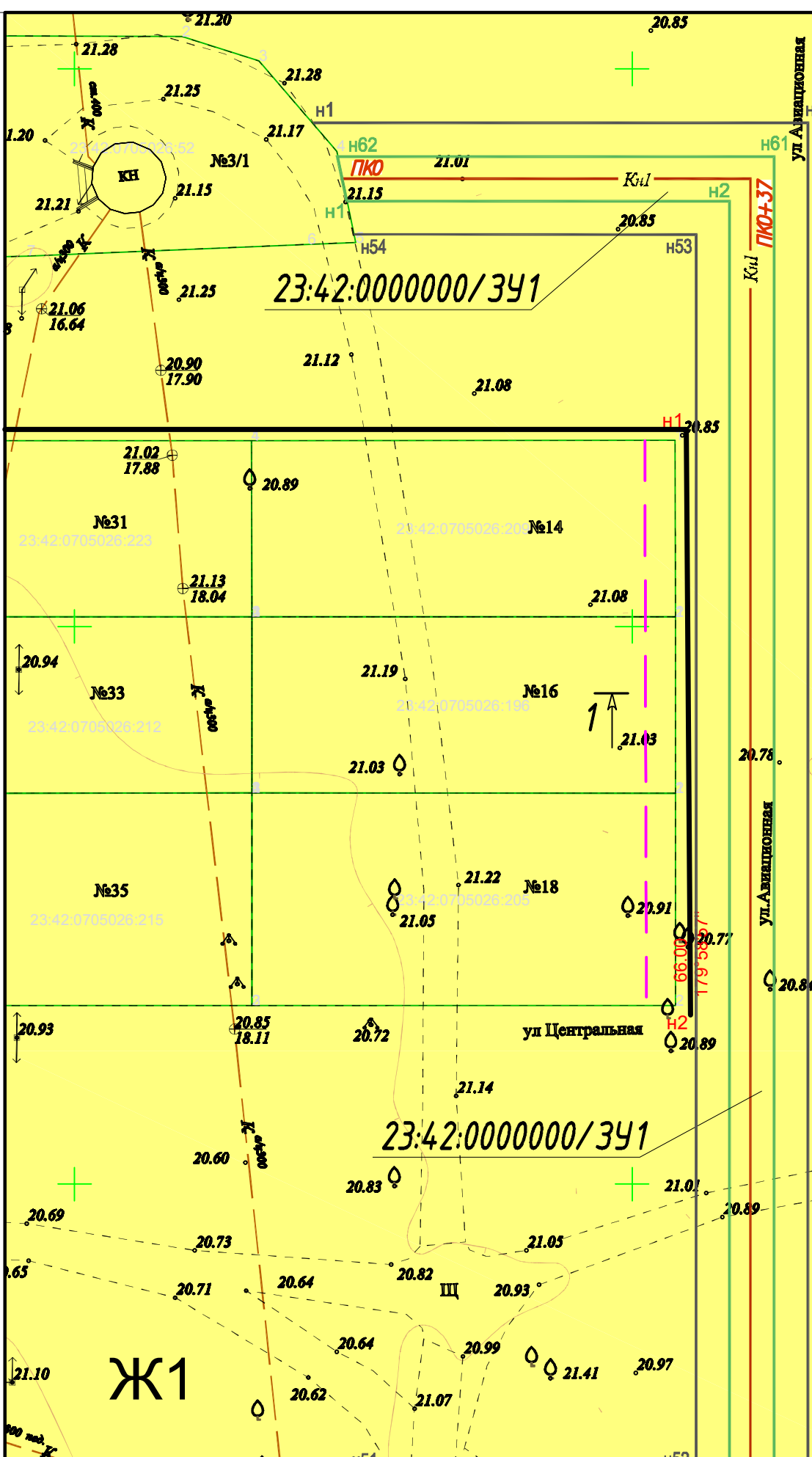
инв. № подл.	подп. и дата	взам. мнв. №	согласовано :

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

20-20-ППТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул. Светлая, ул. Степная, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул. Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»		
Стадия	Лист	Листов
П	1	1
МУП "Ейская проектная контора"		

ГИП	Незлобинская	<i>Незлобинская</i>	01.20
Инженер	Матюх	<i>Матюх</i>	01.20
Нор. контр	Желтушко	<i>Желтушко</i>	01.20

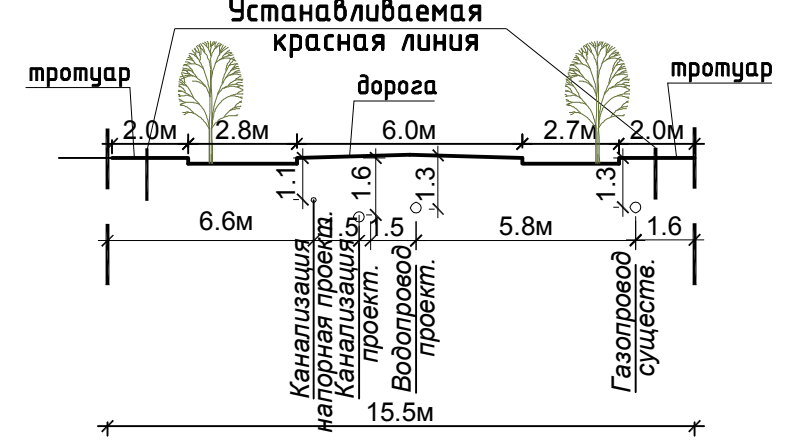
Проект планировки территории (Основная часть)
ПЗЗ ЕГП ЕР Карта ЭСОУИТ



Примечание:

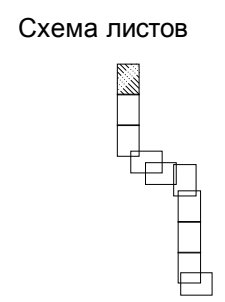
1. данный лист смотреть совместно с листами №2.2+2.10.
2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией
4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".
5. Линейные объекты подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 2.
7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Поперечный профиль по ул. Авиационная
Разрез 1-1. М 1:200
Устанавливаемая красная линия



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Линия застройки
- Границы устанавливаемых красных линий
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Существующая теплотрасса
- Существующая саматечная канализация
- Существующий газопровод
- Существующий линия электропередач
- Границы кадастрового квартала
- Зона размещения производственных объектов IV-V класса в соответствии с санитарной классификации (ПК2)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)



согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Матюх</i>	01.20
				<i>Желтушко</i>	01.20

20-20-ПГТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул. Светлая, ул. Степь ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул. Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району»		
Стадия	Лист	Листов
П	2.1	10
МУП "Ейская проектная контора"		

Утверждено постановлением
Администрации ЕГП ЕР

от " " №

Примечание:

1. Данный лист смотреть совместно с листами №2.1, 2.3+2.10.

2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.

4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории - запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".

5. Линейные объекты подлежащие переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

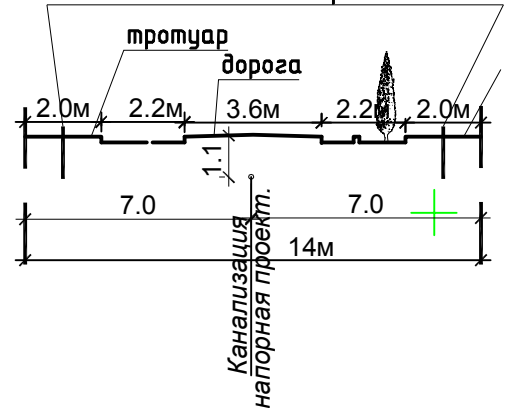
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 2.

7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2.

8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Поперечный профиль по ул. Парникова:
Разрез 2-2. М 1:200

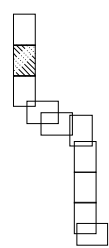
Устанавливаемая красная линия



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Зона размещения производственных объектов IV-V класса в соответствии с санитарной классификации (ПК2)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Существующая теплотрасса
- Существующая самотечная канализация
- Существующий газопровод
- Существующий линия электропередач
- Линия застройки
- Границы кадастрового квартала

Схема листов

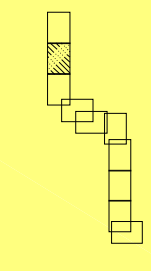


23:42:0705026:46

23:42:0705029

23:42:0000000/341

Схема листов

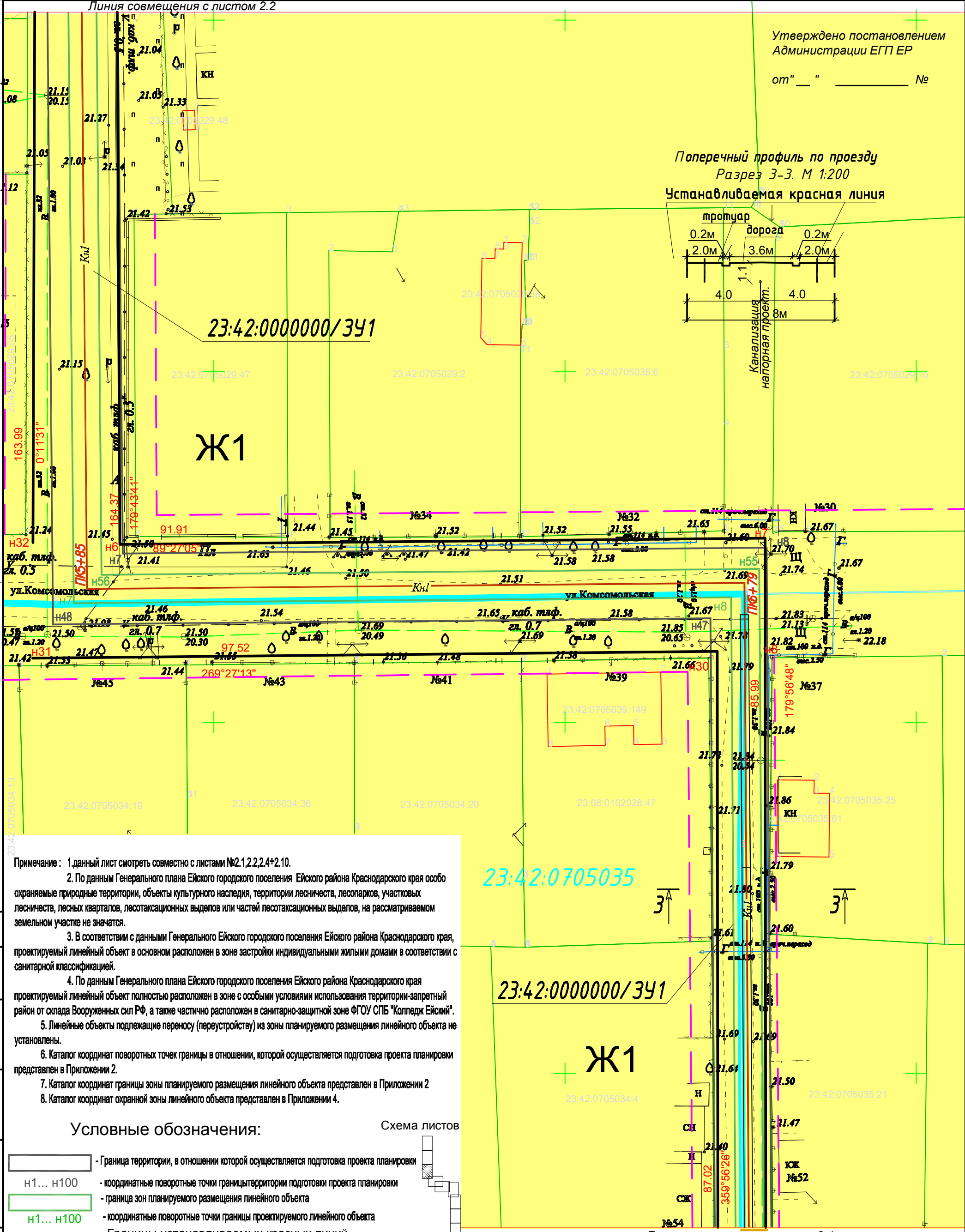
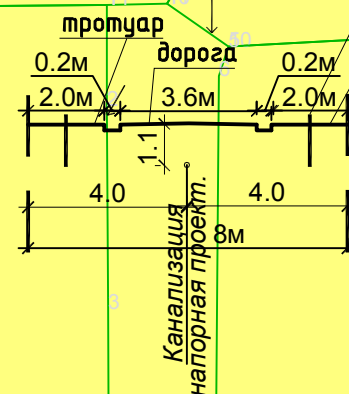


согласовано:

инв. № подл.	подп. и дата	взам. мнв. №

20-20-ППТ.1					
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стель, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20
Нор. контр.	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20
Проект планировки территории (Основная часть)				Стадия	Лист
				П	2.2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)				МУП "Ейская проектная компания"	

Поперечный профиль по проезду
Разрез 3-3. М 1:200
Устанавливаемая красная линия



- Примечание : 1. данный лист смотреть совместно с листами №2.1,2.2,2.4+2.10.
 2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
 3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
 4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".
 5. Линейные объекты подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
 6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 2.
 7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
 8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Условные обозначения:

Схема листов

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Границы кадастрового квартала
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Линия застройки
- Существующая теплотрасса
- Существующая канализация
- Существующий газопровод
- Существующий ВЛ-0,4кВ

23:42:0705026:103 кадастровый номер зем. участк.
 23:42:0705017 номер кадастрового квартала

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20
Нор. контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20

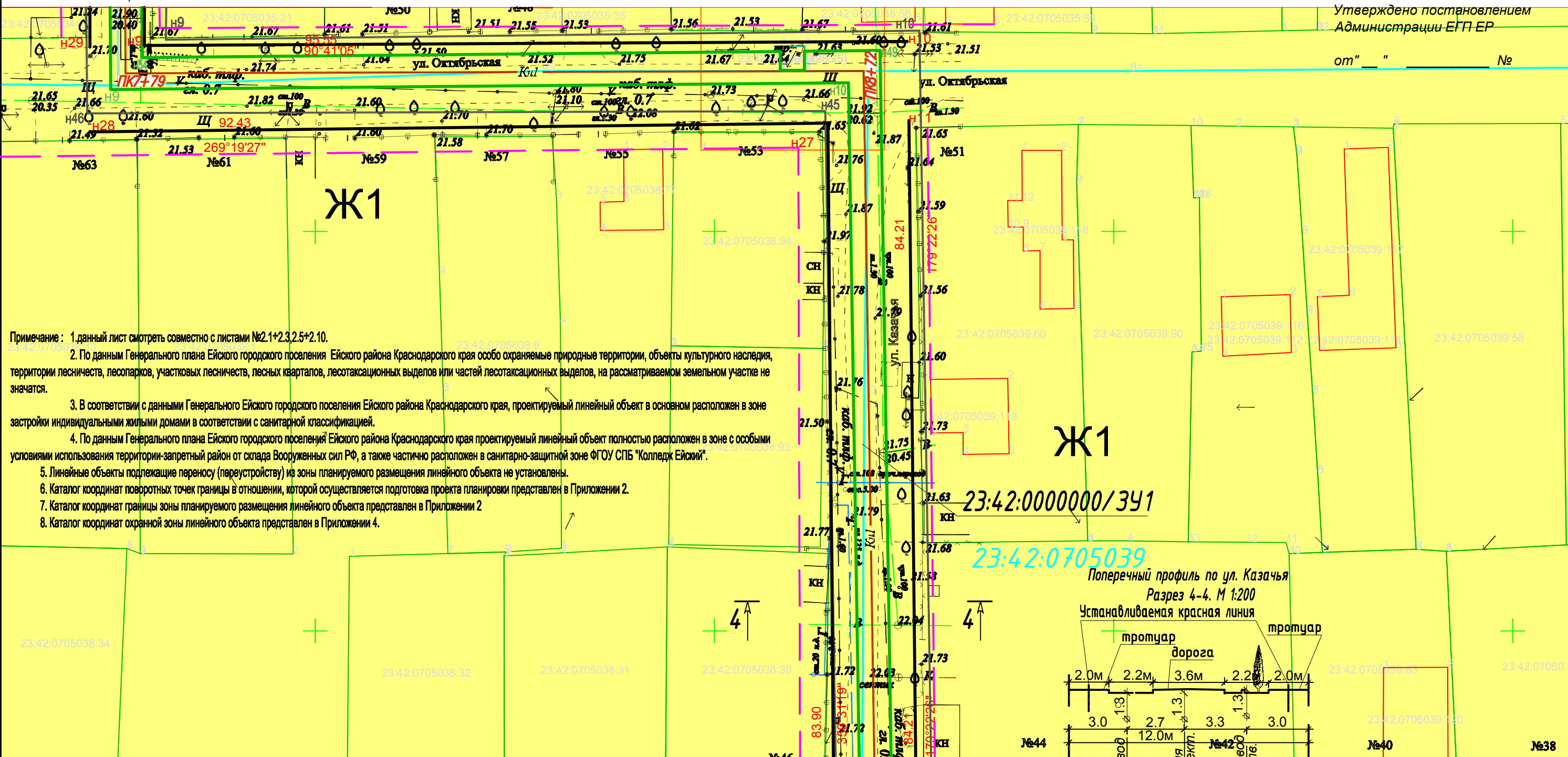
20-20-ППТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелья ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского райо		
Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия П	Лист 2.3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)	МУП "Ейская проектная контора"	

согласовано :

взам. мнв. №

подп. и дата

инв. № подл

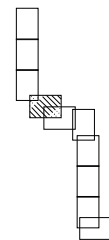


- Примечание:
1. данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.3,2.5+2.10.
 2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
 3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
 4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПб "Колледж Ейский".
 5. Линейные объекты подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
 6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 2.
 7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
 8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Линия застройки
- Существующая теплотрасса
- Существующая канализация
- Существующий газопровод
- Существующий ВЛ-0,4кВ
- Границы кадастрового квартала

Схема листов

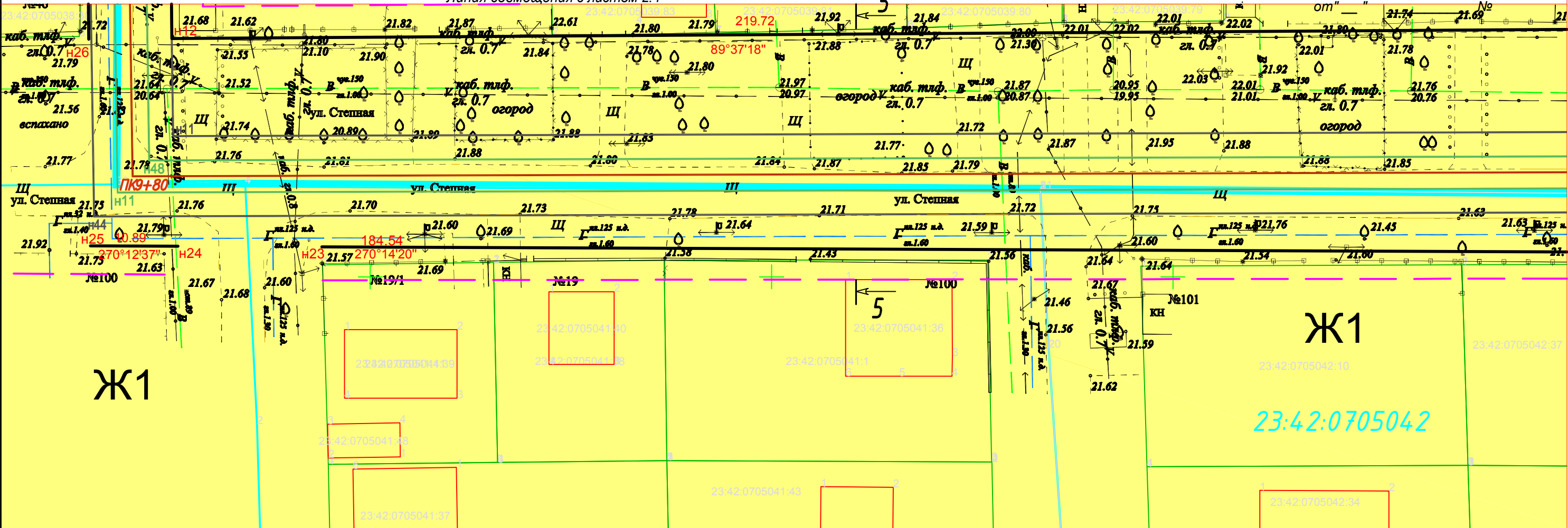


						20-20-ППТ.1			
						Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелы, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул.Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
							П	2.4	
Инженер	Матюх				01.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)	МУП "Ейская проектная"		
Нор.контр	Желтушко				01.20				

согласовано:

инв. № подл.	подп. и дата	взам. мнв. №

Линия совмещения с листом 2.4



протуар Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Линия застройки
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Существующая теплотрасса
- Существующая саматечная канализация
- Существующий газопровод
- Существующий линия электропередач

23:42:0705026:103 кадастровый номер зем. участк.
23:42:0705017 номер кадастрового квартала

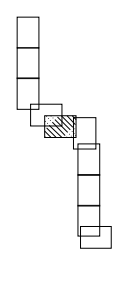
- Границы кадастрового квартала

Поперечный профиль по ул. Степная
Разрез 5-5. М 1:200
Устанавливаемая красная линия



- Примечание : 1. Данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.4,2.6+2.10.
2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".
5. Линейные объекты подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 4.
7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Схема листов



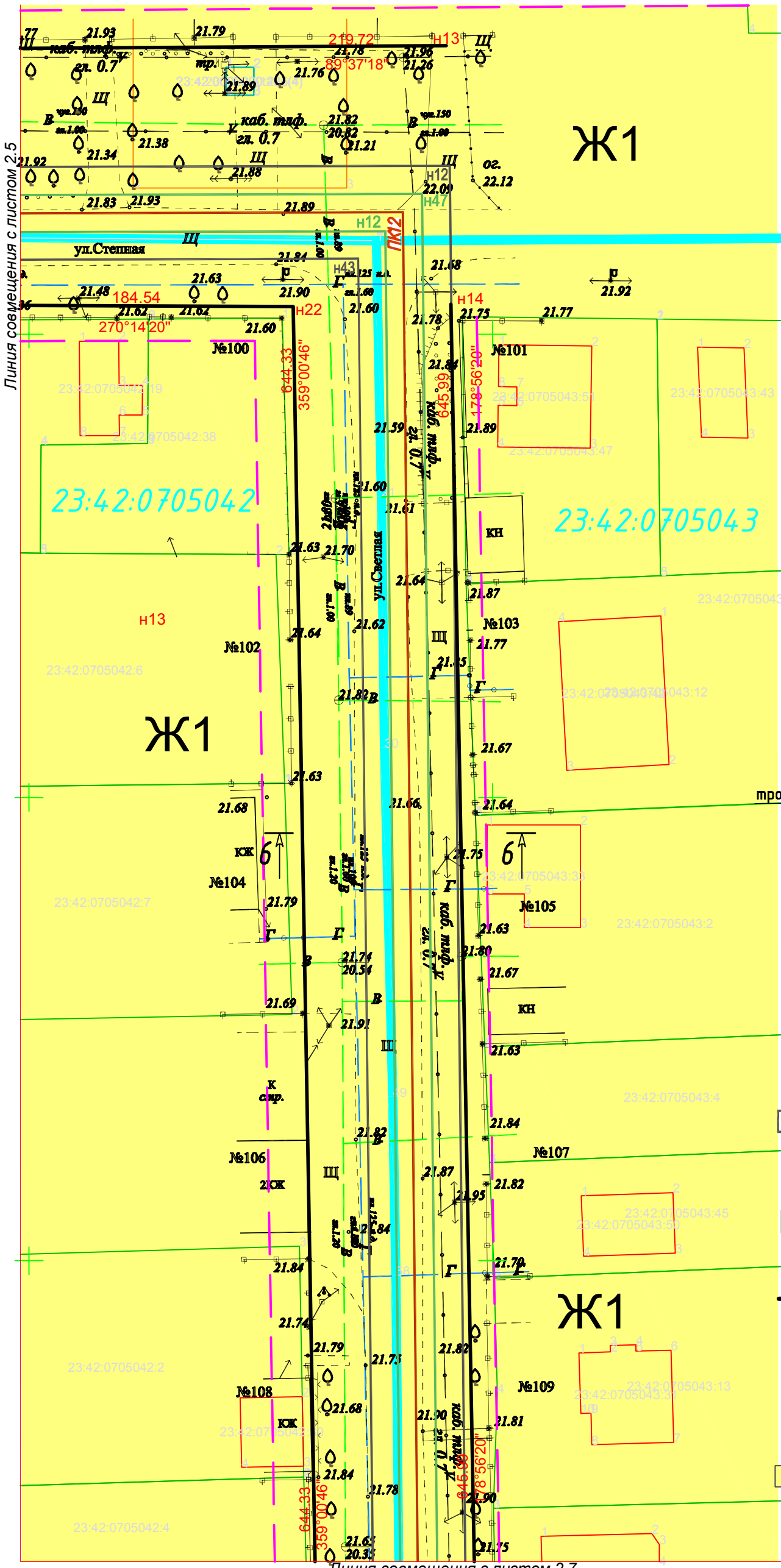
						20-20-ППТ.1		
						Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стенная, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 480 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2.5	
ГИП	Незлобинская				01.20	Проект планировки территории (Основная часть)		
Инженер	Матюх				01.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)		
Нор.контр	Желтушко				01.20			
						МУП "Ейская проектная"		
						формат А3		

согласовано :

взам. мнв. №

подп. и дата

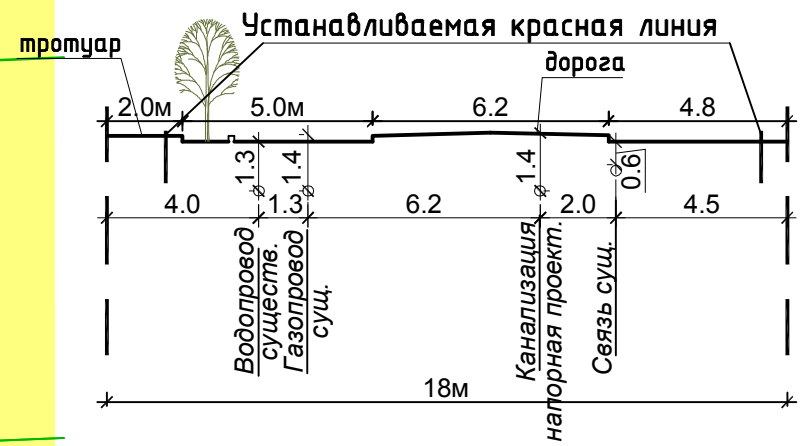
инв. № подл



Примечание:

1. Данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.5,2.7+2.10.
2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".
5. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 2.
7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2.
8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Поперечный профиль по ул.Светлая
Разрез 6-6. М 1:200



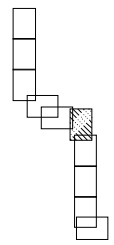
Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- h1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- h1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- h1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Линия застройки
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- 2Г - Существующая теплотрасса
- К - Существующая самотечная канализация
- Г - Существующий газопровод
- ←→ - Существующий линия электропередач

23:42:0705026:103 кадастровый номер зем. участк.
23:42:0705017 номер кадастрового квартала

согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

Схема листов

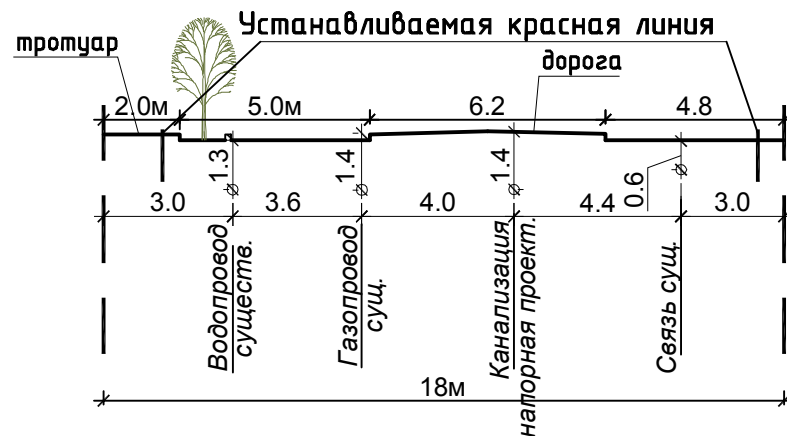


20-20-ППТ.1					
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Степная, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району»					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Желтушко</i>	01.20
ГИП	Незлобинская				01.20
Инженер	Матюх				01.20
Нор. контр	Желтушко				01.20
Проект планировки территории (Основная часть)				Стадия	Лист
				П	2.6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)				МУП "Ейская проектная контора"	

Примечание :

1. данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.5,2.7+2.10.
2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПб "Колледж Ейский".
5. Линейные объекты подлежащие переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 2.
7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

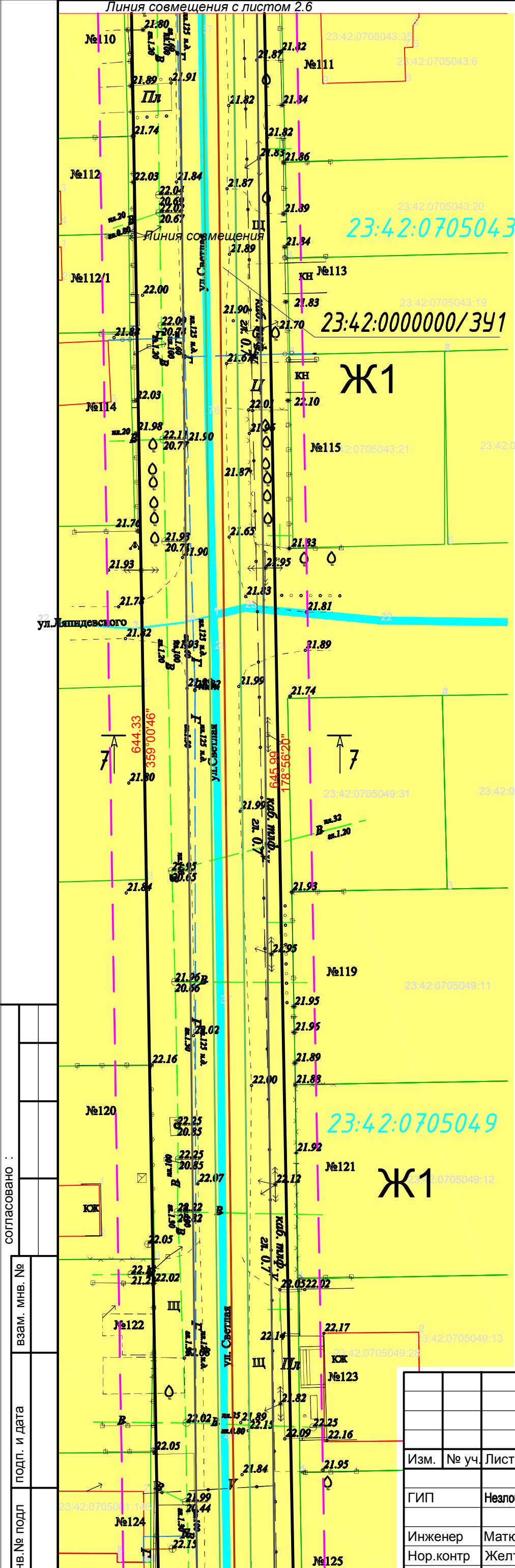
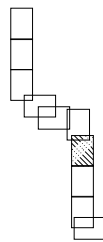
Поперечный профиль по ул.Светлая
Разрез 7-7. М 1:200



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- *Кн1* - Ось проектируемой напорной сети канализации
- - Линия застройки
- Зона размещения производственных объектов IV-V класса в соответствии с санитарной классификации (ПК2)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- *ТТ* - Существующая теплотрасса
- *К* - Существующая самотечная канализация
- *Г* - Существующий газопровод
- *Э* - Существующий линия электропередач
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер зем. участк.
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Границы кадастрового квартала

Схема листов



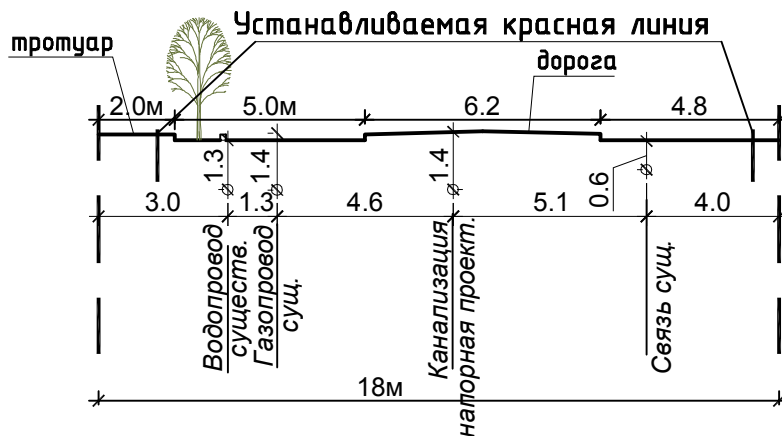
согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

						20-20-ППТ.1		
						Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелы ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского райо		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2.7	
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20	Проект планировки территории (Основная часть)		
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)		
Нор. контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20			

Примечание :

1. данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.7,2.9,2.10.
2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".
5. Линейные объекты подлежащие переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 4.
7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

Поперечный профиль по ул.Светлая
Разрез 8-8. М 1:200



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой напорной сети канализации
- Линия застройки
- Границы кадастрового квартала
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Существующая теплотрасса
- Существующая самотечная канализация
- Существующий газопровод
- Существующий линия электропередач

23:42:0705026:103 кадастровый номер зем. участк.
23:42:0705017 номер кадастрового квартала

Схема листов

согласовано :

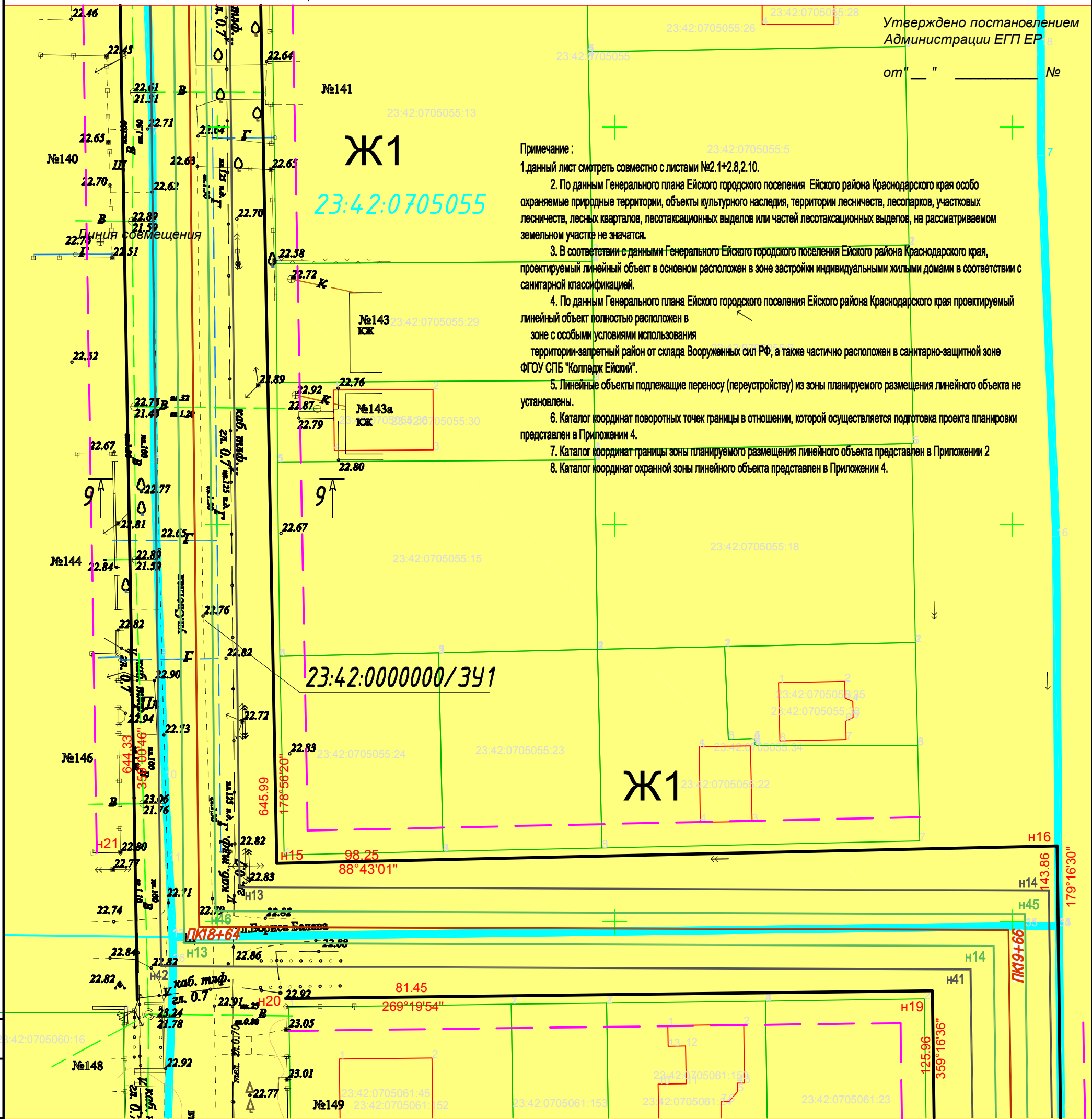
взам. мнв. №

подп. и дата

инв.№ подл

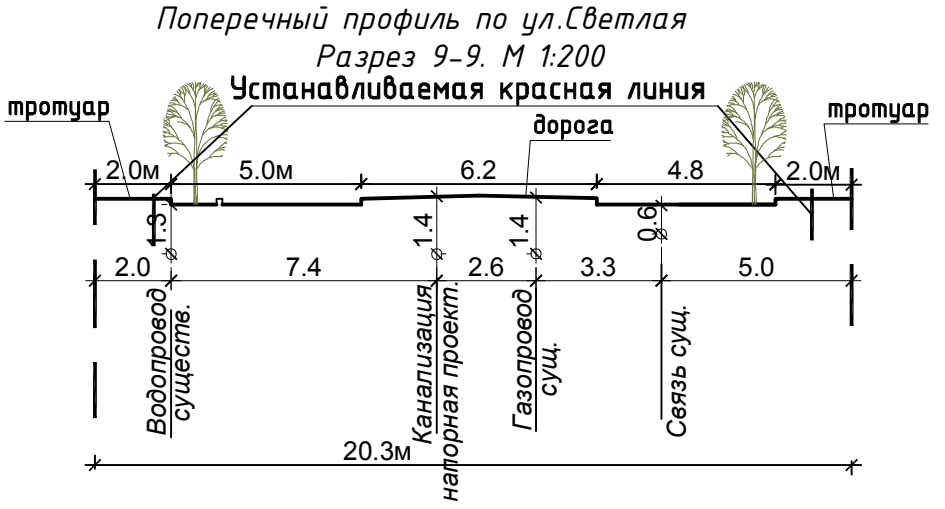
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20
Нор.контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20

20-20-ППТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелья ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району		
Стадия	Лист	Листов
П	2.8	
Проект планировки территории (Основная часть)		МУП "Ейская проектная контора"
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)		



Примечание :

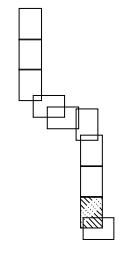
1. данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.8,2.10.
2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПБ "Колледж Ейский".
5. Линейные объекты подлежащие переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 4.
7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Кил - Ось проектируемой напорной сети канализации
- Зона размещения производственных объектов IV-V класса в соответствии с санитарной классификацией (ПК2)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- Линия застройки
- 2Т - Существующая теплотрасса
- К - Существующая канализация
- Г - Существующий газопровод
- Существующий ВЛ-0,4кВ

Схема листов



20-20-ППТ.1							
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелья ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского райои							
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20		
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20		
Нор.контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20		
Проект планировки территории (Основная часть)					Стадия	Лист	Листов
					П	2.9	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (продолжение)					МУП "Ейская проектная контора"		

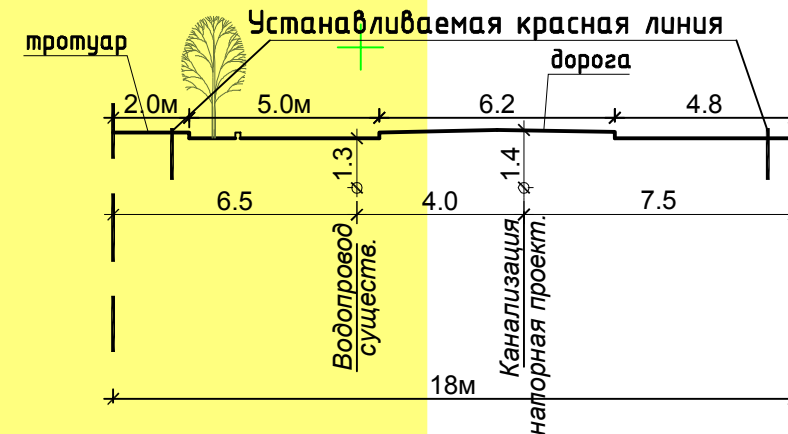
согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

23:42:0000000/341

Утверждено постановлением Администрации ЕГП ЕР

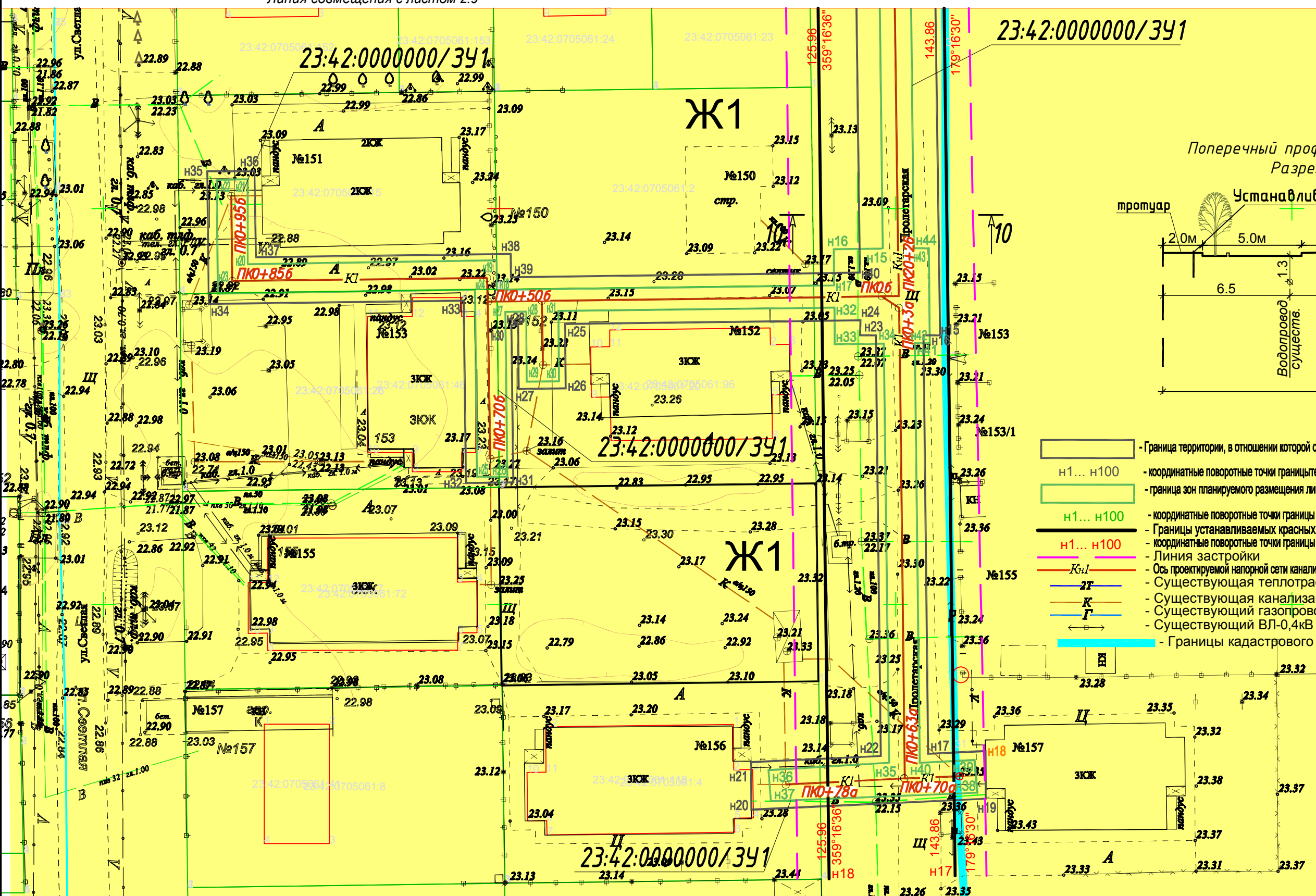
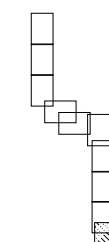
от "___" _____ №

Поперечный профиль по ул.Пролетарская
Разрез 10-10. М 1:200



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Кл - Линия застройки
- К - Ось проектируемой напорной сети канализации
- Т - Существующая теплотрасса
- К - Существующая канализация
- Г - Существующий газопровод
- Г - Существующий ВЛ-0,4кВ
- Границы кадастрового квартала

Схема листов



Примечание : 1.данный лист смотреть совместно с листами №2.1+2.9.
 2. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
 3. В соответствии с данными Генерального Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в соответствии с санитарной классификацией.
 4. По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории-запретный район от склада Вооруженных сил РФ, а также частично расположен в санитарно-защитной зоне ФГОУ СПб "Колледж Ейский".
 5. Линейные объекты подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
 6. Каталог координат поворотных точек границы в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в Приложении 4.
 7. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении 2
 8. Каталог координат охранной зоны линейного объекта представлен в Приложении 4.

						20-20-ППТ.1		
						Проект планировки территории по адресу:Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стень ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 480 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
				<i>Матюх</i>	01.20	Проект планировки территории (Основная часть)	П	2.10
Инженер	Матюх			<i>Желтушко</i>	01.20			
Нор.контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500 (окончание)	МУП "Ейская проектная"	

согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
Каталог координат характерных точек красных линий.
Участок №1 Таблица №2

№ точки	X (м)	Y (м)
Н1	657583.60	1321354.83
Н2	657517.60	1321354.85
Н3	657414.85	1321182.08
Н4	657582.63	1321181.64

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
Каталог координат характерных точек красных линий.
Участок №2 Таблица №3

№ точки	X (м)	Y (м)
Н5	657189.71	1321285.81
Н6	657025.34	1321286.59
Н7	657026.22	1321378.50
Н8	657009.26	1321378.52
Н9	656923.27	1321378.60
Н10	656923.78	1321474.15
Н11	656913.91	1321474.35
Н12	656829.71	1321475.27
Н13	656831.16	1321694.99
Н14	656803.24	1321695.51
Н15	656157.36	1321707.47
Н16	656159.56	1321805.70
Н17	656015.71	1321807.52
Н18	656015.36	1321791.58
Н19	656141.31	1321789.99
Н20	656140.36	1321708.55
Н21	656158.75	1321689.61
Н22	656802.98	1321678.51
Н23	656803.75	1321493.97
Н24	656803.83	1321476.02
Н25	656803.87	1321465.13
Н26	656829.64	1321464.91
Н27	656913.54	1321464.21
Н28	656912.45	1321371.79
Н29	656923.06	1321371.78
Н30	657010.08	1321371.69
Н31	657009.15	1321274.17
Н32	657025.59	1321274.23
Н33	657189.58	1321274.78
Н5	657189.71	1321285.81

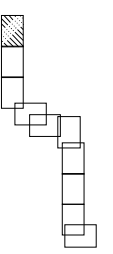
Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Н1... Н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Н1... Н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- Н1... Н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- напорной канализации существ.
- кабель связи, существующий
- водопровод, существующий
- кабель 0,4 кВ существующий
- кабель 6 кВ, существующий
- Границы кадастрового квартала

Примечание:

1. данный лист смотреть совместно с листами №3.2 ÷ 3.10.
2. На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
3. Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

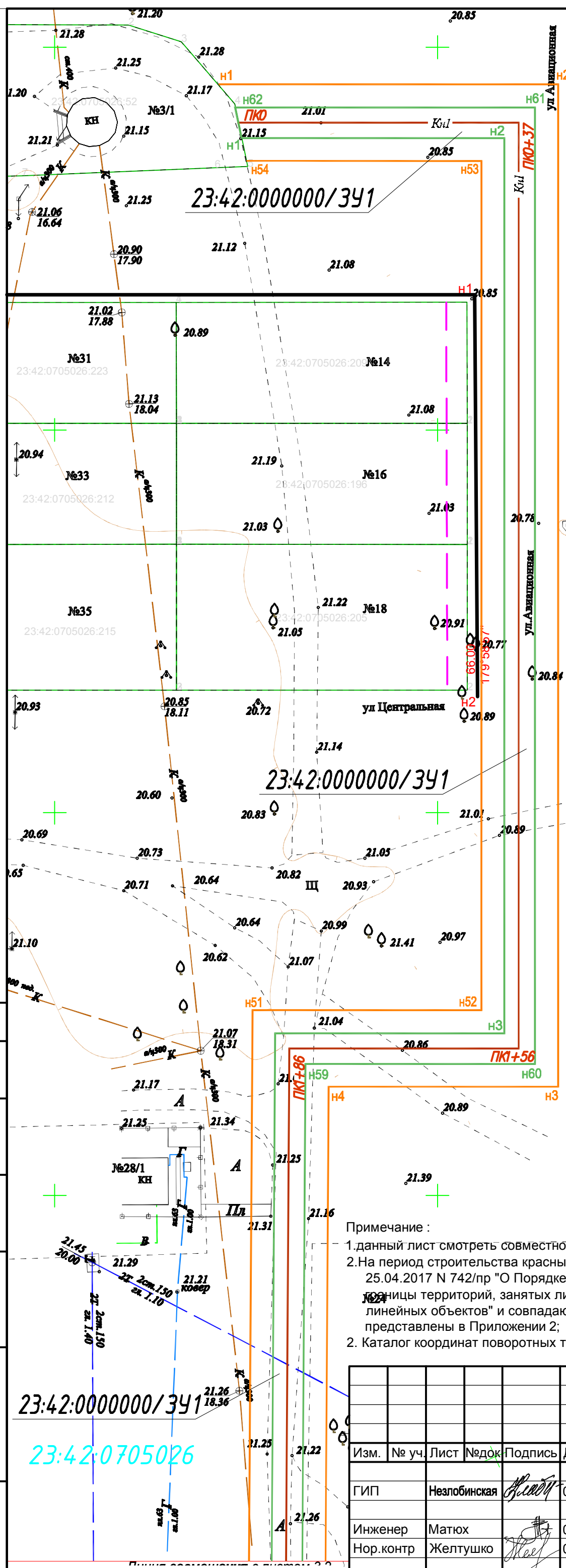
Схема листов



согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Матюх</i>	01.20
				<i>Желтушко</i>	01.20

20-20-ППТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул. Светлая, ул. Степная, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул. Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»		
Стадия	Лист	Листов
П	3.1	10
МУП "Ейская проектная компания"		



23:42:0705026:46

Согласовано :

взам. мнв. №

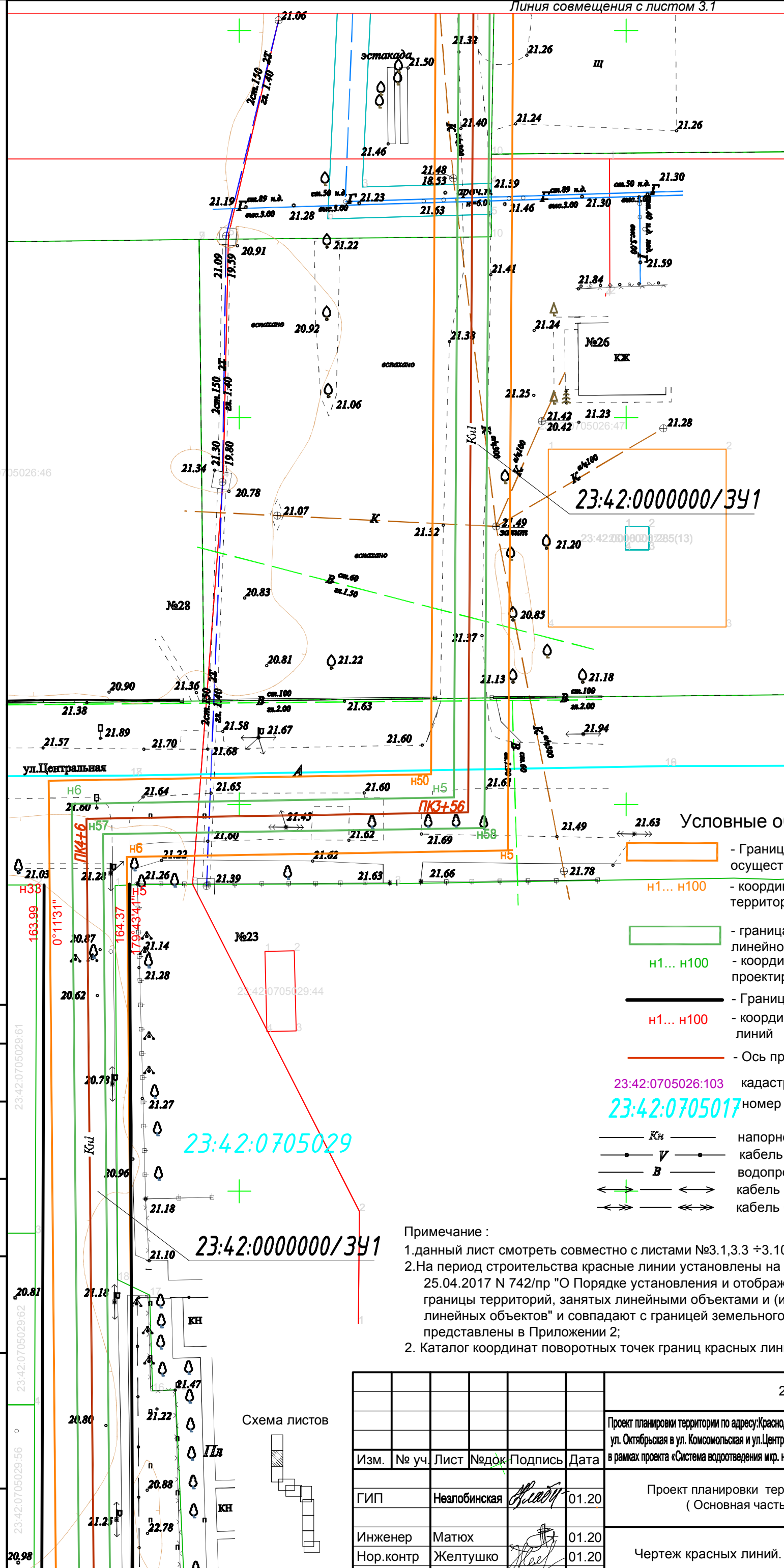
подп. и дата

инв. № подл

23:42:0705029:61
23:42:0705029:62
23:42:0705029:56
23:42:0705029:62

23:42:0705029

23:42:0000000/341



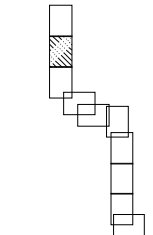
Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Кн* - напорной канализации существ.
- В* - кабель связи, существующий
- В* - водопровод, существующий
- $\leftarrow \rightarrow$ - кабель 0,4 кВ существующий
- $\leftarrow \rightarrow$ - кабель 6 кВ, существующий

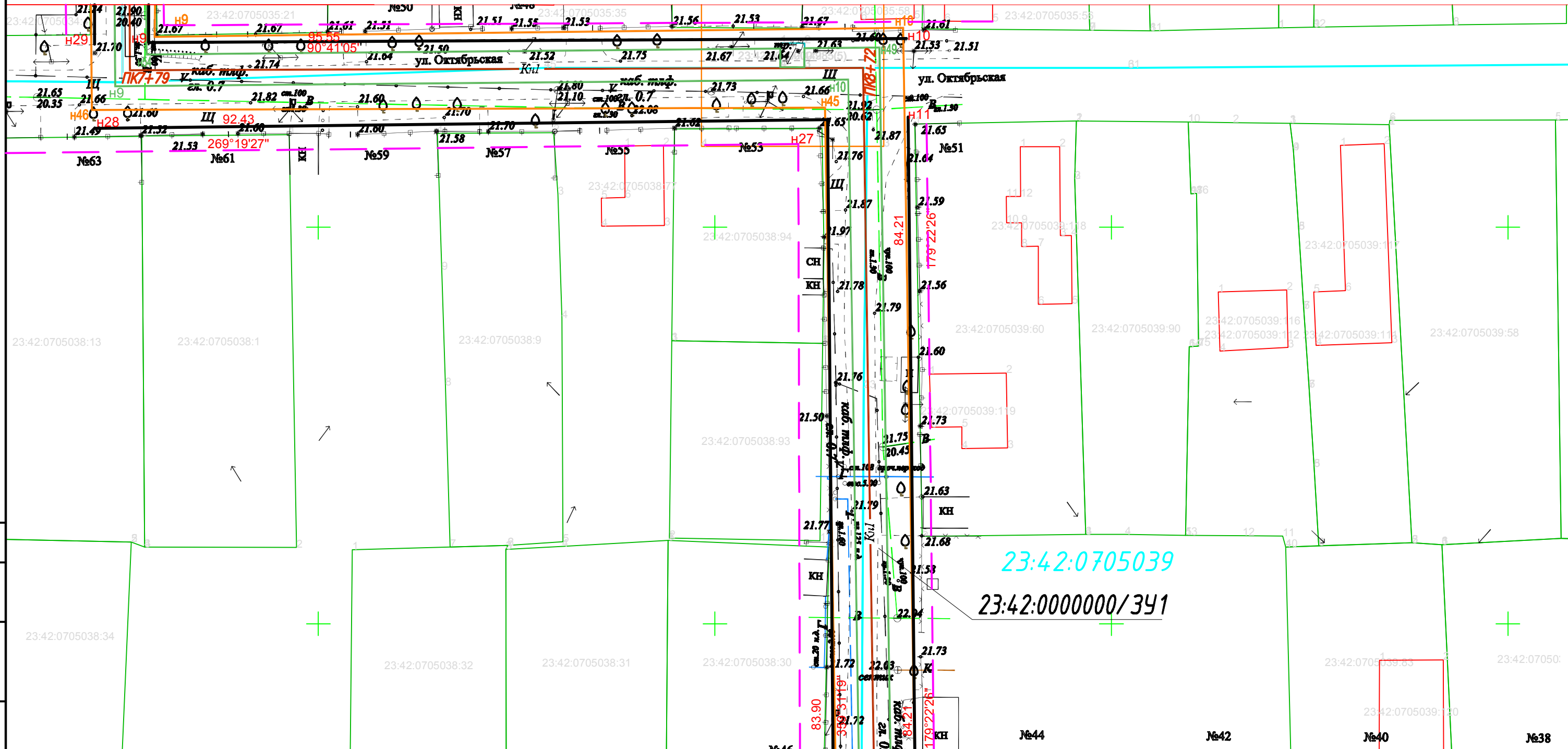
Примечание :

1. данный лист смотреть совместно с листами №3.1, 3.3 ÷ 3.10.
2. На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
2. Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

Схема листов



						20-20-ППТ.1			
						Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул. Светлая, ул. Степь ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул. Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20		П	3.2	
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20	Чертеж красных линий. М1:500	МУП "Ейская проектная компания"		
Нор. контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20				



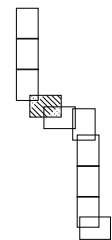
Линия совмещения с листом 3.5

Примечание :

1. данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷3.3, 3.5 ÷3.10.
2. На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
2. Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

Условные обозначения:

Схема листов

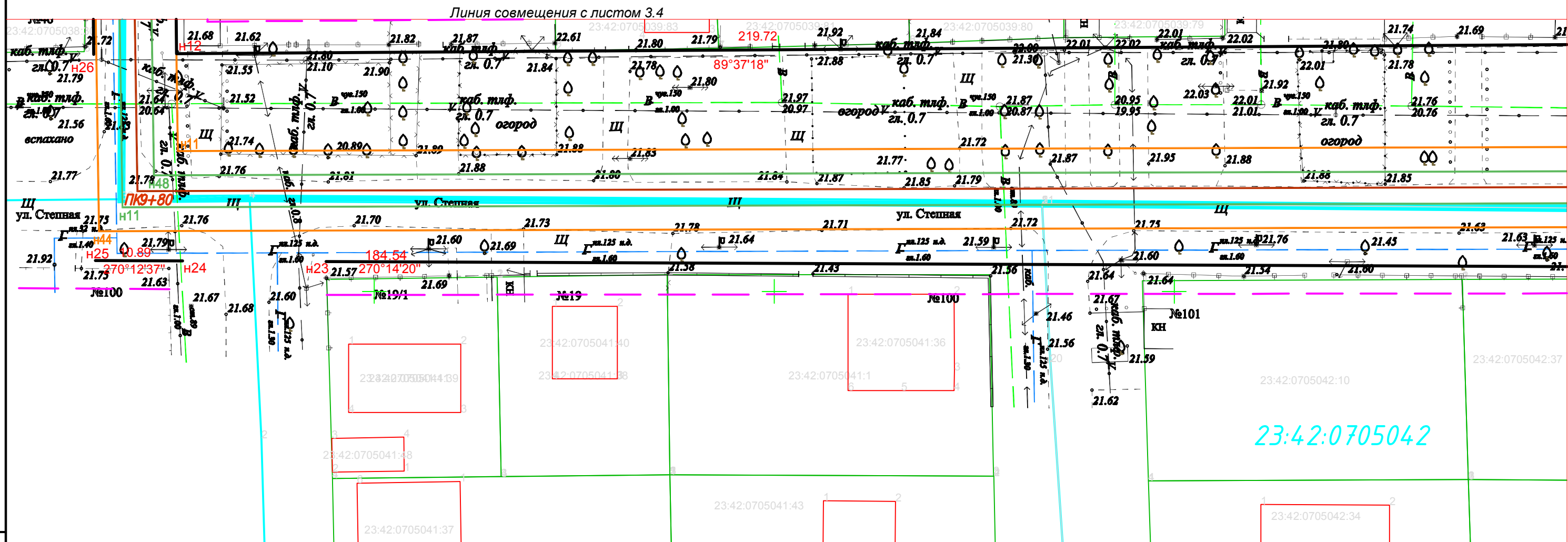


- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Границы кадастрового квартала

- Кн* — напорной канализации существ.
- V* — кабель связи, существующий
- B* — водопровод, существующий
- \longleftrightarrow — кабель 0,4 кВ существующий
- \longleftrightarrow — кабель 6 кВ, существующий

						20-20-ППТ.1			
						Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелля, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул.Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Незлобинская		<i>Незлобинская</i>	01.20		П	3.4	
Инженер		Матюх		<i>Матюх</i>	01.20	Чертеж красных линий. М1:500	МУП "Ейская проектная"		
Нор.контр		Желтушко		<i>Желтушко</i>	01.20				

согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл



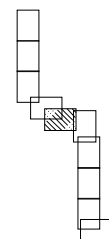
Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Кн* - напорной канализации существ.
- V* - кабель связи, существующий
- B* - водопровод, существующий
- кабель 0,4 кВ существующий
- кабель 6 кВ, существующий
- Границы кадастрового квартала

Примечание :

1. данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷ 3.4, 3.6 ÷ 3.10.
2. На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
2. Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

Схема листов



20-20-ППТ.1					
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стенная, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 480 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
				<i>Матюх</i>	01.20
Проект планировки территории (Основная часть)					
				Стадия	Лист
				П	3.5
МУП "Ейская проектная"					
Чертеж красных линий. М1:500					
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20
Нор.контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20

согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

Каталоги координат запроектированного земельного участка, для строительства линейного объекта, представлены в таблице №1. Общая площадь земельного участка для строительства линейного объекта - 8942 кв.м.

Таблица №1

№ точки	X (м)	Y (м)
н1	657488.12	1321358.71
н2	657371.19	1321358.71
н3	657371.19	1321328.78
н4	657200.90	1321327.71
н5	657200.90	1321278.34
н6	657016.95	1321280.03
н7	657017.81	1321373.67
н8	656917.76	1321374.37
н9	656918.63	1321466.81
н10	656810.50	1321468.52
н11	656811.12	1321688.45
н12	656147.35	1321695.83
н13	656146.97	1321797.71
н14	656094.92	1321798.36
н15	656094.86	1321792.17
н16	656090.27	1321792.22
н17	656089.71	1321749.65
н18	656093.43	1321749.60
н19	656092.95	1321718.20
н20	656103.68	1321718.16
н21	656103.61	1321714.28
н22	656089.26	1321714.42
н23	656089.75	1321746.89
н24	656066.14	1321747.13
н25	656066.14	1321750.99
н26	656086.94	1321750.71
н27	656086.98	1321753.35
н28	656078.13	1321753.41
н29	656078.16	1321757.49
н30	656087.06	1321757.42
н31	656087.47	1321792.26

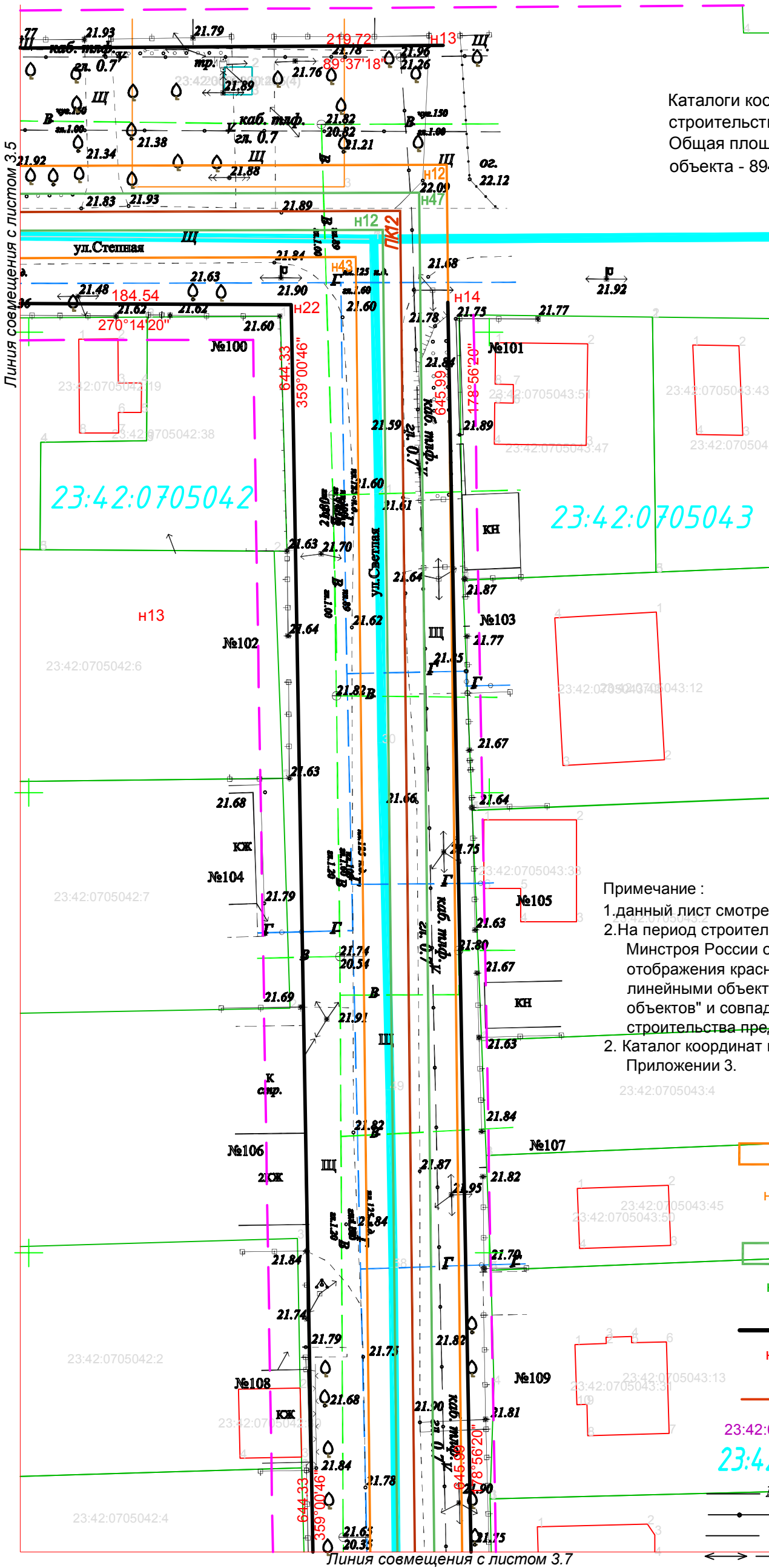
н32	656082.86	1321792.31
н33	656082.92	1321798.51
н34	656030.02	1321799.16
н35	656029.09	1321783.93
н36	656025.15	1321784.24
н37	656026.24	1321810.30
н38	656030.36	1321809.95
н39	656030.01	1321803.03
н40	656082.97	1321802.43
н41	656082.99	1321804.30
н42	656094.98	1321804.16
н43	656094.96	1321802.29
н44	656150.95	1321801.66
н45	656151.33	1321699.79
н46	656815.13	1321692.41
н47	656814.51	1321472.46
н48	656922.67	1321470.74
н49	656922.58	1321461.26
н50	656920.19	1321461.26
н51	656920.19	1321458.26
н52	656922.55	1321458.26
н53	65692.79	1321378.35
н54	657021.84	1321377.65
н55	657020.98	1321283.99
н56	657196.14	1321282.38
н57	657196.97	1321331.69
н58	657367.19	1321332.75
н59	657367.19	1321362.71
н60	657492.12	1321362.71
н61	657488.12	1321323.57
н62	657488.12	1321324.40
н1	657488.12	1321358.71

Примечание :

- данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷ 3.5, 3.7 ÷ 3.10.
- На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства, представлены в Приложении 2;
- Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Кн - напорной канализации существ.
- В - кабель связи, существующий
- В - водопровод, существующий
- 0.4 кВ - кабель 0,4 кВ существующий
- 6 кВ - кабель 6 кВ, существующий
- Границы кадастрового квартала



согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл



					20-20-ППТ.1			
					Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Степная, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Незлобинская			<i>Незлобинская</i>	01.20	Проект планировки территории (Основная часть)	П	3.6
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20			
Нор.контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20	Чертеж красных линий. М1:500	МУП "Ейская проектная компания"	

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
Каталог координат характерных точек красных линий.
Участок №1 Таблица №2

№ точки	X (м)	Y (м)
Н1	657583.60	1321354.83
Н2	657517.60	1321354.85
Н3	657414.85	1321182.08
Н4	657582.63	1321181.64

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
Каталог координат характерных точек красных линий.
Участок №2 Таблица №3

№ точки	X (м)	Y (м)
Н5	657189.71	1321285.81
Н6	657025.34	1321286.59
Н7	657026.22	1321378.50
Н8	657009.26	1321378.52
Н9	656923.27	1321378.60
Н10	656923.78	1321474.15
Н11	656913.91	1321474.35
Н12	656829.71	1321475.27
Н13	656831.16	1321694.99
Н14	656803.24	1321695.51
Н15	656157.36	1321707.47
Н16	656159.56	1321805.70
Н17	656015.71	1321807.52
Н18	656015.36	1321791.58
Н19	656141.31	1321789.99
Н20	656140.36	1321708.55
Н21	656158.75	1321689.61
Н22	656802.98	1321678.51
Н23	656803.75	1321493.97
Н24	656803.83	1321476.02
Н25	656803.87	1321465.13
Н26	656829.64	1321464.91
Н27	656913.54	1321464.21
Н28	656912.45	1321371.79
Н29	656923.06	1321371.78
Н30	657010.08	1321371.69
Н31	657009.15	1321274.17
Н32	657025.59	1321274.23
Н33	657189.58	1321274.78
Н5	657189.71	1321285.81

Примечание :

- данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷ 3.6, 3.8 ÷ 3.10.
- На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
- Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

Условные обозначения:











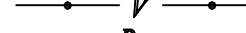




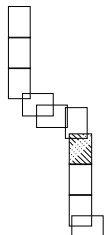
-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  н1... н100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
-  - граница зон планируемого размещения линейного объекта
-  н1... н100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
-  - Границы устанавливаемых красных линий
-  н1... н100 - координатные поворотные точки границы красных линий
-  - Ось проектируемой сети канализации
-  23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
-  23:42:0705017 номер кадастрового квартала
-  Kn - напорной канализации существ.
-  V - кабель связи, существующий
-  B - водопровод, существующий
-  \longleftrightarrow - кабель 0,4 кВ существующий
-  \longleftrightarrow - кабель 6 кВ, существующий
-  - Границы кадастрового квартала

Схема листов



СОГЛАСОВАНО :

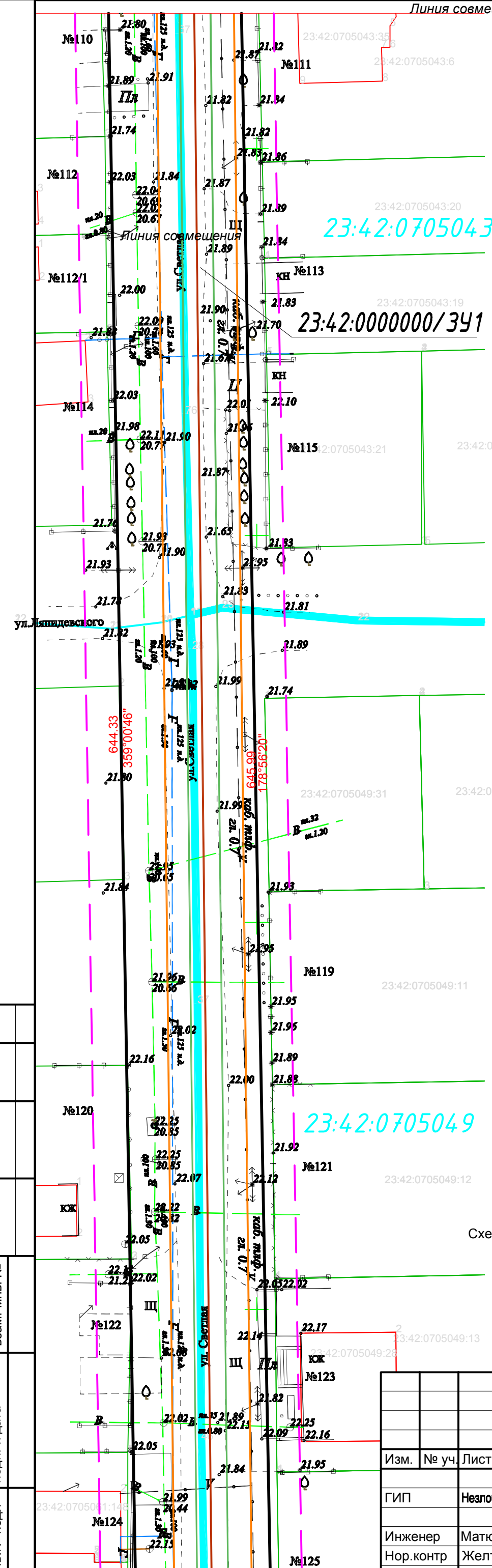
взам. мнв. №

подп. и дата

инв. № подл

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Желтушко</i>	01.20
				<i>Матюх</i>	01.20
				<i>Желтушко</i>	01.20

20-20-ППТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул. Светлая, ул. Стелы, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул. Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»		
Изм.	№ уч.	Лист
ГИП	Незлобинская	01.20
Инженер	Матюх	01.20
Нор. контр	Желтушко	01.20
Проект планировки территории (Основная часть)		Стадия
		Лист
		Листов
		П
		3.7
		Листов
		МУП "Ейская проектная контора"



Каталог координат характерных точек охранной зоны линейного объекта.
 Общая площадь охранной зоны линейного объекта - 21546 кв.м.
 Каталоги координат точек красных линий земельных участков представлены в таблице № 4.

Таблица №4

№ точки	X (м)	Y (м)	№ точки	X (м)	Y (м)
h1	657495.15	1321321.44	h29	656085.35	1321752.31
h2	657495.15	1321365.74	h30	656085.34	1321751.48
h3	657364.22	1321365.74	h31	656065.42	1321751.74
h4	657364.22	1321335.77	h32	656065.45	1321745.76
h5	657194.05	1321334.70	h33	656088.37	1321745.46
h6	657193.22	1321285.44	h34	656087.95	1321713.27
h7	657024.04	1321287.00	h35	656104.69	1321713.08
h8	657024.90	1321380.66	h36	656104.69	1321719.04
h9	656924.82	1321381.36	h37	656093.82	1321719.22
h10	656925.12	1321473.74	h38	656094.26	1321751.40
h11	656817.54	1321475.44	h39	656091.29	1321751.44
h12	656818.17	1321695.41	h40	656091.89	1321795.45
h13	656154.35	1321702.79	h41	656144.01	1321794.79
h14	656153.97	1321804.65	h42	656144.39	1321692.90
h15	656083.96	1321805.59	h43	656808.14	1321685.52
h16	656084.00	1321803.49	h44	656807.52	1321465.60
h17	656031.16	1321804.11	h45	656915.09	1321463.90
h18	656031.50	1321811.32	h46	656914.79	1321371.43
h19	656025.48	1321811.37	h47	657014.81	1321370.73
h20	656024.09	1321781.80	h48	657013.95	1321277.09
h21	656030.09	1321781.75	h49	657203.06	1321275.35
h22	656030.87	1321798.13	h50	657203.88	1321324.76
h23	656083.96	1321797.49	h51	657374.22	1321325.83
h24	656083.96	1321795.51	h52	657374.22	1321355.74
h25	656085.89	1321795.53	h53	657485.15	1321355.74
h26	656085.41	1321758.24	h54	657485.16	1321325.05
h27	656077.27	1321758.35	h1	657495.15	1321321.44
h28	656077.19	1321752.40			

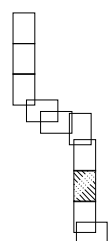
Примечание :

- данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷ 3.7, 3.9 ÷ 3.10.
- На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
- Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

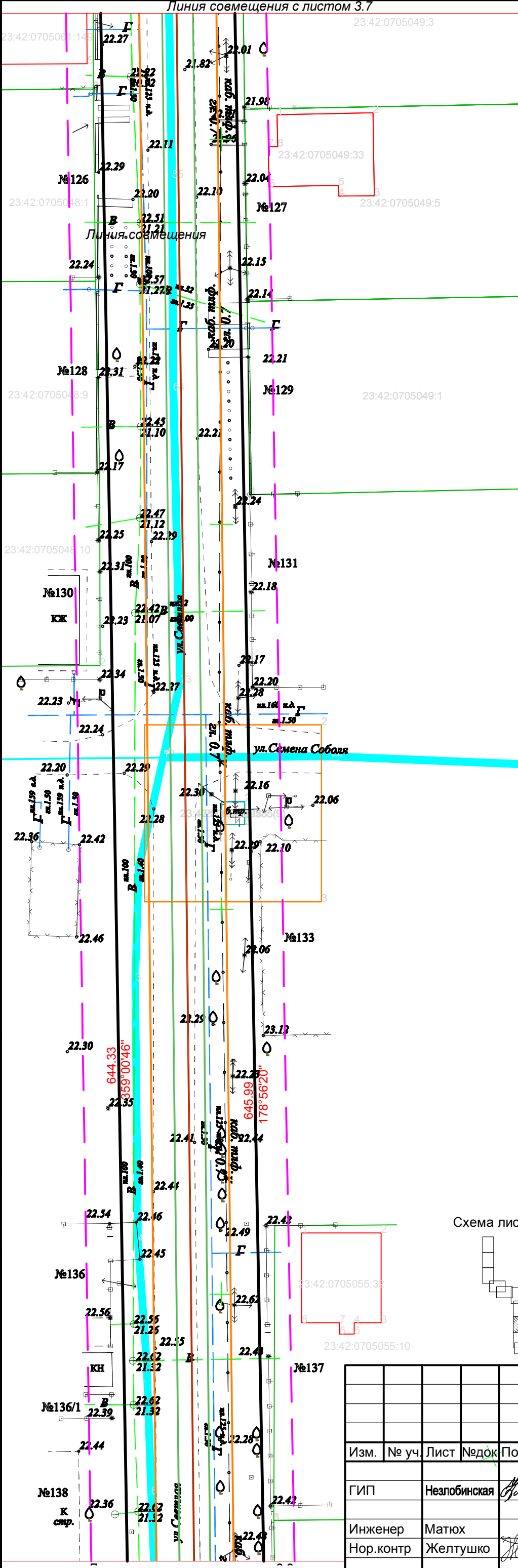
Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Границы кадастрового квартала
- Кн* - напорной канализации существ.
- У* - кабель связи, существующий
- В* - водопровод, существующий
- \longleftrightarrow - кабель 0,4 кВ существующий
- \longleftrightarrow - кабель 6 кВ, существующий

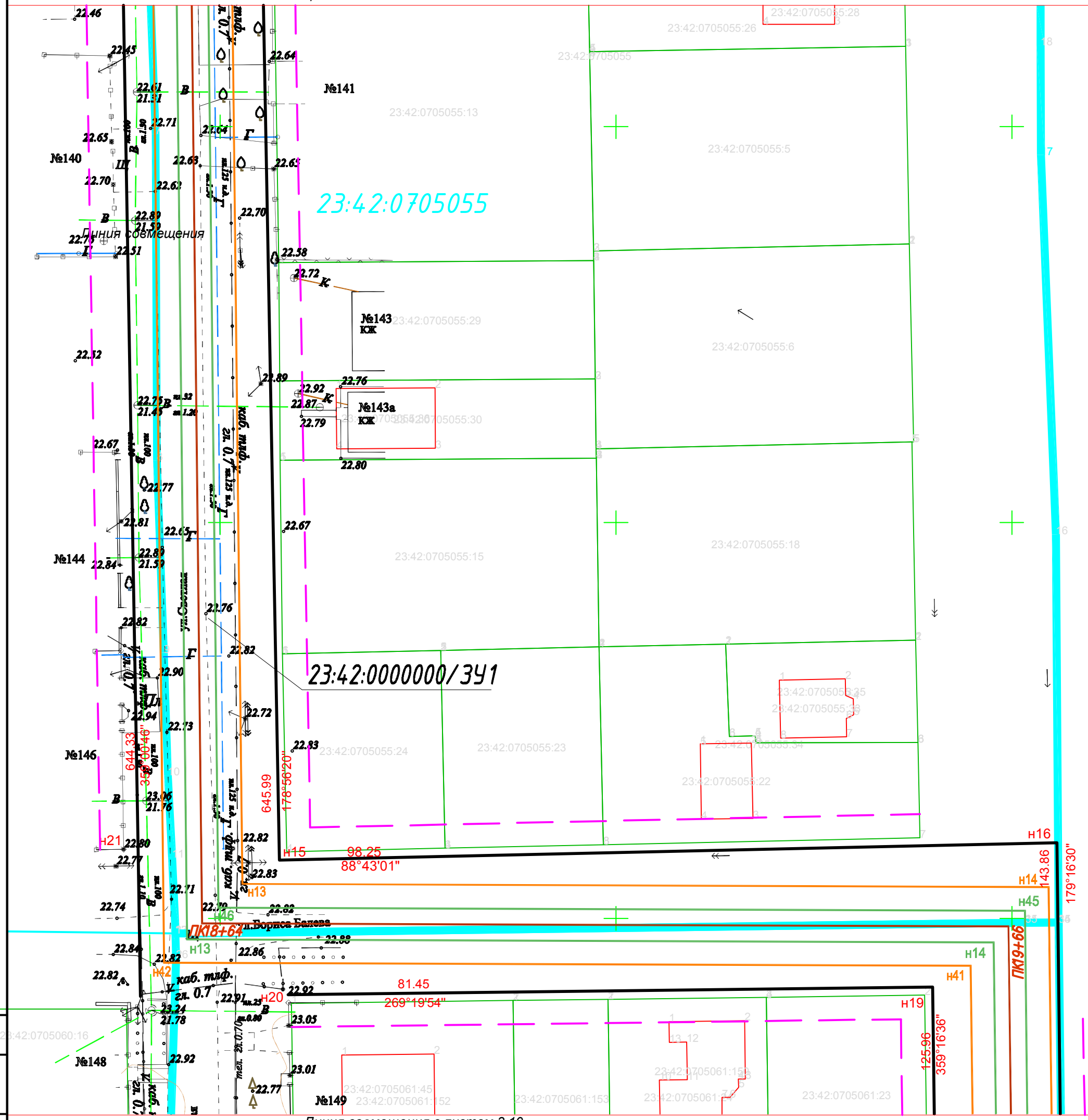
Схема листов



согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл



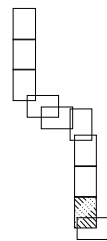
20-20-ППТ.1					
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стель, ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Желтушко</i>	01.20
ГИП	Незлобинская				
Инженер	Матюх			<i>Матюх</i>	01.20
Нор.контр	Желтушко			<i>Желтушко</i>	01.20
Проект планировки территории (Основная часть)				Стадия	Лист
				П	3.8
Чертеж красных линий. М1:500				МУП "Ейская проектная контора"	



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта

Схема листов



Примечание :

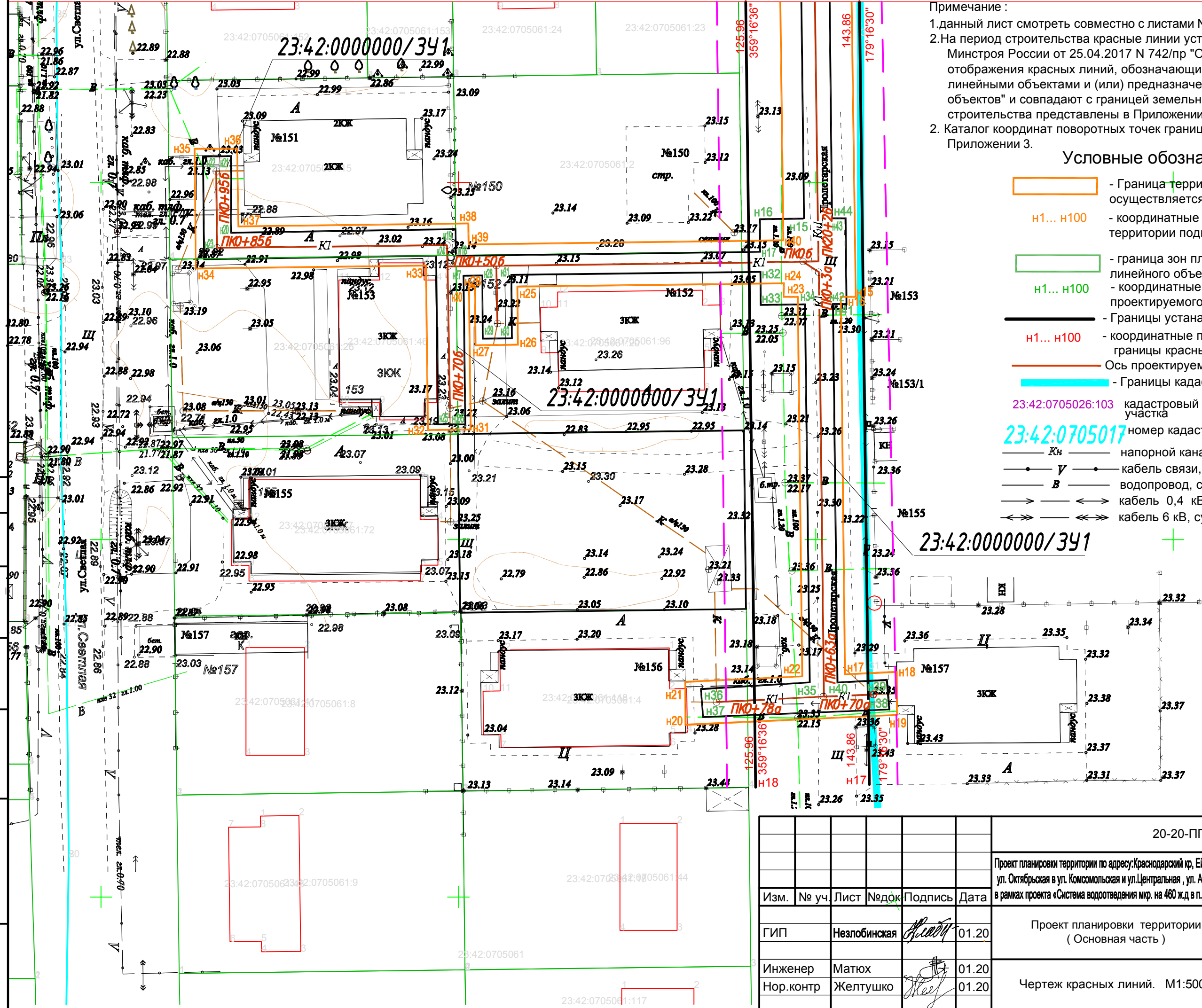
1. данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷ 3.8, 3.10.
2. На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
2. Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

согласовано :
взам. мнв. №
подп. и дата
инв. № подл

- Границы устанавливаемых красных линий
- n1... n100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- Кч — напорной канализации существ.
- У — кабель связи, существующий
- В — водопровод, существующий
- ↔ — кабель 0,4 кВ существующий
- ↔↔ — кабель 6 кВ. существующий

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Желтушко</i>	01.20
				<i>Матюх</i>	01.20
				<i>Желтушко</i>	01.20

20-20-ППТ.1		
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стелья ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 жд в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района		
Стадия	Лист	Листов
П	3.9	
МУП "Ейская проектная компания"		



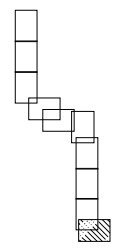
Примечание :
 1. данный лист смотреть совместно с листами №3.1 ÷3.9.
 2. На период строительства красные линии установлены на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" и совпадают с границей земельного участка на период строительства представлены в Приложении 2;
 2. Каталог координат поворотных точек границ красных линий представлены в Приложении 3.

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы территории подготовки проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейного объекта
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы проектируемого линейного объекта
- Границы устанавливаемых красных линий
- h1... h100 - координатные поворотные точки границы красных линий
- Ось проектируемой сети канализации
- Границы кадастрового квартала
- 23:42:0705026:103 кадастровый номер земельного участка
- 23:42:0705017 номер кадастрового квартала
- K_n - напорной канализации существ.
- V - кабель связи, существующий
- B - водопровод, существующий
- \rightarrow \leftarrow - кабель 0,4 кВ существующий
- \leftrightarrow \leftrightarrow - кабель 6 кВ, существующий

23:42:0000000/341

Схема листов



инв. № подл.		подп. и дата		взам. мнв. №	
согласовано :					

20-20-ППТ.1					
Проект планировки территории по адресу: Краснодарский кр, Ейский р-он, г. Ейск, пос. Краснофлотский, ул.Светлая, ул.Стеня ул. Октябрьская в ул. Комсомольская и ул.Центральная, ул. Авиационная для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского району					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Матюх</i>	01.20
ГИП	Незлобинская			<i>Желтушко</i>	01.20
Инженер	Матюх				01.20
Нор.контр	Желтушко				01.20
Проект планировки территории (Основная часть)					Стадия
Чертеж красных линий. М1:500					Лист
МУП "Ейская проектная"					Листов
П					3.10

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта: « Проект планировки и проект межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043;23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района» разработана на основании:

- Технического задания №1 от 14.05.2019г.;
- Постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района № 629 от 17.07.2019г. О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043;23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»;
- Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского плана.

Основные характеристики: Общая протяженность:

- напорной канализации - 2.029 км;(длины уточняется при проектировании)
- безнапорная (самотечная) канализация - 0.208 км;(длины уточняется при проектировании).

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Проектируемый линейный объект расположен на муниципальных землях п.Краснофлотский г. Ейска, Ейского района Краснодарского края.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Общая площадь земельного участка в отношении, которого осуществляется подготовка проекта планировки - 21546 кв.м. Перечень координат смотри в приложении №4.

Общая площадь сформированного многоконтурного земельного участка для размещения линейного объекта водоснабжения и канализации - 8943 кв.м. (в том числе 677 кв.м с установлением срочного публичного сервитута). Перечень координат смотри в приложении №2

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют. Пересечения существующих коммуникаций будет производиться подземно, согласно нормативным расстояниям.

Взам. инв №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	20-20-ППТ.1.ПЗ		
	ГИП		Незлобинская			01.20			
	Инженер		Матюх			01.20	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА		
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	6
							МУП " Ейская проектная контора"		
							18		

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .

В соответствии с техническим заданием на проектирование внутриплощадочных сетей водоотведения №1 от 14.05.2019г. выданных РЭУ «Ейский групповой водопровод», подключение 460 з/у под жилищное строительство, адрес: п.Краснофлотский, в границах улиц Казачья, Степная, Садовая по адресу: 460 з/у под жилищное строительство, адрес: раснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043;23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района» .

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод от 460 з/у под жилищное строительство, адрес: п.Краснофлотский, в границах улиц Казачья, Степная, Садовая, предусматривается самотёком в проектируемую внутриплощадочную сеть до проектируемой КНС и далее по напорной сети водоотведения до существующей канализационной насосной станции в колодец гаситель.

Наружные самотечные сети канализации К1 предусмотрены из безнапорных непластифицированных поливинилхлоридных труб НПВХ Ф110,160,200 мм ТУ2248-003-75245920-2005 , которые не подвержены агрессивному воздействию грунтов и грунтовых вод. Минимальная ширина траншей при диаметре труб 160мм - 700мм . При заглублении траншеи более 1,5м рытье производить участками по 20м с креплением стен щитами.

Канализационные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов, согласно типового проекта ТПР 902-09-22.84 ал.11.

При пересечении дорог и в местах, где не соблюдаются нормы проектирования, проектируемую сеть канализации К1 проложить в футляре из стальных труб.

Наружные сети напорной канализации Кн1 предусмотрены из напорных ПЭ 110х6,3.

Так же предусматриваются следующие мероприятия:

- соединение труб полиэтиленовых водопроводных осуществляется с помощью сварки в стык;
- водопроводные колодцы выполняются из железобетона по серия 3.900-3в7;

Отметки подключения к существующим сетям и отметки пересечений с существующими сетями уточнить по месту.

При пересечении проектируемых сетей с газопроводом, траншею засыпать песком на полную глубину по одному метру по обе стороны от газопровода .

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства:

- Минимальные размеры индивидуальных земельных участков - 0,03 га.
- Максимальные размеры индивидуальных земельных участков - 0,10 га.
- Минимальный отступ от красной линии улиц до жилого дома - 5 м.
- Минимальный отступ от красной линии проездов до жилого дома -3 м.

В существующей застройке отступ от красных линий может быть сокращен с учетом линии застройки.

Минимальные противопожарные расстояния между зданиями (а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных участках) принимать в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования; для индивидуальных жилых домов указанное расстояние - 6 м.

Блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках допускается по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований.

Расстояние до границы соседнего земельного участка:

- от малоэтажного жилого дома - 3 м;
- от бань, автостоянок и прочих построек - 1 м.
- Максимальное количество этажей - 3.
- Максимальный процент застройки для индивидуальных жилых домов -40 %, для малоэтажных блокированных и секционных жилых домов -50 %.
- Высота ограждения земельных участков со стороны улицы - 2 м

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не предусматриваются.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

По данным Генерального плана Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) на рассматриваемом земельном участке не значатся.

8. Мероприятия по охране окружающей среды.

Строительство объекта оказывает допустимое вредное воздействие на окружающую среду и носит временный характер, поэтому дополнительных мероприятий для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не требуется.

Охрана природной среды на период строительства обязывает строительные организации, кроме обязательного выполнения проектных решений по сохранению почв, водоемов, фауны и флоры осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды и нанесение ей как можно меньшего ущерба во время строительства.

В период строительства запроектированного объекта значительную часть загрязняющих воздух веществ составляют отработавшие газы строительных машин и механизмов, и обусловлены расходом горючего. Поэтому основные мероприятия по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха, при выполнении строительных работ, в первую очередь, должны быть направлены на уменьшение общего количества выбросов.

Проектом строительства объекта предусмотрены мероприятия:

- проведение подготовительных работ и работ по строительству по строго намеченному плану;
- снижение или исключение длительной работы двигателей строительной монтажной техники на холостом ходу;
- работа машин в оптимальном режиме, обеспечивающем минимизацию вредных выбросов в атмосферу;
- соблюдение технологии и обеспечение качества выполненных работ, исключая переделки;
- не допускается сжигание на строительной площадке отходов строительных материалов.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

В качестве возможных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ рекомендуется уменьшить количество одновременно работающих единиц дорожно-строительной техники и автотранспорта, участвующего в доставке строительных материалов.

Охранная зона водопровода по 5,0м в каждую сторону.

Охранная зона канализации по 3,0м в каждую сторону.

На земельные участки, входящие в охранные зоны водопроводной и канализационной сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них сетями водопровода и канализации без предварительного согласования выноса этих сетей с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие водопроводные и канализационные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства водопроводных и канализационных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

Для снижения до минимума отрицательного воздействия на окружающую территорию и геологическую среду во время строительства объекта предусматриваются следующие решения:

- земельные участки для строительства рассматриваемого объекта будет изыматься в строгом соответствии с проектом планировки;
- осуществление контроля за выполнением работ в процессе строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий;
- на территории строительства не предусматривается приготовление бетонной смеси и раствора; доставка готового раствора будет осуществляться автобетоносмесителями с заводов, расположенных за пределами территории строительства, применяются герметичные емкости для перевозки бетона;
- для складирования и временного хранения строительных материалов и конструкций используются открытые складские площадки производственной базы, для производства работ завозится суточная норма труб.
- на территории строительства не предусматривается техническое обслуживание автомашин и строительных механизмов;
- регулярный контроль технического состояния парка машин и механизмов строительных организаций;
- накопление стоков осуществляется в герметичные ёмкости биотуалетов, с последующим вывозом с целью утилизации. Сброс сточных вод проектом запрещается.
- проезд строительной техники в пределах полосы отвода земель;
- контроль организации работы землеройной техники и передвижением трубоукладчиков;
- исключен слив использованной в производственных целях воды на рельеф;
- оборудование рабочих мест контейнерами для бытовых отходов для предотвращения загрязнения поверхности земли;
- своевременный вывоз мусора с площадки производства работ на полигон ТКО;
- в местах стоянки строительной техники вне временных строительных баз, по трассе, предусматриваются поддоны, которые размещаются под строительной техникой, с целью сбора возможных протечек ГСМ во время стоянки.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Объекты - водопроводной и канализационной сетей не являются взрывопожароопасными объектами.

Основными причинами аварийных ситуаций (аварий) на газопроводах являются:

- Разрушение трубопровода в случае природно-геологических явлений (землетрясения, наводнения, попадание молнии);
- Разгерметизация трубопроводов из-за неправильного ведения технологического процесса;
- Аварии в результате проявлений террористической деятельности преступных группировок;
- Падение летательных аппаратов, метеоритов.

В результате нарушения герметичности оборудования и трубопроводов могут иметь место:

- Образование протечек воды и канализации , на открытой площадке;

Общими причинами возникновения аварийных ситуаций и аварий являются:
Нарушение норм технологического режима;

Подготовка к проведению ремонтных работ с нарушениями требований норм и правил нормативной документации по охране труда и техники безопасности;

Ошибки производственного персонала;

Физическая изношенность оборудования;

Несоблюдение графиков ППР, графика госповерки средств контроля технологического режима производства.

9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Проектируемые водопроводные и канализационные сети проложены по трассе в соответствии с СП 62.13330 т.15 ,СНиП 2.07.01-89 т.14, СП 31.13330.2012 и СП32.13330.2012 не являются пожароопасными .

Выдержаны нормативные требования от оси водопровода до зданий, сооружений и коммуникаций, а именно:

-не менее 5м до фундаментов зданий и сооружений

-не менее 1м до края фундамента опоры газопроводных сетей;-не менее 1,0 м до фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ, силовых кабелей, кабелей связи;

-не менее 2 метров до фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ до 35 кВ;

-не менее 1,0 м от газопроводов;

-не менее 1,0 м от бытовой и дождевой канализации;

Выдержаны нормативные требования от оси самотечной канализации до зданий, сооружений и коммуникаций, а именно:

-не менее 3м до фундаментов зданий и сооружений;

-не менее 1,0 м до фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ, силовых кабелей, кабелей связи;

-не менее 2 метров до фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ до 35 кВ;

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

9.3 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны.

Эксплуатация и технический надзор за газовым оборудованием осуществляется в соответствии с Постановлением Минтруда РФ от 16 августа 2002 г. N 61 "Об утверждении Межотраслевых правил по охране труда при эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства".

Во время эксплуатации необходимо организовать контроль над исправным состоянием сетей, оборудования, инструмента, приспособлений, а также за наличием предохранительных устройств и индивидуальных средств, обеспечивающих безопасные условия труда.

Не допускать эксплуатацию системы, а также выполнения всякого рода ремонтных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Работающие, связанные с обслуживанием и ремонтом оборудования, должны быть обучены действиям в случае аварии, правилам пользования средствами индивидуальной защиты, способом оказания первой помощи, аттестованы и пройти проверку знаний в области промышленной безопасности.

Работающие должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты, а также им должны предоставляться льготы в соответствии с действующими нормами.

В соответствии с требованиями Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана заключить договор страхования риска ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте.

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Выполнение работ по разработке проекта планировки территории по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, поселок Краснофлотский, улица Светлая в границах кадастровых кварталов 23:42:0705043;23:42:0705049; 23:42:0705055; 23:42:0705061, улица Степная в границах кадастрового квартала 23:42:0705039, улица Октябрьская в границах кадастрового квартала 23:42:0705038, улица Комсомольская и улица Центральная в границах кадастрового квартала 23:42:0705029, улица Авиационная в границах кадастрового квартала 23:42:0705026 для объекта инженерно-технического обеспечения в рамках проекта «Система водоотведения мкр. на 460 ж.д в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»

1	Основание для выполнения работ	Муниципальная целевая программа Ейского городского поселения Ейского района «Социально-экономическое и территориальное развитие Ейского городского поселения Ейского района»
2	Состав работ	Проект планировки территории (основная часть)
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Срок начала строительства	2020г.
5	Источник финансирования	Бюджет Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края.
6	Характеристика объекта	Централизованная системе водоотведения самотечной и напорной сети канализации в приемную камеру КНС в п.Краснофлотский
7	Район строительства	Россия, Краснодарский край. Ейское городское поселение, п. Краснофлотский, ул. Светлая, ул.Степная, ул.Октябрьская, ул.Комсомольская, ул.Центральная и ул.Авиационная
8	Порядок разработки документации	
8.1	Сбор исходных данных и разрешительной документации	
8.1.1	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	Техническое задание на проектирование внутриплощадочных сетей водоотведения №1 от 14.05.2019г. выданные РЭУ «Ейский групповой водопровод»
8.1.2	Проект межевания территории	
8.1.2	Документация по проекту межевания территории	<p>1. Содержание Проекта межевания территории должно соответствовать ст.43 №373-ФЗ от 03.07.2016г. Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект межевания состоит из:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основной (утверждаемой) части, - материалов обоснования проекта. <p>1.2 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

		<p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных 1.3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <p>а) границы существующих земельных участков;</p> <p>б) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>в) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>г) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>д) границы территорий объектов культурного наследия. При подготовке проекта межевания определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков выполнить в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p>
9	Согласование градостроительной документации	Согласовать разработанную документацию с Заказчиком, до ее предоставления в исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления и другим заинтересованным лицам. Выполнить необходимые согласования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, а также с заинтересованными лицами, в случае прохождения проектируемого линейного объекта по землям государственной и частной собственности.
10	Публичные слушания	<p>1. Демонстрационные материалы для проведения обсуждений проекта на публичных слушаниях готовит проектировщик.</p> <p>2. Публичные слушания проводит орган местного самоуправления или орган местного самоуправления городского округа с участием представителей проектировщика.</p>
11	Выдача проектной документации	По результатам представить проект межевания территории в 3 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронной версии в формате pdf в редактируемом формате.

Заказчик:

Администрация Ейского городского поселения Ейского района
Начальник УЖКХ ЕГП ЕР

_____ Д.К. Драчев

Подрядчик:

Директор МУП
«Ейская проектная контора»

_____ С.А. Желтушко

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

Каталоги координат запроектированных земельных участков, для строительства линейного объекта, представлены в таблицах №1-№8.

В соответствии с генеральным планом ЕГП ЕГР расположения в функциональной зоне индивидуальной жилой застройки. Общая площадь для строительства линейного объекта - 8943 кв.м. (в том числе 677кв.м с установлением срочного публичного сервитута).

Участок №1 (:ЗУ1)

Таблица №1

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н1	657492.12	1321323.65	39.06	90°00'00"
н2	657492.12	1321362.71		
н3	657367.19	1321362.71	124.93	180°00'00"
н4	657367.19	1321332.75	29.96	270°00'00"
н5	657273.35	1321332.17	93.84	180°21'14"
н6	657273.31	1321328.17	4.0	269°25'37"
н7	657371.19	1321328.78	97.88	0°21'25"
н8	657371.19	1321358.71	29.93	90°00'00"
н9	657488.12	1321358.71	116.93	0°00'00"
н10	657488.12	1321324.45	34.26	270°00'00"
н1	657492.12	1321323.65	4.08	348°41'24"

Информация об образуемом земельном участке №1 (:ЗУ1):

- площадь земельного участка 1133 (1133,32м²) кв.м;
- местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п.Краснофлотский.
- категория земель: Земли населенных пунктов;
- образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края , решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»
- вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Участок №2 (:ЗУ2)

Таблица №2

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н5	657273.35	1321332.17	59.59	180°21'37"
н11	657213.76	1321331.8		
н54	657213.72	1321327.79	4.01	269°25'24"
н6	657273.31	1321328.17	59.59	0°21'55"
н5	657273.35	1321332.17	4.0	89°25'37"

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Информация об образуемом земельном участке №2 (:ЗУ2): (предложение по установление срочного публичного сервитута в границах части земельного участка:
 - площадь 239 (238.64)кв.м;
 - Местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п. Краснофлотский;
 - Категория земель: Земли населенных пунктов;
 - образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края , решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»
 - вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Участок №3 (:ЗУ3)

Таблица №3

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н11	657213.76	1321331.8	16.79	180°22'31"
н12	657196.97	1321331.69		
н13	657196.14	1321282.38	49.32	269°02'08"
н14	657020.98	1321283.99	175.17	179°28'24"
н15	657021.84	1321377.65	93.66	89°28'26"
н16	656921.79	1321378.35	100.05	179°35'56"
н17	656922.55	1321458.26	79.91	89°27'18"
н18	656920.17	1321458.26	2.38	180°00'00"
н19	656920.17	1321461.35	3.09	90°00'00"
н20	656922.58	1321461.35	2.41	0°00'00"
н21	656922.67	1321470.74	9.39	89°27'03"
н22	656814.51	1321472.46	108.17	179°05'20"
н23	656815.13	1321692.41	219.95	89°50'18"
н24	656151.33	1321699.79	663.84	179°21'46"
н25	656150.95	1321801.66	101.87	90°12'496"
н26	656094.96	1321802.29	55.99	179°21'19"
н27	656094.98	1321804.16	1.87	89°23'14"
н28	656082.99	1321804.3	11.99	179°19'51"
н29	656082.97	1321802.43	1.87	269°23'14"
н30	656030.01	1321803.03	52.96	179°21'03"
н31	656030.28	1321808.41	5.39	87°07'37"

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н31	656030.28	1321808.41	4.12	179°43'18"
н32	656026.16	1321808.43		17.97
н33	656025.41	1321790.48	4.08	359°17'52"
н34	656029.49	1321790.43		8.75
н35	656030.02	1321799.16	52.9	359°17'45"
н36	656082.92	1321798.51		6.2
н37	656082.86	1321792.31	4.61	359°22'42"
н38	656087.47	1321792.26		2.56
н39	656087.44	1321789.7	2.8	359°10'53"
н40	656090.24	1321789.66		2.56
н41	656090.27	1321792.22	4.59	359°22'33"
н42	656094.86	1321792.17		6.19
н43	656094.92	1321798.36	52.05	359°17'04"
н44	656146.97	1321797.71		101.88
н45	656147.35	1321695.83	663.81	359°21'46"
н46	656811.12	1321688.45		219.93
н47	656810.5	1321468.52	108.14	359°05'38"
н48	656918.63	1321466.81		92.44
н49	656917.76	1321374.37	100.05	359°35'56"
н50	656017.81	1321373.67		93.64
н51	656016.95	1321280.03	183.14	359°28'16"
н52	656200.08	1321278.34		49.38
н53	656200.09	1321327.71	12.82	0°21'27"
н54	656213.72	1321327.79		4.01
н11	657213.76	1321331.8		

Информация об образуемом земельном участке №3 (:ЗУЗ):

- площадь земельного участка 7133 (7133,22м²) кв.м;
- местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п.Краснофлотский.

- категория земель: Земли населенных пунктов;
- образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

- вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Участок №4 (:ЗУ4)

Таблица №4

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н31	656030.28	1321808.41	1.54	87°01'34"
н55	656030.36	1321809.95		
н56	656026.24	1321810.30	4.13	175°08'39"
н32	656026.16	1321808.43	1.87	267°33'01"
н31	656030.28	1321808.41	4.12	359°43'18"

Информация об образуемом земельном участке №4 (:ЗУ4): (предложение по установлению срочного публичного сервитута в границах части земельного участка:
 - площадь 7 (7.04) кв.м;
 - Местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п. Краснофлотский;
 - Категория земель: Земли населенных пунктов;
 - образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»
 - вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Участок №5 (:ЗУ5)

Таблица №5

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н58	656029.09	1321783.93	6.51	86°28'42"
н34	656029.49	1321790.43		
н33	656025.41	1321790.48	4.08	179°17'52"
н57	656025.15	1321784.24	6.25	267°36'50"
н58	656029.09	1321783.93	3.95	355°30'04"

Информация об образуемом земельном участке №5 (:ЗУ5): (предложение по установлению срочного публичного сервитута в границах части земельного участка:
 - площадь 26 (25.6) кв.м;
 - Местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п. Краснофлотский;
 - Категория земель: Земли населенных пунктов;
 - образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Участок №4 (:ЗУ7)

Таблица №7

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н67	656089.75	1321746.89	2.76	89°22'38"
н66	656089.78	1321749.65		
н65	656066.14	1321749.97	23.65	179°13'28"
н68	656066.14	1321747.13	2.87	270°00'00"
н67	656089.75	1321746.89	23.61	359°25'03"

Информация об образуемом земельном участке №7 (:ЗУ7): (предложение по установлению срочного публичного сервитута в границах части земельного участка:
 - площадь 66 (66.15)кв.м;
 - Местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п. Краснофлотский;
 - Категория земель: Земли населенных пунктов;
 - образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»
 - вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Участок №8 (:ЗУ8)

Таблица №8

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н70	656103.61	1321714.28	3.88	88°57'59"
н71	656103.68	1321718.16		
н72	656092.95	1321718.20	10.73	179°47'11"
н73	656093.43	1321749.60	31.40	89°07'27"
н66	656089.78	1321749.65	3.65	179°12'54"
н68	656089.75	1321746.89	2.76	269°22'38"
н69	656089.26	1321714.42	32.47	269°08'07"
н70	656103.61	1321714.28	14.35	359°26'27"

Информация об образуемом земельном участке №8 (:ЗУ8): (предложение по установлению срочного публичного сервитута в границах части земельного участка:
 - площадь 169 (169.34)кв.м;
 - Местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п. Краснофлотский;
 - Категория земель: Земли населенных пунктов;
 - образованный земельный участок расположен в зоне Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Краснодарского края , решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»

- вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

Каталог координат характерных точек красных линий представлены в таблицах № 1-№2.

Площадь ограниченная красными линиями составляет - 29556 кв.м.

Участок №1

Таблица №2

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н1	657583.60	1321354.83	66.00	179°58'57"
н2	657517.60	1321354.85		
н3	657414.85	1321182.08	167.78	359°50'59"
н4	657582.63	1321181.64		

Информация об образуемом зоной красных линий земельного участка №1:

- площадь земельного участка 1933 кв.м;
- местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п.Краснофлотский.
- категория земель: Земли населенных пунктов;
- образованный земельный участок расположен в зоне ПК2 и Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»
- вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Участок №2

Таблица №3

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н5	657189.71	1321285.81	164.37	179°43'41"
н6	657025.34	1321286.59		
н7	657026.22	1321378.50	91.91	89°27'05"
н8	657009.26	1321378.52	16.96	179°55'56"
н9	656923.27	1321378.60	85.99	179°56'48"
н10	656923.78	1321474.15	95.55	90°41'05"
н11	656913.91	1321474.35	9.87	178°50'20"
н12	656829.71	1321475.27	84.21	179°22'26"
н13	656831.16	1321694.99	219.72	89°37'18"
н14	656803.24	1321695.51	27.92	178°55' 58"
н15	656157.36	1321707.47	645.99	178°56'20"
н16	656159.56	1321805.70	98.25	88°43'01"
н17	656015.71	1321807.52	143.86	179°16'30"

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н17	656015.71	1321807.52	15.94	268°44'31"
н18	656015.36	1321791.58		
н19	656141.31	1321789.99	125.96	359°16'36"
н20	656140.36	1321708.55	81.45	269°19'54"
н21	656158.75	1321689.61	18.62	269°19'23"
н22	656802.98	1321678.51	644.33	359°00'46"
н23	656803.75	1321493.97	184.54	270°14'20"
н24	656803.83	1321476.02	17.95	270°15'19"
н25	656803.87	1321465.13	10.89	270°12'37"
н26	656829.64	1321464.91	25.77	359°30'39"
н27	656913.54	1321464.21	83.90	359°31'19"
н28	656912.45	1321371.79	92.43	269°19'27"
н29	656923.06	1321371.78	10.61	359°56'45"
н30	657010.08	1321371.69	87.02	359°56'26"
н31	657009.15	1321274.17	97.52	269°27'13"
н32	657025.59	1321274.23	16.44	0°12'32"
н33	657189.58	1321274.78	163.99	0°11'31"
н5	657189.71	1321285.81	11.03	89°19'29"

Информация об образуемом зоной красных линий земельного участка №2:

- площадь земельного участка 27623 (27622.93м²) кв.м;
- местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п.Краснофлотский.
- категория земель: Земли населенных пунктов;
- образованный земельный участок расположен в зоне ПК2 и Ж1 (согласно Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края, решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района» (в редакции решения Совета Ейского городского поселения Ейского района от 18 июня 2019 года № 68/2 «О внесении изменений в решение Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района»
- вид разрешенного использования: Объект инженерно - технического обеспечения в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

Каталог координат характерных точек охранной зоны линейного объекта.
В соответствии с генеральным планом ЕГП ЕГР расположения в функциональной зоне индивидуальной жилой застройки.

Общая площадь охранной зоны линейного объекта - 21546 кв.м.

Каталоги координат точек красных линий земельных участков представлены в таблицах № 1-№4.

Участок №1

Таблица №4

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н1	657495.15	1321321.44	44.30	90°00'00"
н2	657495.15	1321365.74		
н3	657364.22	1321365.74	130.93	180°00'00"
н4	657364.22	1321335.77	29.97	270°00'00"
н5	657194.05	1321334.70	170.17	180°21'36"
н6	657193.22	1321285.44	49.27	269°02'04"
н7	657024.04	1321287.00	169.19	179°28'18"
н8	657024.90	1321380.66	93.66	89°28' 26"
н9	656924.82	1321381.36	100.08	179°35' 57"
н10	656925.12	1321473.74	92.38	89°48' 50"
н11	656817.54	1321475.44	107.59	179°05' 40"
н12	656818.17	1321695.41	219.97	89°50'09"
н13	656154.35	1321702.79	663.86	179°21'46"
н14	656153.97	1321804.65	101.86	90°12' 49"
н15	656083.96	1321805.59	70.02	179°13'50"
н16	656084.00	1321803.49	2.10	270°05' 28"
н17	656031.16	1321804.11	52.84	179°19' 39"
н18	656031.50	1321811.32	7.22	87°18' 00"
н19	656025.48	1321811.37	6.02	179°31'26"
н20	656024.09	1321781.80	29.60	267°18' 31"
н21	656030.09	1321781.75	6.00	359°31' 21"
н22	656030.87	1321798.13	16.40	87°16' 25"
н23	656083.96	1321797.49	53.09	359°18' 33"
н24	656083.96	1321795.51	1.98	270°00'00"
н25	656085.89	1321795.53	1.93	0°35' 37"
н26	656085.41	1321758.24	37.29	269°15' 45"
н27	656077.27	1321758.35	8.14	179°13' 32"
н28	656077.19	1321752.40	5.95	269°13' 46"

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Таблица №26 (продолжение)

№ точки	X (м)	Y (м)	Длина стороны	Дирекционный угол
н28	656077.19	1321752.40	8.16	359°22' 05"
н29	656085.35	1321752.31		
н30	656085.34	1321751.48	0.83	269°18' 35"
н31	656065.42	1321751.74	19.92	179°15' 07"
н32	656065.45	1321745.76	5.98	270°17' 14"
н33	656088.37	1321745.46	22.92	359°15' 00"
н34	656087.95	1321713.27	32.19	269°15' 08"
н35	656104.69	1321713.08	16.74	359°20' 58"
н36	656104.69	1321719.04	5.96	90°00'00"
н37	656093.82	1321719.22	10.87	179°03' 04"
н38	656094.26	1321751.40	32.18	89°12' 59"
н39	656091.29	1321751.44	2.97	179°13' 42"
н40	656091.89	1321795.45	44.01	89°13' 08"
н41	656144.01	1321794.79	52.12	359°16' 28"
н42	656144.39	1321692.90	101.89	270°12' 49"
н43	656808.14	1321685.52	663.79	359°21' 46"
н44	656807.52	1321465.60	219.92	269°50' 18"
н45	656915.09	1321463.90	107.58	359°05' 40"
н46	656914.79	1321371.43	92.47	269°48' 50"
н47	657014.81	1321370.73	100.02	359°35' 56"
н48	657013.95	1321277.09	93.64	269°28'25"
н49	657203.06	1321275.35	189.12	359°28' 22"
н50	657203.88	1321324.76	49.42	89°02' 57"
н51	657374.22	1321325.83	170.34	0°21'35"
н52	657374.22	1321355.74	29.31	90°00'00"
н53	657485.15	1321355.74	110.93	0°00'00"
н54	657485.16	1321325.05	30.69	270°01'07"
н1	657495.15	1321321.44	10.62	340°07'55"

Информация об образуемом охранной зоной земельного участка №1:
 - площадь земельного участка 21546 (221546,39м²) кв.м;
 - местоположение: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, п.Краснофлотский.
 - категория земель: Земли населенных пунктов;
 - образованный земельный участок расположен в зоне ПК2 и Ж1
 - вид разрешенного использования земельных участков "коммунальное обслуживание"

Взам. инв №

Подпись и дата

Инв. № подл.