



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31.05.2018

№ 400

г.Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Мусиенко Валерию Владимировичу, Лебедеву Алексею Сергеевичу, Маматкулову Анзору Джонгировичу»

Мусиенко Валерий Владимирович, Лебедев Алексей Сергеевич, Маматкулов Анзор Джонгирович, являясь собственниками земельного участка, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, обратились с заявлением о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления Мусиенко Валерия Владимировича, Лебедева Алексея Сергеевича, Маматкулова Анзора Джонгировича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Мусиенко

Валерию Владимировичу, Лебедеву Алексею Сергеевичу, Маматкулову Анзору Джонгировичу» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 31.05.2018 № 400

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Мусиенко Валерию Владимировичу, Лебедеву Алексею Сергеевичу, Маматкулову Анзору Джонгировичу

Мусиенко Валерий Владимирович, Лебедев Алексей Сергеевич, Маматкулов Анзор Джонгирович являясь собственниками земельного участка площадью 698,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202078:70, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, обратились с заявлением о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка - «объекты розничной и мелкооптовой торговли».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ № _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) по с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на:

1) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 698,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202078:70, расположенном по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Мусиенко Валерию Владимировичу, Лебедеву Алексею

Сергеевичу, Маматкулову Анзору Джонгировичу, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категория земель - «земли населенных пунктов», в части :

- сокращения до 0,9 метра минимального отступа от фасада со стороны улицы Первомайской в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Ростовской, 88 в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 4,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Ростовской, 88 в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 1,8 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Первомайской, 139 в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 1,8 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Первомайской, 139 в городе Ейске Ейского района;

2) условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 698,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202078:70, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли».

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

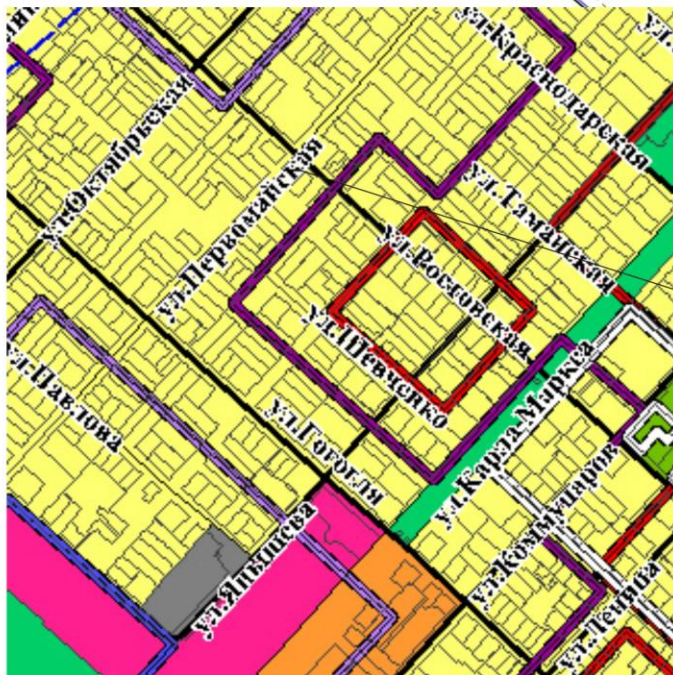
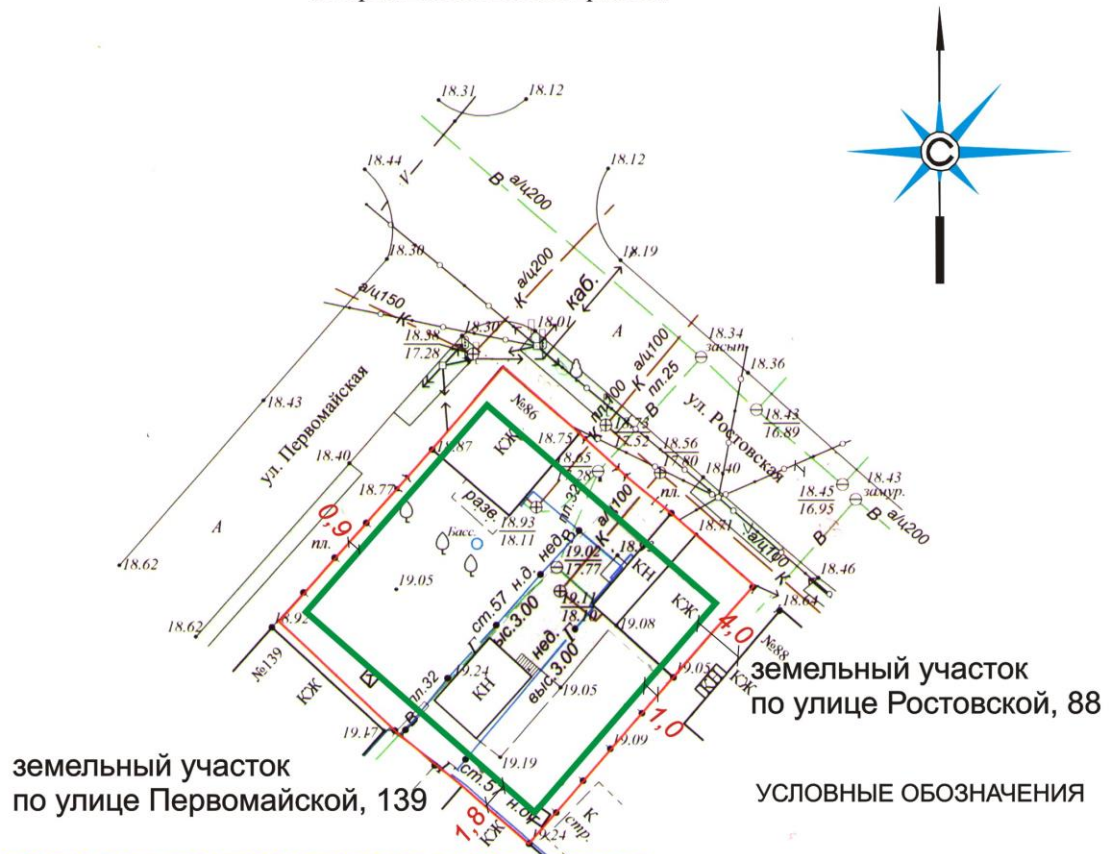
Исполняющий обязанности
начальника управления

Н.В.Гопало

Информационный материал

прилагается к проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района от _____ № _____

Схема расположения земельного участка по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района



	- отступы от границы земельного участка, рассматриваемые на публичных слушаниях
	- граница земельного участка