



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2019 года

№ 425

г. Ейск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, Военный городок № 121

Акционерное общество «Ейскхлеб», являясь собственником объекта капитального строительства «здание магазина «Ейскхлеб» с пристройкой», общей площадью 31,6 квадратного метра, с кадастровым номером 23:42:0202060:248, расположенного по улице Первомайской, 204/11 в городе Ейске, обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 58,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203002:764, с видом разрешенного использования - «для специального назначения», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, Военный городок № 121, для приведения в соответствие земельно-правовых документов – «объекты розничной и мелкооптовой торговли».

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 28 марта 2019 года № 293 назначены публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, Военный городок № 121».

17 апреля 2019 года управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, Военный городок № 121 (протокол от 13 мая 2019 года № 30).

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском

поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол комиссии от 13 мая 2019 года № 30), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 58,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203002:764, с видом разрешенного использования - «для специального назначения», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, Военный городок № 121, в части:

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Первомайской, 204/10 в городе Ейске;

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Первомайской, 204/12 в городе Ейске;

- уменьшения минимальной площади земельного участка до 58,0 квадратных метров.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков