



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2019 года

№ 426

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Р.Люксембург, 5/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Голуб Жанне Владимировне»

Голуб Жанна Владимировна обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202101:52, расположенном по улице Р.Люксембург, 5/1 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заявления Голуб Жанны Владимировны п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Р.Люксембург, 5/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Голуб Жанне Владимировне» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnujvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 16.05.2019 № 426

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Р.Люксембург, 5/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Голуб Жанне Владимировне

Голуб Жанна Владимировна обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202101:52, расположенном по улице Р.Люксембург, 5/1 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202101:52, расположенном по улице Р.Люксембург, 5/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Голуб Жанне Владимировне, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части:

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Нижнесадовой, 96 в городе Ейске;

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Р.Люксембург, 7 в городе Ейске;
- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Р.Люксембург, 5 в городе Ейске;
- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Кирова, 39 в городе Ейске;
- сокращения до 3,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Р.Люксембург, 7 в городе Ейске;
- увеличения процента застройки земельного участка до 50%.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Ейского городского
поселения Ейского района

Н.В.Гопало

Информационный материал

прилагается к проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района

Схема расположения земельного участка по улице Р.Люксембург, 5/1

