



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2019 года

№ 429

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Армавирской, 215 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Арутюнян Эдгару Жораевичу»

Арутюнян Эдгар Жораевич обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 425,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202265:15, расположенного по улице Армавирской, 215 в городе Ейске Ейского района - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «индивидуальные жилые дома».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заявления Арутюнян Эдгара Жораевича п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Армавирской, 215 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Арутюняну Эдгару Жораевичу» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 16.05.2019 № 429

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Армавирской, 215 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Арутюнян Эдгару Жораевичу

Арутюнян Эдгар Жораевич обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 425,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202265:15, расположенного по улице Армавирской, 215 в городе Ейске Ейского района - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «индивидуальные жилые дома».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 425,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202265:15, расположенном по улице Армавирской, 215 в городе Ейске

Ейского района, принадлежащем Арутюнян Эдгару Жораевичу, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Армавирской, 213 в городе Ейске.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 425,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202265:15, расположенного по улице Армавирской, 215 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты общественного питания», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «индивидуальные жилые дома».

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnujvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Ейского городского
поселения Ейского района

Н.В.Гопало

Информационный материал

прилагается к проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района

Схема расположения земельного участка по улице Армавирской, 215

