



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2019 года

№ 464

г. Ейск

**О внесении изменений в постановление администрации
Ейского городского поселения Ейского района
от 24 ноября 2017 года № 1181 «Об утверждении
муниципальной программы Ейского городского поселения
Ейского района «Формирование современной городской
среды на 2018-2022 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления, и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях повышения уровня жизни населения Ейского городского поселения Ейского района посредством строительства и расширения инженерной инфраструктуры п о с т а н о в л я ю :

1. Внести изменение в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 ноября 2017 года № 1181 «Об утверждении муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», изложив приложение № 1 в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района от 27 марта 2019 года № 288 «О внесении изменений в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 ноября 2017 года № 1181 «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в части приложения № 1.

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить обнародование настоящего постановления.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В. Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 22.05.2019 № 464

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 24 ноября 2017 года № 1181
(в редакции постановления
администрации Ейского городского
поселения Ейского района
от 22.05.2019 № 464)

**Паспорт
муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района
«Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»**

Ответственный исполнитель Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района.
Участники Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района, муниципальное казенное учреждение Ейского городского поселения Ейского района «Центр городского хозяйства»

Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы	Государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», Подпрограмма «Развитие благоустройства населенных пунктов Краснодарского края»
Цели Программы	- Повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан на территориях Ейского городского поселения Ейского района.
Задачи Программы	- обеспечение формирования единого облика территории поселения; - обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории; -повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории - совершенствование нормативной правовой базы Ейского городского поселения Ейского района; - формирование перечней территорий для выполнения работ по комплексному благоустройству; - комплексное благоустройство придомовых территорий; - комплексное благоустройство территорий общего пользования.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	Количество сформированных перечней территорий для выполнения работ по комплексному благоустройству. Количество благоустроенных придомовых территорий. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями. Количество благоустроенных территорий общего пользования. Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования.
Срок реализации муниципальной программы	2018-2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Общий объем финансирования программы составляет 34 039,8 тысяч рублей: из средств местного бюджета – 7 931,6 тыс. рублей; из средств краевого бюджета – 6 266,0 тыс. рублей;

из средств федерального бюджета – 19 842,2 тыс. рублей.

Раздел 1. Характеристика текущего состояния сектора благоустройства Ейского городского поселения Ейского района

Создание единой гармоничной городской среды является одной из важнейших задач формирования архитектурно-художественного облика города Ейска, где комфорт и безопасность жизни конкретного человека обеспечиваются комплексом условий, создаваемых как им самим, так и органами власти.

Между тем современные тренды, такие, как смена технологического уклада, повышение эффективности использования всех видов ресурсов (электричество, газ, вода, тепло, пространство, время), активное внедрение информационных технологий ведут к необходимости качественной перестройки городской среды.

Сегодня горожанину важно, как обеспечено освещение улиц, обустроены тротуары и общественные пространства, его интересует качество уборки улиц, своевременная и безопасная утилизация коммунальных отходов и многое другое. Житель воспринимает всю территорию города как единое пространство и ожидает от него безопасности, комфорта, функциональности и эстетики. Рационально выстроенная городская среда позволяет снизить градус социальной напряженности, на освещенных людных улицах ниже уровень преступности, при наличии безопасных и современных спортивных площадок увеличивается доля населения, регулярно занимающегося спортом, снижается уровень заболеваемости и так далее. В комфортных, современных и безопасных районах города формируются творческие и интеллектуальные кластеры, создаются новые точки притяжения талантливых людей, растет востребованность недвижимости, за счет повышения спроса на бытовые услуги создаются новые рабочие места.

В настоящее время в Ейском городском поселении Ейского района активно проводится освоение новых и реконструкция старых территорий под жилую и нежилую застройку. Вместе с этим возникают проблемы, связанные с состоянием городской среды на придомовых территориях многоквартирных жилых домов, а также на территориях общего пользования:

- неудовлетворительное состояние асфальтобетонного покрытия на придомовых территориях;
- недостаточная обеспеченность городской среды элементами благоустройства (урны, скамейки, детские и спортивные площадки, парковочные карманы, контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов, освещение, объекты, предназначенные для обслуживания лиц с ограниченными возможностями);
- неудовлетворительное состояние большого количества зеленых насаждений;
- необходимость планомерного формирования экологической культуры населения.

Таким образом, формирование городской среды, отвечающей современным потребностям жителей города, является одной из первоочередных задач органов местного самоуправления. При этом среди приоритетных объектов следует обозначить:

- придомовые территории многоквартирных жилых домов (МКД);
- места общего пользования и массового посещения.

Благоустройство придомовых территорий МКД напрямую влияет на восприятие жителями городской среды, создает комфортные условия для отдыха и досуга жильцам многоквартирных жилых домов. При этом основополагающими факторами являются надлежащее состояние асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов к многоквартирным жилым домам, а также наличие на придомовых территориях спортивных и детских игровых площадок, отвечающих всем современным требованиям.

Следует отметить, что количество многоквартирных жилых домов постоянно растет. При этом в проведении ремонта особо остро нуждаются придомовые территории многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию более 10-15 лет назад.

Благоустройство – важное направление в развитии территории города как курорта. Благодаря финансовой поддержке администрации Краснодарского края на благоустройство набережной на побережье Таганрогского залива были выделены значительные средства, что позволило в 2014- 2016 годах выполнить мероприятия по устройству пешеходной зоны протяженностью 1050 метров с устройством площадок для отдыха, реконструировать уличное освещение с устройством чугунных фонарей, а также установить ограждение с элементами гранита и художественного чугунного литья, изготовленному на заводе по специально разработанному проекту специалистами управления архитектуры.

С целью развития, благоустройства Ейской косы и территорий центрального пляжа города, в том числе сетей электроснабжения было принято решение о реализации проекта «Строительство кабельной линии 6 кВ по ул. Пляжной от ул. Рабочей до опоры В2-37 в г. Ейске», в рамках исполнения которого выполнена замена кабельных линий электроснабжения КЛ-6кВ, КЛ-04 кВ общей протяженностью 5124 метра, взамен воздушных линий электроснабжения, строительство уличного освещения улицы Пляжной протяженностью 1150 м.

Также выполнено устройство дорожки для пешеходов из тротуарной плитки от памятника «Ейский патриот до базы отдыха «Акватория лета» площадью 4860 м², с учетом обустройства площадок для посадки и высадки пассажиров общественного транспорта и установки двух современных павильонов. В осенний период вдоль пешеходной зоны были высажены саженцы деревьев в количестве 57 штук.

Данное благоустройство позволило увеличить привлекательность города-курорта Ейск, а также повысило конкурентоспособность санаторно-курортного и туристического комплекса.

В центральной части города с целью сохранения исторического облика города закончены работы по устройству покрытия из брусчатки по улице Победы от Коммунаров до Ленина.

Без внимания не остались и жители улицы Коммунистической, вдоль которой выполнены работы по благоустройству пешеходной дорожки с учетом устройства тактильной плитки.

В 2016 году в связи с актуальностью проблемы, выполнены работы по благоустройству сквера имени Пушкина в г. Ейске, приобретен и установлен мобильный автономный туалетный экомодуль, адаптированный для маломобильных групп населения.

По состоянию на конец 2017 года в городе Ейске имеется 23 благоустроенных объектов общей площадью 212,2 гектара.

Однако, принимая во внимание размеры городской территории, относящейся к МКД и общественным зонам, предпринимаемых мер явно недостаточно для коренного изменения сложившейся ситуации. Вопросы обеспечения надлежащего состояния и комфортности городской среды, включая озеленение и насыщение городской территории объектами благоустройства, для города Ейска остаются актуальными и требуют программного решения.

Преимущества решения поставленных проблем посредством реализации Программы следующие:

1. Обеспечение комплексного подхода к решению масштабных, сложных и многообразных проблем Программы на основе выработки единой методологической основы (используемых понятий, требований, критериев, нормативов и т.д.).

2. Распределение полномочий и ответственности (в рамках Программы проводится четкое распределение полномочий между ее исполнителями, что позволяет повысить эффективность выполнения программных мероприятий).

3. Эффективное планирование и мониторинг результатов реализации Программы. В рамках Программы определяются показатели-индикаторы результативности Программы, которые позволяют оценивать результаты реализации тех или иных мероприятий и своевременно вносить соответствующие корректировки.

4. Возможность участия в федеральных и региональных программах, что позволяет дополнительно привлечь к решению поставленных задач средства регионального и федерального бюджетов.

На основании изложенного, а также учитывая положения федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (паспорт проекта утвержден президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому планированию и приоритетным проектам, протокол от 21.11.2016 №10), разработана муниципальная программа Ейского городского поселения Ейского района «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы».

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района выступает в качестве ответственного исполнителя муниципальной программы. Соисполнителями (участниками)

муниципальной программы является муниципальное казенное учреждение Ейского городского поселения Ейского района «Центр городского хозяйства».

Муниципальная программа Ейского городского поселения Ейского района «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» реализуется при непосредственном участии жителей и организаций города Ейска в ее формировании и исполнении.

Настоящая муниципальная программа не распространяется на дворовые территории многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности.

Раздел 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере благоустройства, цели и задачи муниципальной программы

При определении приоритетов политики администрации города Ейска в сфере благоустройства были учтены:

- основные направления государственной политики, заявленные в Послании Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному Собранию от 01.12.2016 года;

- положения федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (паспорт проекта утвержден Президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому планированию и приоритетным проектам, протокол от 21.11.2016 №10);

- постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

- методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2024 годы.

- государственная программа Краснодарского края «Формирование современной городской среды», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 августа 2017 года № 655.

На основании изложенного администрация Ейского городского поселения Ейского района в качестве приоритетного направления деятельности в сфере благоустройства на 2018-2024 годы, определяет системное повышение качества и комфортности городской среды путем реализации первоочередных мероприятий по благоустройству, а также проектов комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов и территорий общего пользования, подготовленных с учетом мнения населения.

Основной целью реализация данного приоритетного направления является повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан.

В целях системного повышения качества и комфортности городской среды с учетом мнения городского населения при подготовке проектов комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов и территорий общего пользования необходимо решить следующие задачи:

Задача 1. Совершенствование нормативной правовой базы Ейского городского поселения Ейского района

Задача 2. Формирование перечней территорий для выполнения работ по комплексному благоустройству

Задача 3. Комплексное благоустройство придомовых территорий

Задача 4. Комплексное благоустройство территорий общего пользования

15) Взаимосвязь между заявленной целью (повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан), поставленными задачами и целевыми показателями подпрограммы представлена в следующей таблице.

Формулировка цели	Формулировка задач	Наименование целевых показателей	Единица измерения	Значение показателей
Повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан	Задача 1. Совершенствование нормативной правовой базы Ейского городского поселения Ейского района	Количество подготовленных нормативных правовых актов (НПА)	шт.	2
	Задача 2. Формирование перечней территорий для выполнения работ по комплексному благоустройству	Количество сформированных перечней территорий для выполнения работ по комплексному благоустройству	шт.	2
	Задача 3. Комплексное благоустройство придомовых территорий	Количество благоустроенных придомовых территорий	Ед.	-

		Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	-
		Охват населения благоустроенными дворовыми территориями	Проценты	-
	Задача 4. Комплексное благоустройство территорий общего пользования	Количество благоустроенных территорий общего пользования	Ед.	1
		Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	М2	3000
		Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Проценты	0,53

Раздел 3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации Программы установлен на 2018-2024 годы.

Раздел 4. Мероприятия муниципальной программы

Для реализации указанной цели вводятся следующие основные понятия:

1) Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, за исключением территорий, находящихся в федеральной собственности, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

2) Под реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов подразумевается:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, которое включает минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

многоквартирных домов;

- проведение строительного контроля над проведением работ;
- разработка проектно-сметной документации;
- экспертиза достоверности сметной документации.

3) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий содержит: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка, замена скамеек, урн для мусора. Мероприятия, предусмотренные муниципальной программой финансируются за счет средств, полученных Ейским городским поселением Ейского района в качестве субсидии из краевого и федерального бюджетов (далее – минимальный перечень работ по благоустройству). Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащих благоустройству, имеют право выбирать один или несколько видов работ, необходимых для благоустройства придомовой территории. Минимальный перечень работ по благоустройству является исчерпывающим и не может быть расширен.

4) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает оборудование детских и (или) спортивных площадок, устройство, реконструкция, ремонт тротуаров, устройство, оборудование автомобильных парковок, высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников, разработка смет, дизайн-проектов, ремонт контейнерных площадок, софинансируемые за счет средств, полученных Ейским городским поселением Ейского района в текущем году в качестве субсидии из краевого и федерального бюджетов (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству).

Дополнительный перечень работ по благоустройству формируется на основании предложений собственников помещений многоквартирных домов, расположенных в границах дворовой территории, подлежащих благоустройству, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирных домов и согласованных с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района, и реализуемых только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству.

5) Нормативная стоимость (единичные расценки) работ, входящих в состав минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий:

№ п/п	Виды работ	Единица изменения	Расценка (руб.) с НДС
I.	Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов		
1.1.	Ремонт дворовых проездов (асфальтобетонное		

	покрытие)		
1.1.1	Ямочный ремонт проездов из а/бетона	1 кв.м покрытия	897,00
1.1.2.	Устройство верхнего слоя покрытия из а/б	1 кв.м покрытия	4772,00
1.1.3	Разборка бортового камня П-1 на проездах	1 м пог.	353,00
1.1.4	Установка бортового камня П-1 на проездах	1 м пог.	1189,00
1.2.	Установка урн и скамеек		
1.2.1.	Скамейка со спинкой парковая	1 шт.	13000,00
1.2.2	Скамейка без спинки	1 шт.	12000,00
1.2.3.	Урна из бетона с оцинкованным ведром	1 шт.	3500,00
II.	Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов		
2.1.	Оборудование детских и спортивных площадок		
2.1.1.	Устройство покрытия детских и физкультурных площадок спецсмесью	1 м2	480,00
2.2.	Оборудование автомобильных парковок		
2.2.1.	Устройство верхнего слоя покрытия из а/б	1 кв.м покрытия	4772,00
2.2.2.	Установка бортового камня (поребрика) П-7	1 м пог.	931,00
2.3.	Озеленение дворовых территорий		
2.3.1.	Устройство газона	100 кв. м	10 354,00
2.3.2.	Посадка кустарника	1 шт.	1 610,00
2.3.3.	Посадка деревьев	1 шт.	2860,00
2.4.	Устройство, реконструкция, ремонт тротуаров		
2.4.1	Разборка тротуаров из а/бетона	1 м2	70,0

2.4.2	Покрытие тротуаров из а/бетона	1 м2	735,00
2.4.3	Разборка тротуаров из плитки	1 м2	83,00
2.4.4	Устройство тротуаров из плитки	1 м2	1890,00
2.4.5	Разборка бортового камня (поребрика) П-7	1 м пог.	334,00
2.4.6	Установка бортового камня (поребрика) П-7	1 м пог.	931,00

6) Трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству, осуществляется в форме субботника, с обязательной фото и видеофиксацией. Доля участия составляет не менее 10 % от общей стоимости соответствующего вида работ.

7) При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству, доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, размер которого может быть не менее 1 % и не превышает 15 %.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, размер которого может быть не менее 1 % и не превышает 50 %.

8) Порядок разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы».

8.1. Под дизайн - проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения (далее дизайн-проект).

8.2. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений. Расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

8.3. От имени администрации Ейского городского поселения Ейского района взаимодействовать с заинтересованными лицами, либо их представителями в части обсуждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, уполномочено управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района.

8.4. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Ейского городского поселения Ейского района, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

8.5. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

8.6. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, управление жилищно-коммунального хозяйства уведомляет представителя (представителей) заинтересованных лиц, который вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий муниципальной программы (далее - представитель заинтересованных лиц), о готовности дизайн-проекта в течении одного рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

8.7. Представитель заинтересованных лиц обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома с заинтересованными лицами, либо их представителями, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 10 рабочих дней.

8.8. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, в течение двух рабочих дней, со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома представителем заинтересованных лиц.

8.9. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр передается представителю заинтересованных лиц.

8.10. Утвержденные дизайн-проекты, управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района в течении двух рабочих дней передает в управление жилищно-коммунального хозяйства для определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовых территорий.

9) Адресный перечень дворовых территорий подлежащих благоустройству в 2018-2024 годы сформирован на основании Порядка представления рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу Ейского городского поселения Ейского района «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы», утвержденный постановлением администрации Ейского городского поселения

Ейского района от 10 августа 2017 года № 780.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащий благоустройству в 2018-2024 годах, указан в приложении № 3 муниципальной программы.

Точное количество дворовых территории, подлежащих благоустройству по годам срока реализации муниципальной программы определяется после уточнения объемов финансирования, а также в результате разработки проектно-сметной документации.

10) Под общественной территорией (территорией общего пользования) понимается территория муниципального образования соответствующего функционального назначения (площадь, набережная, улица, пешеходная зона, сквер, парк, иная территория).

11) Реализация мероприятий по благоустройству наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования города включает:

- благоустройство территории;
- разработка проектно-сметной документации;
- экспертиза достоверности сметной документации
- проведение строительного контроля над проведением работ;
- другие виды работ.

12) Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 годы, определен на основании инвентаризации и итогов рейтингового голосования проведенного в соответствии с постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района «О проведении голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году в рамках реализации муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» от 14 февраля 2018 года №106.

Перечень общественных территории, подлежащих благоустройству по годам срока реализации муниципальной программы определяется после уточнения объемов финансирования, а также в результате разработки проектно-сметной документации.

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах указан в приложении №4 муниципальной программы.

13) Все работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и городских территорий общего пользования должны быть выполнены в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения (установка скамеек со спинками, устройство бордюрного пандуса на тротуаре в местах съезда и пересечения с проезжей частью, парковочные места на придомовой территории - для дворовых

территорий многоквартирных домов, устройство входной группы для беспрепятственного прохода на общественную территорию, устройство пандусов для съезда маломобильных групп населения, устройство спортивной зоны с установкой тренажеров для граждан с ограниченными возможностями, устройство беспрепятственного передвижения по всей территории – для благоустройства общественной территории).

14) В ходе реализации муниципальной программы при организации и проведении основных мероприятий необходимо синхронизировать с мероприятиями региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, а также подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования» государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края».

Раздел 5. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Общий объем финансирования программы составляет 34 039,8 тысяч рублей:

из средств местного бюджета – 7 931,6 тыс. рублей;
из средств краевого бюджета – 6 266,0 тыс. рублей;
из средств федерального бюджета – 19 842,2 тыс. рублей;
в том числе по разделам:

«Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» составляет 600,0 тыс. рублей, в том числе:

из средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей;
из средств краевого бюджета – 0,0 тыс. рублей;
из средств местного бюджета – 600,0 тыс. рублей;

«Благоустройство городских территорий общего пользования» составляет 30 661,2 тыс. рублей, в том числе:

из средств федерального бюджета – 19 842,2 тыс. рублей;
из средств краевого бюджета – 6 266,0 тыс. рублей;
из средств местного бюджета – 4 553,0 тыс. рублей;

«Изготовление проектно-сметной документации (изыскательных работ), проведение экспертизы достоверности сметной стоимости, строительный контроль» 2 778,6 тыс. рублей в том числе:

из средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей;
из средств краевого бюджета – 0,0 тыс. рублей;
из средств местного бюджета – 2 778,6 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств федерального, краевого, местного бюджетов подлежит ежегодному уточнению в рамках формирования бюджетов на очередной финансовый год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г. (проект)	2023 г. (проект)	2024 г. (проект)	Непосредственный результат реализации мероприятий	Исполнитель программных мероприятий
1	Раздел 1 «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов»											
1.1		Всего:	600,0	0,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество благоустроенных дворовых территорий 2018 год-0 ед. 2019 год-0 ед. 2020 год-3 ед. 2021 год-33 ед. 2022 год-20 ед. 2023 год-11 ед. 2024 год-15 ед.	МКУ «ЦГХ»
		местный бюджет	600,0	0,0	0,0	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0		
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО по разделу 1 «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов»		Всего:	600,0	0,0	0,0	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0		
		местный бюджет	600,0	0,0	0,0	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0		
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2	Раздел 2 «Благоустройство городских территорий общего пользования»											
2.1		Всего:	30661,2	28073,3	1987,9	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0	Количество	МКУ

проведение экспертизы достоверности сметной стоимости, технический надзор»	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0		
ИТОГО по муниципальной программе:	Всего:	34039,8	29376,6	2663,2	1000,0	1000,0	0,0	0,0	0,0		
	местный бюджет	7931,6	3268,4	2663,2	1000,0	1000,0	0,0	0,0	0,0		
	краевой бюджет	6266,0	6266,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Федеральный бюджет	19842,2	19842,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Раздел 6. Меры регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы.

Следует выделить основные риски, которые могут существенно повлиять на реализацию программы и достижение ее основных показателей:

1. Финансовые риски, в том числе сокращение лимитов финансирования муниципальной программы.

При поступлении подобных неблагоприятных факторов, исходя из новых бюджетных параметров, мероприятия муниципальной программы будут пересмотрены с точки зрения сокращения или снижения ожидаемых эффектов от их решения.

2. Правовые риски реализации муниципальной программы связаны с возможными изменениями законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

Снижение вероятности и минимизация последствий наступления указанных рисков достигается путем регулярного мониторинга изменений законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

Снижение вероятности и минимизации последствий наступления риска осуществляется при помощи организации должного взаимодействия с координатором государственной программы Краснодарского края.

Раздел 7. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится координатором программы в соответствии с Типовой методикой – не позднее 1 марта следующего года.

Исполнители муниципальной программы ежегодно к 1 августа и 25 декабря представляют координатору программы информацию об исполнении мероприятий муниципальной программы для подготовки оценки эффективности муниципальной программы.

Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются ее координатором в докладе о ходе реализации муниципальной программы и оценке ее реализации.

Раздел 8. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Распорядителем финансовых средств является администрация Ейского городского поселения Ейского района.

Исполнителями Программы являются управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района и МКУ «Центр городского хозяйства» администрации Ейского городского поселения Ейского района согласно перечню закрепленных за ними мероприятий.

Реализация Программы осуществляется управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района во взаимодействии с отраслевыми и территориальными органами администрации Ейского городского поселения Ейского района, МКУ «Центр городского хозяйства» администрации Ейского городского поселения Ейского района, собственниками помещений многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

В течение периода действия в Программу могут быть внесены коррективы с учетом оперативных задач в пределах утвержденного финансирования.

Контроль за исполнением мероприятий программы осуществляют: управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения и администрация Ейского городского поселения Ейского района.

Определить управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района координатором Программы, ответственным за текущий мониторинг исполнения Программы, предоставление информации о выполнении Программы в администрацию Ейского городского поселения Ейского района и размещению на официальном сайте Администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий Ейского городского поселения Ейского района регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий Ейского городского поселения Ейского района, механизм контроля за их расходованием.

Условия аккумулирования и расходования средств.

В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на единый счет бюджета администрации Ейского городского поселения Ейского района, открытый в Управлении Федерального казначейства по Краснодарскому краю по коду бюджетной классификации доходов бюджета Ейского городского поселения Ейского района "99220705030130000180 Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений" с указанием в назначении платежа "МП Формирование современной городской среды (xxx)", где xxx – адрес многоквартирного дома, дворовая территория которого подлежит благоустройству.

После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – УЖКХ) заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в установленный срок, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Ейского городского поселения Ейского района с момента их зачисления на единый счет бюджета.

На сумму фактических поступлений в бюджет Ейского городского поселения Ейского района, в Совет Ейского городского поселения Ейского района вносятся предложения о внесении изменений в бюджет Ейского городского поселения Ейского района на соответствующий финансовый год в части увеличения доходной и расходной части

бюджета.

Финансово-экономический отдел администрации Ейского городского поселения Ейского района по мере поступления на единый счет бюджета денежных средств от заинтересованных лиц, распечатывает платежные поручения, подтверждающие факт поступления в бюджет денежных средств и передает их УЖКХ.

УЖКХ осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

УЖКХ обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

УЖКХ ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес муниципальной общественной комиссии.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется МКУ «Центр городского хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района» (далее - Заказчик) в соответствии с доведенными в установленном порядке лимитами бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

Аккумулированные денежные средства направляются на финансирование работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного муниципальной общественной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

Определить заказчиком на выполнение работ по благоустройству городских территорий общего пользования и дворовых территорий многоквартирных домов, в том числе находящихся в собственности собственников помещений в многоквартирном доме (по согласованию с собственниками помещений многоквартирного дома), муниципальное казенное учреждение Ейского городского поселения Ейского района «Центр городского хозяйства» (далее – Заказчик).

Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Финансовое обеспечение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройство городских территорий общего пользования осуществляется за счет средств бюджетов Российской Федерации, Краснодарского края, Ейского городского поселения Ейского района.

Финансовое обеспечение мероприятий по изготовлению проектно-сметной документации (изыскательных работ),

проведение экспертизы достоверности сметной стоимости, строительный контроль на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройство городских территорий общего пользования осуществляется за счет средств бюджета Ейского городского поселения Ейского района.

Оплата выполненных работ по благоустройству и мероприятий по изготовлению проектно-сметной документации (изыскательных работ), проведение экспертизы достоверности сметной стоимости, строительный контроль городских территорий общего пользования и дворовых территорий многоквартирных домов производится на основании контрактов, заключенных Заказчиком в соответствии с положениями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Исполняющий обязанности начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства

Ж.В. Голуб