



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 июля 2021 года

№ 509

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Мичурина, 23Л в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ»

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ», являясь арендатором земельного участка площадью 4866,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0000000:297, видом разрешенного использования - «под существующей производственной базой», собственником объекта капитального строительства «нежилое здание» площадью 1787,8 квадратного метра, с кадастровым номером 23:42:0302008:898, расположенного по улице Мичурина, 23Л в городе Ейске Ейского района, обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины (4.4)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «под существующей производственной базой», с приведением его к виду разрешенного использования «склады (6.9)», предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Мичурина, 23Л в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ» (прилагается) на 15 июля 2021 года в 10.00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Ильиных) обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний, настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А.Скачедуб

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 02.07.2021 № 509

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного по улице Мичурина, 23Л в городе Ейске
Ейского района, принадлежащего обществу с
ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ»

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСНАБ», являясь арендатором земельного участка площадью 4866,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0000000:297, видом разрешенного использования - «под существующей производственной базой», собственником объекта капитального строительства «нежилое здание» площадью 1787,8 квадратного метра, с кадастровым номером 23:42:0302008:898, расположенного по улице Мичурина, 23Л в городе Ейске Ейского района, обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины (4.4)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «под существующей производственной базой», с приведением его к виду разрешенного использования «склады (6.9)», предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 4866,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0000000:297, расположенного по улице Мичурина, 23Л в городе Ейске Ейского района, - «магазины (4.4)», оставив основной вид разрешенного

использования – «склады (6.9)». Земельный участок расположен в территориальной зоне «ПК2. Зона размещения производственных объектов IV- V класса опасности».

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyjvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А.Скачедуб



Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С. Подвойский

Схема расположения земельного участка
по улице Мичурина, 23 Л в городе Ейске Ейского района



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- граница земельного участка
	- Нежилое здание