



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.07.2018

№ 518

г.Ейск

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке,
расположенном по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского
района, принадлежащем Мусиенко Валерию Владимировичу,
Лебедеву Алексею Сергеевичу, Маматкулову Анзору Джонгировичу**

Мусиенко Валерий Владимирович, Лебедев Алексей Сергеевич, Маматкулов Анзор Джонгирович обратились с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 698,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202078:70, расположенном по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 14 июня 2018 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 29 июня 2018 года № 24) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 698,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202078:70, расположенном по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Мусиенко Валерию Владимировичу, Лебедеву Алексею Сергеевичу, Маматкулову Анзору Джонгировичу, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категория земель - «земли населенных пунктов», в части :

- сокращения до 0,9 метра минимального отступа от фасада со стороны улицы Первомайской в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Ростовской, 88 в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 4,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Ростовской, 88 в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 1,8 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Первомайской, 139 в городе Ейске Ейского района;

- сокращения до 1,8 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Первомайской, 139 в городе Ейске Ейского района;

2) условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 698,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202078:70, расположенного по улице Ростовской, 86 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли».

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков