



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2021 года

№ 535

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Герасименко Сергею Григорьевичу»

Герасименко Сергей Григорьевич, являясь собственником земельного участка площадью 800,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203022:40, видом разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «туристическое обслуживание (5.2.1)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления Герасименко Сергея Григорьевича п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Герасименко Сергею Григорьевичу» (прилагается) на 20 июля 2021 года в 10.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Ильиных) обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний, настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» ([municipalnyjvestnik](http://municipalnyjvestnik.ru)) и размещение на

официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А.Скачедуб

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 07.07.2021 № 535

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного
по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района,
принадлежащего Герасименко Сергею Григорьевичу

Герасименко Сергей Григорьевич, являясь собственником земельного участка площадью 800,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203022:40, видом разрешенного использования - «строительство для индивидуального жилого дома и хозстроений, для индивидуальной жилой застройки», расположенного по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «туристическое обслуживание (5.2.1)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 800,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203022:40, расположенного по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района, - «туристическое обслуживание (5.2.1)», оставив основной вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)». Земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

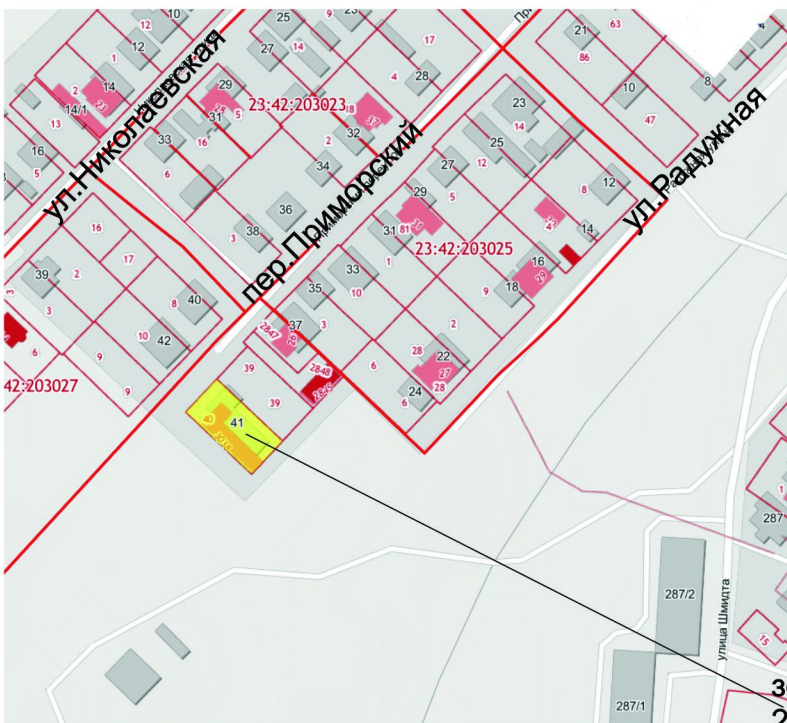
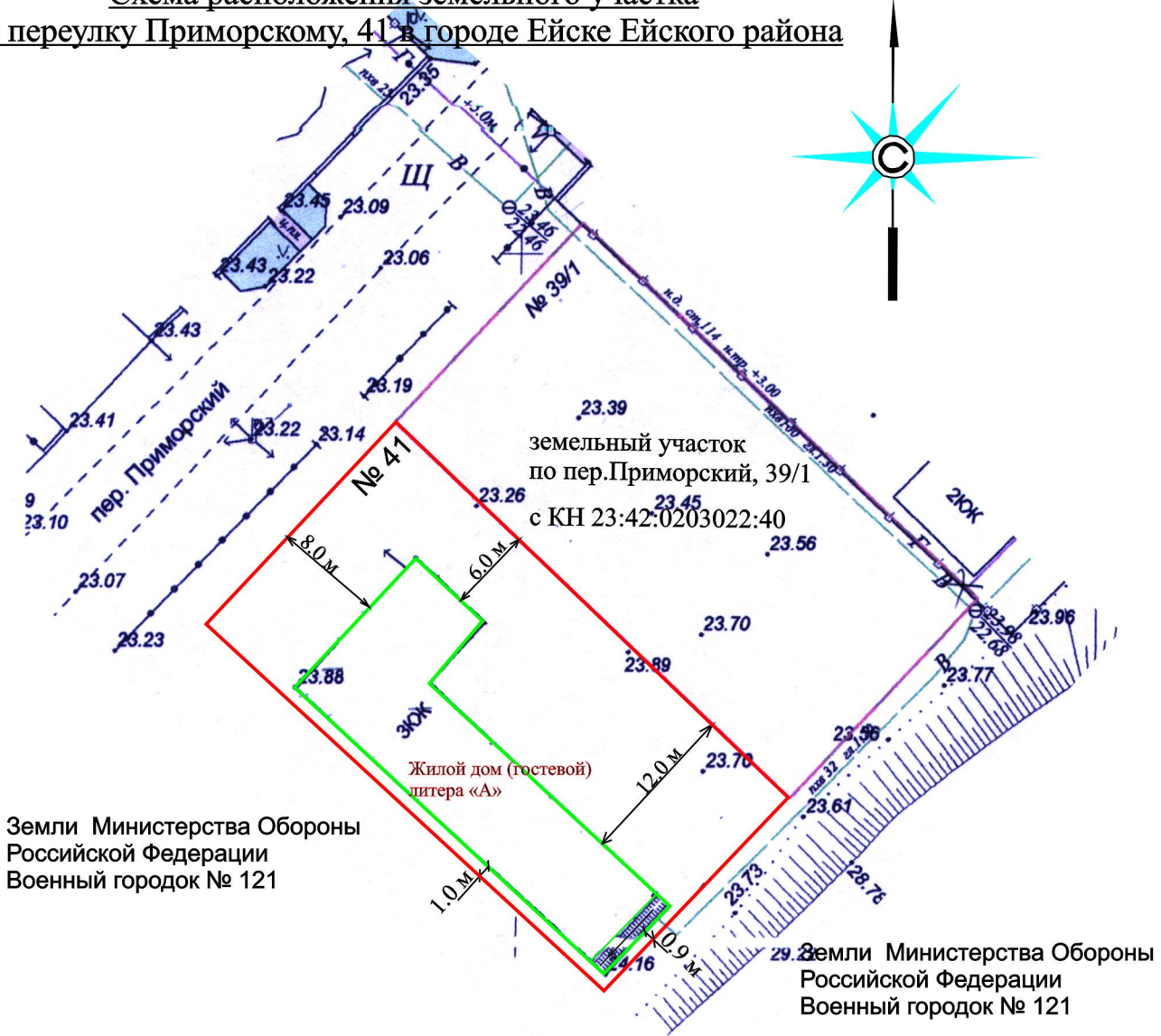
Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района

А.А.Скачедуб

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С. Подвойский

Схема расположения земельного участка
по переулку Приморскому, 41 в городе Ейске Ейского района



земельный участок с кадастровым номером
23:42:0203022:40