



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31 августа 2020 года

№ 587

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Пучка Лии Афанасьевне»**

Пучка Лия Афанасьевна, являясь собственником земельного участка общей площадью 400,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0601062:17, с видом разрешенного использования - «для размещения домов индивидуальной жилой застройки», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании Пучка Лии Афанасьевны **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Пучка Лии Афанасьевне» (прилагается) на 15 сентября 2020 года в 10.00 часов, место проведения публичных слушаний: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на

официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В. Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации Ейского  
городского поселения Ейского района  
от 31.08.2020 № 587

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Пучка Лии Афанасьевне**

Пучка Лия Афанасьевна, являясь собственником земельного участка общей площадью 400,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0601062:17, с видом разрешенного использования - «для размещения домов индивидуальной жилой застройки», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 400,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0601062:17, с видом разрешенного использования - «для размещения домов индивидуальной жилой застройки», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Пучка Лии Афанасьевне, в части:

сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Международной, 15, угол улицы Космонавтов, 23 в городе Ейске;

сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Международной, 15/1 в городе Ейске;

сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Международной, 17 в городе Ейске;

сокращения до 0,6 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Герцена, 66 в городе Ейске;

уменьшения до 1,7 метра противопожарного расстояния до объекта капитального строительства (вспомогательное строение) по улице Герцена, 66 в городе Ейске;

уменьшения до 5,0 метров противопожарного расстояния до объекта недвижимости (вспомогательное строение) по улице Международной, 15/1 в городе Ейске;

уменьшения до 1,0 метра противопожарного расстояния до объекта недвижимости (вспомогательное строение) по улице Международной, 17 в городе Ейске.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района ( ) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В. Кульков

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства

А.С.Подвойский

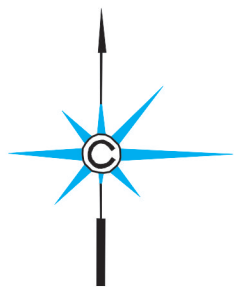
Схема расположения земельного участка  
по улице Космонавтов, 23/1 в городе Ейске Ейского района

Информационный  
материал

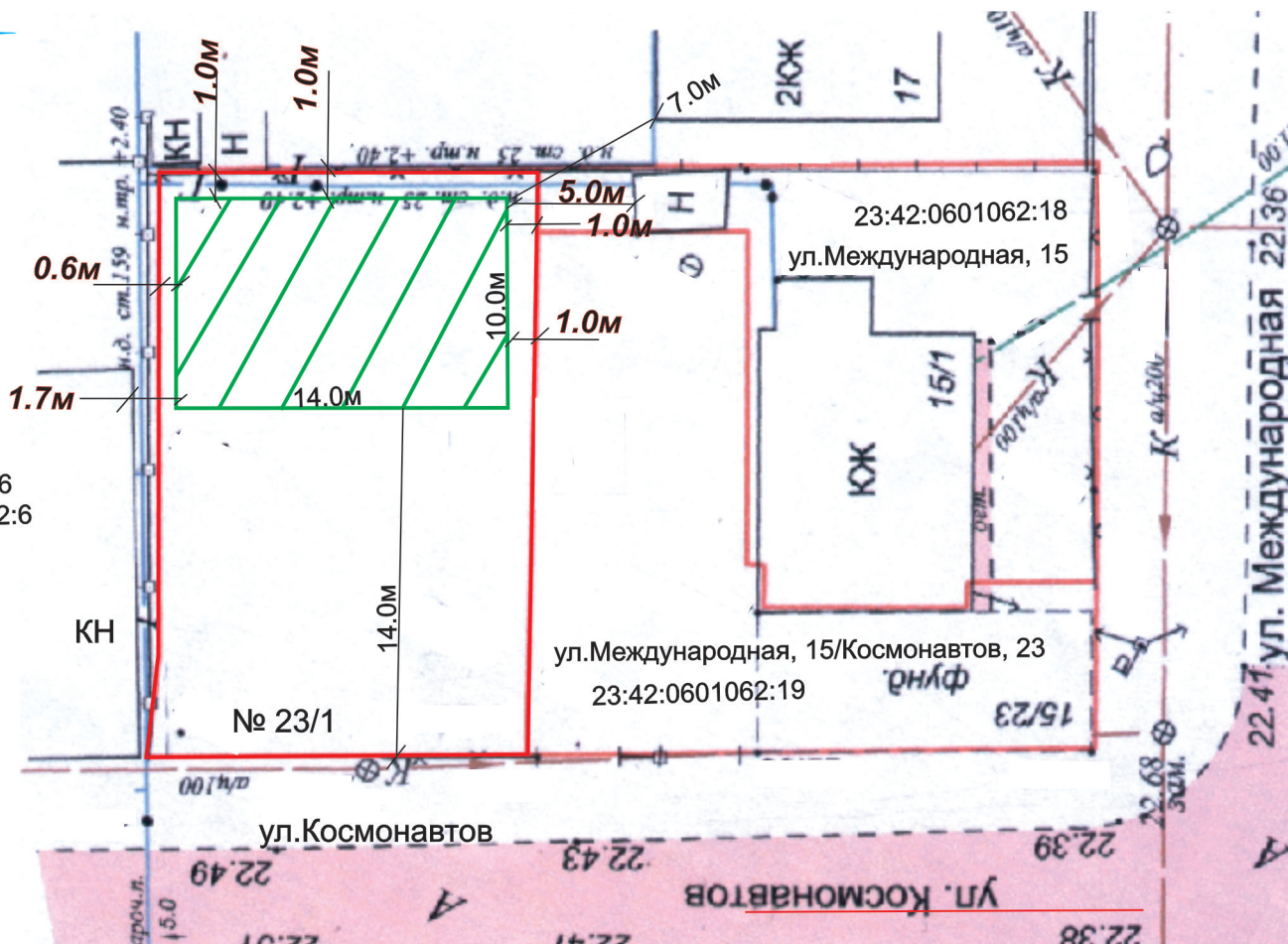
Прилагается к Проекту постановления  
администрации Ейского городского  
поселения Ейского района

ул.Международная, 17  
23:42:0601062:2

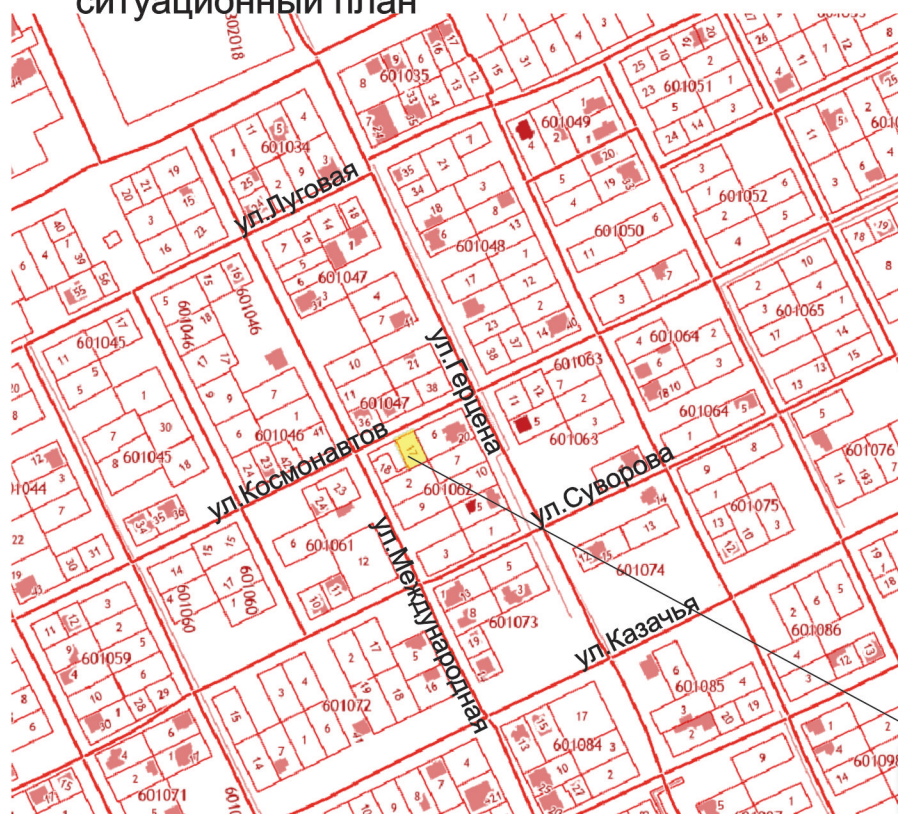
от №



ул.Герцена, 66  
23:42:0601062:6



ситуационный план



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- граница земельного участка
	- строительство жилого дома

земельный участок  
с кадастровым номером  
23:42:0601062:17