



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июля 2018 года

№ 607

г. Ейск

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке,
расположенном по улице Сазонова, 2 в городе Ейске Ейского
района, принадлежащем Шириновой Намине Алмамед кызы**

Ширинова Намина Алмамед кызы, являясь собственником доли земельного участка площадью 430,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202004:7, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категорией земель - «земли населенных пунктов», и доли объекта капитального строительства «жилой дом», с кадастровым номером 23:42:0202005:57, расположенных по улице Сазонова, 2 в городе Ейске Ейского района, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 28 июня 2018 года № 502 назначены публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Сазонова, 2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Шириновой Намине Алмамед кызы».

17 июля 2018 года управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Сазонова, 2 в городе Ейске Ейского района (протокол от 17 июля 2018 года № 33).

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1,

Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол комиссии от 24 июля 2018 года № 28), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:42:0202004:7, с видом разрешенного использования – «индивидуальные жилые дома», с категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенном по улице Сазонова, 2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Шириновой Намине Алмамед кызы, в части:

- сокращения до 4,3 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства, расположенного по улице Шмидта, 255 в городе Ейске;

- сокращения до 5,3 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства, расположенного по улице Сазонова, 4 в городе Ейске;

- увеличения процента застройки земельного участка до 62 %.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков