



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 июля 2019 года

№ 650

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, принадлежащем  
Симоновой Томе Суреновне»**

Симонова Тома Суреновна, являясь собственником земельного участка общей площадью 85,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0205006:39, с видом разрешенного использования - «предприятия автосервиса», с категорией земель - «земли населенных пунктов», объекта капитального строительства «нежилое помещение» литера «А», с кадастровым номером 23:42:0401002:1858, расположенных по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления Симоновой Томы Суреновны от 18 июля 2019 года п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, принадлежащем Симоновой Томе Суреновне» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Ильиных) обеспечить опубликование настоящего

постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации Ейского  
городского поселения Ейского района  
от 24.07.2019 № 650

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, принадлежащем Симоновой Томе Суреновне

Симонова Тома Суреновна, являясь собственником земельного участка общей площадью 85,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0205006:39, с видом разрешенного использования - «предприятия автосервиса», с категорией земель - «земли населенных пунктов», объекта капитального строительства «нежилое помещение» литера «А», с кадастровым номером 23:42:0401002:1858, расположенных по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, в связи с изменением основного вида разрешенного использования земельного участка под - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты бытового обслуживания населения», обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 85,0 квадратных метров, с кадастровым номером

23:42:0205006:39, с видом разрешенного использования - «предприятия автосервиса», с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, принадлежащем Симоновой Томе Суреновне, в части:

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Павлова, 295, угол улицы Кухаренко, 65 в городе Ейске;

- сокращения до 1,2 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Коммунистической, 2/1 в городе Ейске.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района ( ) обеспечить опубликование настоящего постановления, проекта решения, информационного материала на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности  
начальника управления

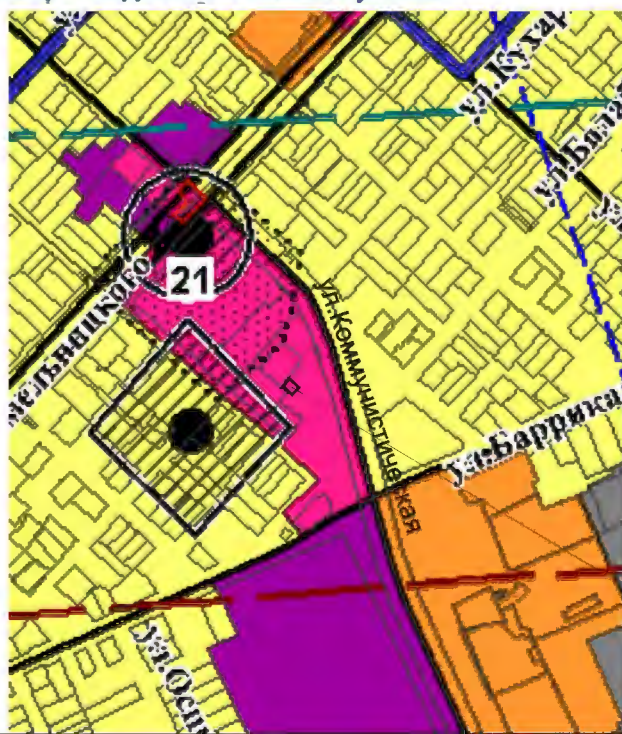
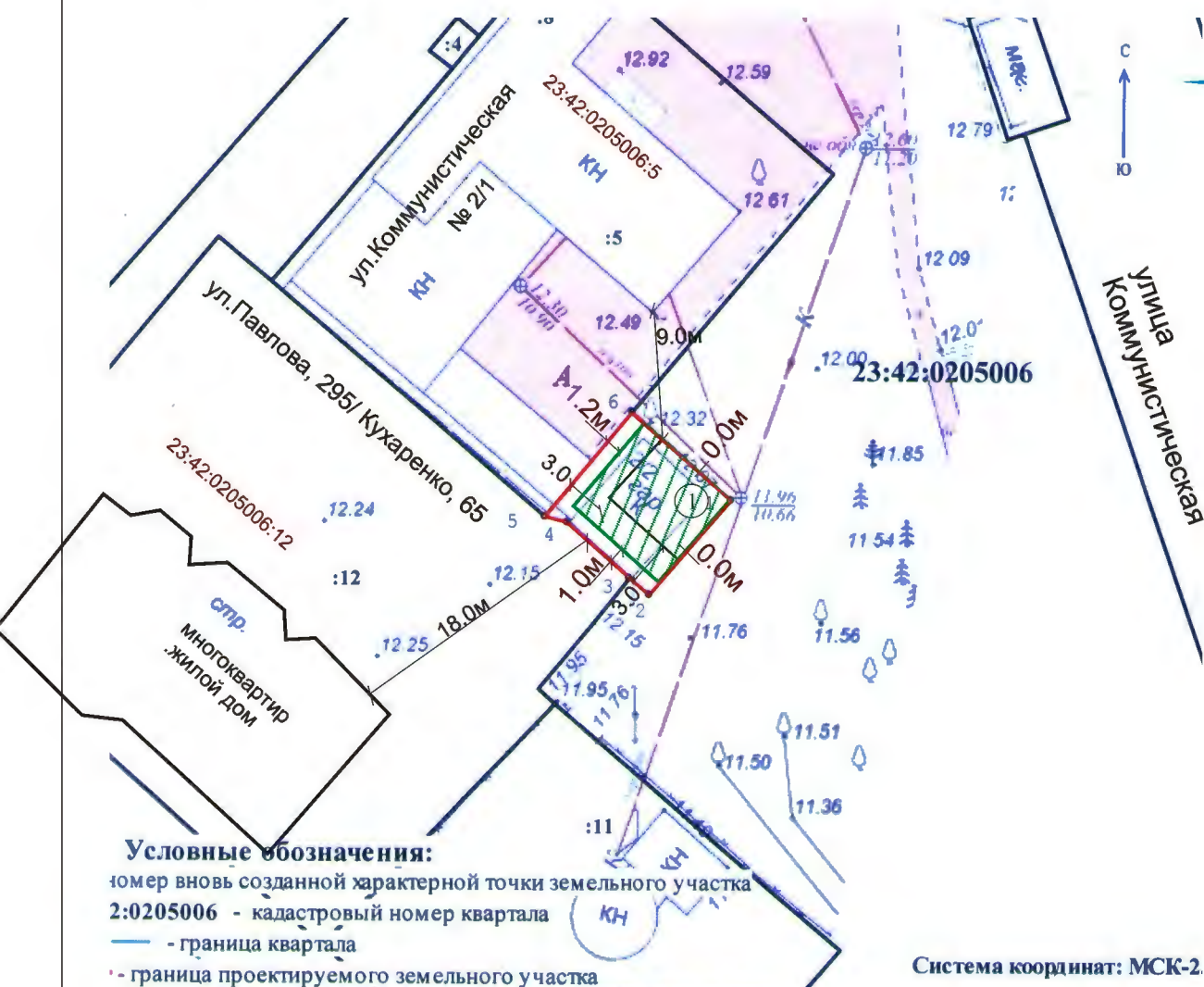
Н.В. Гопало

# Информационный материал

Прилагается к Проекту постановления администрации  
Ейского городского поселения Ейского района

от \_\_\_\_\_ 2019г. № \_\_\_\_\_

## Схема расположения земельного участка по улице Коммунистической, 2/2 в городе Ейске Ейского района



Масштаб 1:500

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- место размещения объекта капитального строительства
	- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от границ земельного участка, приведенных в п. 2.3 раздела 2 градостроительного плана земельного участка
	- граница земельного участка
	- объект капитального строительства (нежилое пом. лит. "А") - под снос

земельный участок с кадастровым номером  
23:42:0205006:39