



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 августа 2019 года

№ 697

г. Ейск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мира, 9 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Колесникову Геннадию Васильевичу

Колесников Геннадий Васильевич, являясь собственником земельного участка общей площадью 330,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202014:15, с видом разрешенного использования - «эксплуатация индивидуального жилого дома», с категорией земель - «земли населенных пунктов», объекта капитального строительства – жилой дом, с кадастровым номером 23:42:0205012:285, расположенных по улице Мира, 9 в городе Ейске Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 5 июля 2019 года № 593 назначены публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мира, 9 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Колесникову Геннадию Васильевичу».

22 июля 2019 года управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мира, 9 в городе Ейске (протокол от 22 июля 2019 года № 50).

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского

поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол комиссии от 30 июля 2019 года № 41), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 330,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202014:15, с видом разрешенного использования - «эксплуатация индивидуального жилого дома», с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по улице Мира, 9 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Колесникову Геннадию Васильевичу, в части:

- сокращения до 0,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Мира, 7 в городе Ейске Ейского района;

- уменьшения противопожарного расстояния до 4,3 метра от объекта капитального строительства по улице Мира, 7 в городе Ейске;

- уменьшения противопожарного расстояния до 2,9 метра от объекта капитального строительства (гараж) по улице Мира, 11, угол улицы Морской, 100 в городе Ейске;

- уменьшения противопожарного расстояния до 2,0 метров от объекта капитального строительства (нежилое строение) по улице Мира, 7 в городе Ейске;

- увеличения процента застройки земельного участка до 68 %.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Ильиных) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков