



Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2024 № 403  
г. Ейск

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Мосанка»**

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 12 апреля 2022 года № 37/3, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 5 марта 2024 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 27 марта 2024 года № 31) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5391,0 квадратный метр, с кадастровым номером 23:42:0202279:166, с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Мосанка», - «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», в соответствии с рекомендациями департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края об исключении строительства жилья в общественно-деловых зонах, отсутствием документации по планировке территории, объектов социальной инфраструктуры. Земельный участок расположен в территориальной зоне «О1. Многофункциональная общественно-деловая зона».

2. Отделу по организационной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района (Родченко) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyvestnik) и размещение на официальном сайте администрации

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района



Д.В. Кияшко

Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».