



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 сентября 2018 года

№ 719

г. Ейск

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства на земельном участке,  
расположенном по улице Центральной, 23/2 в поселке Краснофлотском  
Ейского городского поселения Ейского района, принадлежащем  
Князеву Руслану Николаевичу**

Князев Руслан Николаевич обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1000,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0705029:54, расположенном по улице Центральной, 23/2 в поселке Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 27 августа 2018 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 4 сентября 2018 года № 36), принимая во внимание, что конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 23:42:0705029:54, расположенного по улице Центральной, 23/2 в поселке Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района, позволяют осуществить его застройку в соответствии с разрешенными параметрами строительства, а его размеры соответствуют требованиям градостроительного регламента территориальной зоны Ж1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1000,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0705029:54, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категория земель - «земли населенных

пунктов», расположенном по улице Центральной, 23/2 в поселке Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района, принадлежащем Князеву Руслану Николаевичу, с видом разрешенного использования - «индивидуальные жилые дома», категория земель - «земли населенных пунктов», в части :

1) сокращения до 1,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Центральной, 23/1 в поселке Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района;

2) сокращения до 1,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Центральной, 23/3 в поселке Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района;

3) сокращения до 1,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Центральной, 23/4 в поселке Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnujvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы Ейского городского поселения  
Ейского района

А.И. Десятниченко