



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 сентября 2019 года

№ 820

г. Ейск

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Щорса, 58 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Руденченко Татьяне Владимировне и Руденченко Людмиле Владимировне**

Руденченко Татьяна Владимировна и Руденченко Людмила Владимировна обратились с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 577,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0801002:3, расположенном по улице Щорса, 58 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 9 сентября 2019 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 13 сентября 2019 года № 44), принимая во внимание, что конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 23:42:0801002:3, расположенного по улице Щорса, 58 в городе Ейске Ейского района, позволяют осуществить его застройку в соответствии с разрешенными параметрами строительства, а его размеры соответствуют требованиям градостроительного регламента территориальной зоны «ЖЗ. «Зона разноэтажной жилой застройки» и отсутствие согласия общества с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс на Красной» - правообладателя смежного земельного участка по с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 577,0 квадратных метров, с кадастровым

номером 23:42:0801002:3, расположенном по улице Щорса, 58 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Руденченко Татьяне Владимировне и Руденченко Людмиле Владимировне, с видом разрешенного использования - «обслуживание жилой застройки», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части сокращения до 2,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:42:0801002:49 с юго-западной и северо-западной сторон, протяженностью 49 метров.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков