



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 сентября 2021 года

№ 832

г. Ейск

**О проведении капитального ремонта общего имущества  
собственников помещений в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Ейского городского поселения  
Ейского района**

Руководствуясь пунктом 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 18 августа 2021 года № 6160-05/21 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора (приложение).

2. Провести капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, указанных в приложении к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района (Драчев) о принятом решении уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению.

4. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Тютюнников) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» ([municipalnyvestnik](#)) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
Ейского городского поселения  
Ейского района

А.А. Скачедуб

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 Ейского городского поселения  
 Ейского района  
 от 15.09.2021 № 832

**Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, подлежащих капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в 2022 году**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Первоочередной вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (далее – первоочередной вид работ)					Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (необходимый размер финансирования первоочередного вида работ) (сумма показателей граф 11 -18)	в том числе								
		наименование	Уточнения вида работ (для крыши, лифтового оборудования)	единица измерения	количество	плановый период		предельно допустимая стоимость первоочередного вида работ**	оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением первоочередного вида работ	
																руб.
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1	Ейский район, г. Ейск, ул. Ленина, д. 50	система электро-снабжения	без электроплит	кв.м. (уборочной площади)	88,4	2017-2019	292 169,07	275 631,20	0,00	16 537,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Ейский район, г. Ейск, ул. Ленина, д. 50	система холодного водоснабжения	х	пог.м.	50	2017-2019	190 535,00	179 750,00	0,00	10 785,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	Ейский район, г. Ейск, ул. Ленина, д. 50	система водоотведения	х	пог.м.	13	2017-2019	52 474,24	49 504,00	0,00	2 970,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Ленина, д. 50	система теплоснабжения	х	пог.м.	30	2017-2019	97 753,20	92 220,00	0,00	5 533,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по дому</b>	<b>ИТОГО</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>656 931,51</b>	<b>597 105,20</b>	<b>0,00</b>	<b>35 826,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4	Ейский район, г. Ейск, ул. Морская, д. 267	фасад	ремонт фасада	кв.м.	2059	2020-2022	9 392 479,00	9 316 975,00	0,00	75 504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Морская, д. 267	фасад	ремонт швов	пог.м.	372	2020-2022	558 776,00	554 280,00	0,00	4 496,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Морская, д. 267	система холодного водоснабжения	х	пог.м.	240	2020-2022	914 568,00	862 800,00	0,00	51 768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по дому</b>	<b>ИТОГО</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>10 889 823,00</b>	<b>10 734 055,00</b>	<b>0,00</b>	<b>131 768,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 2 В	фасад	цоколь, отмостка, окна, входная группа	кв.м.	589,8	2023-2025	1 636 624,60	1 584 792,60	0,00	51 832,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 2 В	фасад	ремонт швов	пог.м.	578	2023-2025	889 388,00	861 220,00	0,00	28 168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 2 В	крыша	плоская с утеплением	кв.м.	995,1	2023-2025	4 504 214,60	4 424 214,60	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 2 В	система холодного водоснабжения	х	пог.м.	537	2023-2025	2 010 515,00	1 930 515,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 2 В	система горячего водоснабжения	х	пог.м.	737	2023-2025	2 885 022,00	2 805 022,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по дому</b>	<b>ИТОГО</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>13 766 365,20</b>	<b>13 266 870,20</b>	<b>0,00</b>	<b>475 495,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>ИТОГО</b>					<b>25 313 119,71</b>	<b>24 598 030,40</b>	<b>-</b>	<b>643 089,31</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>72 000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района

Д.К. Драчев