



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 октября 2018 года

№ 854

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Шмидта, 163/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Рыцареву Дмитрию Сергеевичу»**

Рыцарев Дмитрий Сергеевич, являясь собственником земельного участка, расположенного по улице Шмидта, 163/1 в городе Ейске Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления Рыцарева Дмитрия Сергеевича п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Шмидта, 163/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Рыцареву Дмитрию Сергеевичу» (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации Ейского  
городского поселения Ейского района  
от 19.10.2018 № 854

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Шмидта, 163/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Рыцареву Дмитрию Сергеевичу**

Рыцарев Дмитрий Сергеевич обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 328,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202010:75, расположенном по улице Шмидта, 163/1 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 328,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202010:75, расположенном по улице Шмидта, 163/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Рыцареву Дмитрию Сергеевичу, с видом разрешенного использования - «эксплуатация индивидуального жилого дома, под магазин», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части:  
- сокращения до 4,5 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Шмидта, 165 в городе Ейске;

- сокращения до 1,4 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Шмидта, 161/1 в городе Ейске;
- сокращения до 0,7 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Шмидта, 161/1;
- увеличение процента застройки земельного участка до 45 %.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района ( ) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района  
В.В.Кульков

Исполняющий обязанности  
начальника управления  
Н.В.Гопало

