АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7.10. 2019 года № 856

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Гмыря Анатолию Вячеславовичу»

Гмыря Анатолий Вячеславович, являясь собственником земельного учакстка площадью 462,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0205012:126, с видом разрешенного использования — «под жилую застройку индивидуальную», с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления Гмыря Анатолия Вячеславовича от 2 октября 2019 года п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Гмыря Анатолию Вячеславовичу» (прилагается) на 24 октября 2019 года в 10-00 часов, место проведения публичных слушаний: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магаляс) обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний, настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации

Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района В.В.Кульков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 07.10.2019 г. № 856

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Гмыря Анатолию Вячеславовичу

Гмыря Анатолий Вячеславович, являясь собственником земельного учакстка площадью 462,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0205012:126, с видом разрешенного использования — «под жилую застройку индивидуальную», с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района, обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1. на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____№_____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____№____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 462,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0205012:126, с видом разрешенного использования — «под жилую

застройку индивидуальную», с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Гмыря Анатолию Вячеславовичу, в части:

- сокращения до 0,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Мира, 283 в городе Ейске;
- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы по фасаду по улице Мира;
- сокращения до 2,5 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Мира, 283 в городе Ейске;
- сокращения до 3,6 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Мира, 287 в городе Ейске.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района ( ) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района В.В.Кульков

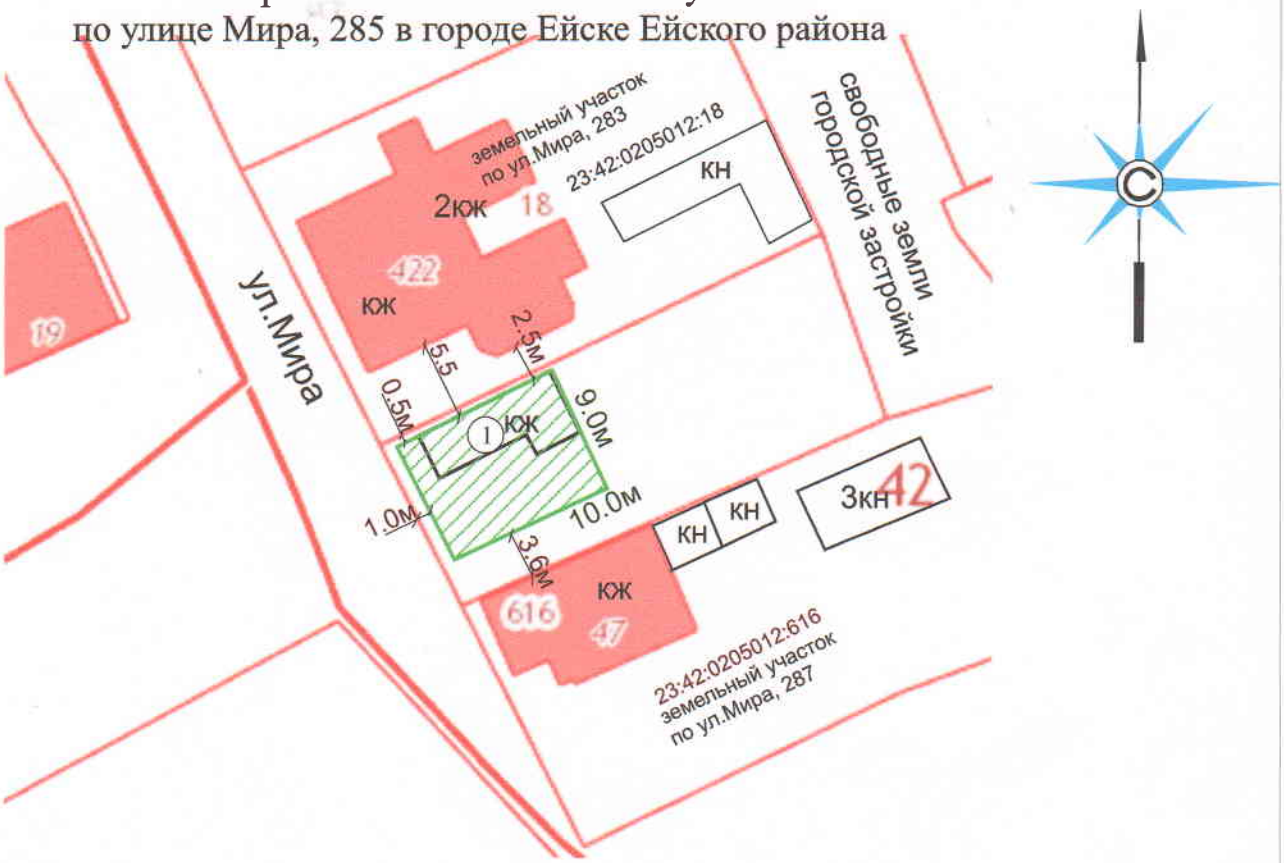
Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства Н.В.Гопало

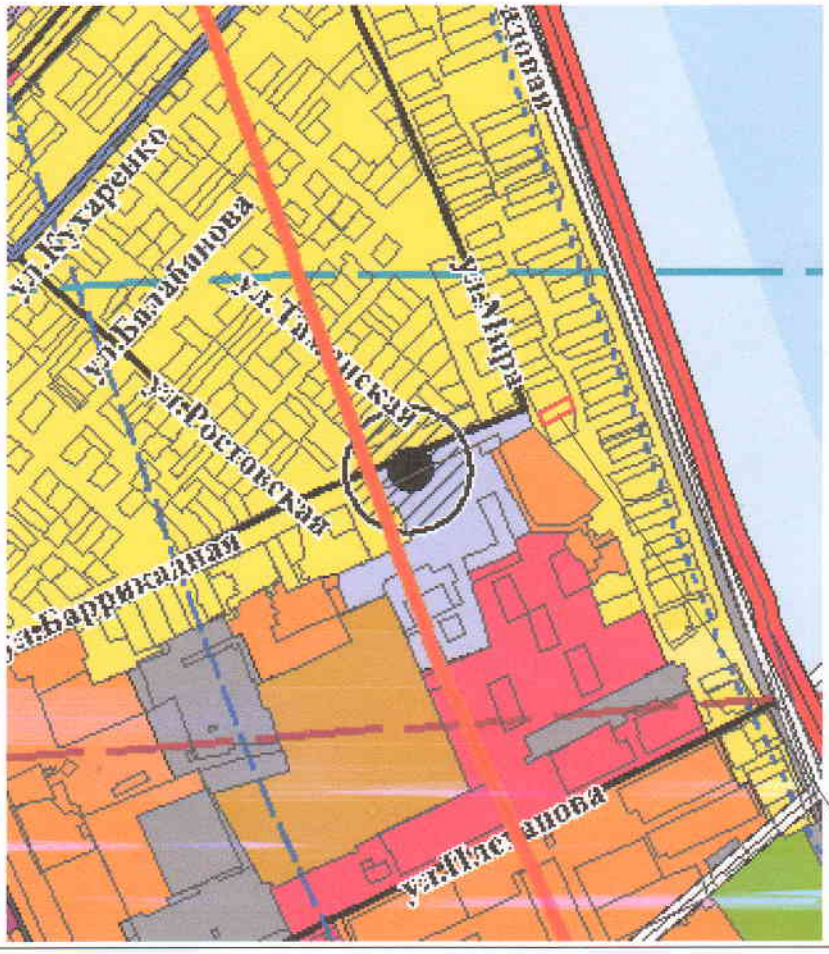
Информационный материал

Прилагается к Проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района

от _____2019г. № ____

Схема расположения земельного участка по улице Мира, 285 в городе Ейске Ейского района





земельный участок с кадастровым номером 23:42:0205012:126

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- место размещения объекта капитального строительства (строительство индивидуального жилого дома)
	- граница земельного участка
1	- объект капитального строительства (жилой дом лит. "А") - под снос