



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2024

№ 862

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Мосанка»

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района 15 декабря 2023 года № 61/3 «О принятии Устава Ейского городского поселения Ейского района», Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 12 апреля 2022 года № 37/3 «Об утверждении Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Мосанка», являющегося правообладателем земельного участка, с кадастровым номером 23:42:0202279:166, расположенного по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Мосанка» (приложение № 1, № 2).

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 11 июня 2024 года в 10.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

3. Отделу по организационной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района (Родченко) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района



Д.В. Кияшко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 27.05.2024 № 862

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного
по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района,
принадлежащего обществу с ограниченной
ответственностью «Мосанка»**

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района 15 декабря 2023 года № 61/3 «О принятии Устава Ейского городского поселения Ейского района», Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 12 апреля 2022 года № 37/3 «Об утверждении Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5391,0 квадратный метр, с кадастровым номером 23:42:0202279:166, с категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенного по улице Армавирской, 45/7 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Мосанка», - «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)». Земельный

участок расположен в территориальной зоне «О1. Многофункциональная общественно-деловая зона».

2. Отделу по организационной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Д.В. Кияшко

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства



Д.А. Ермак

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

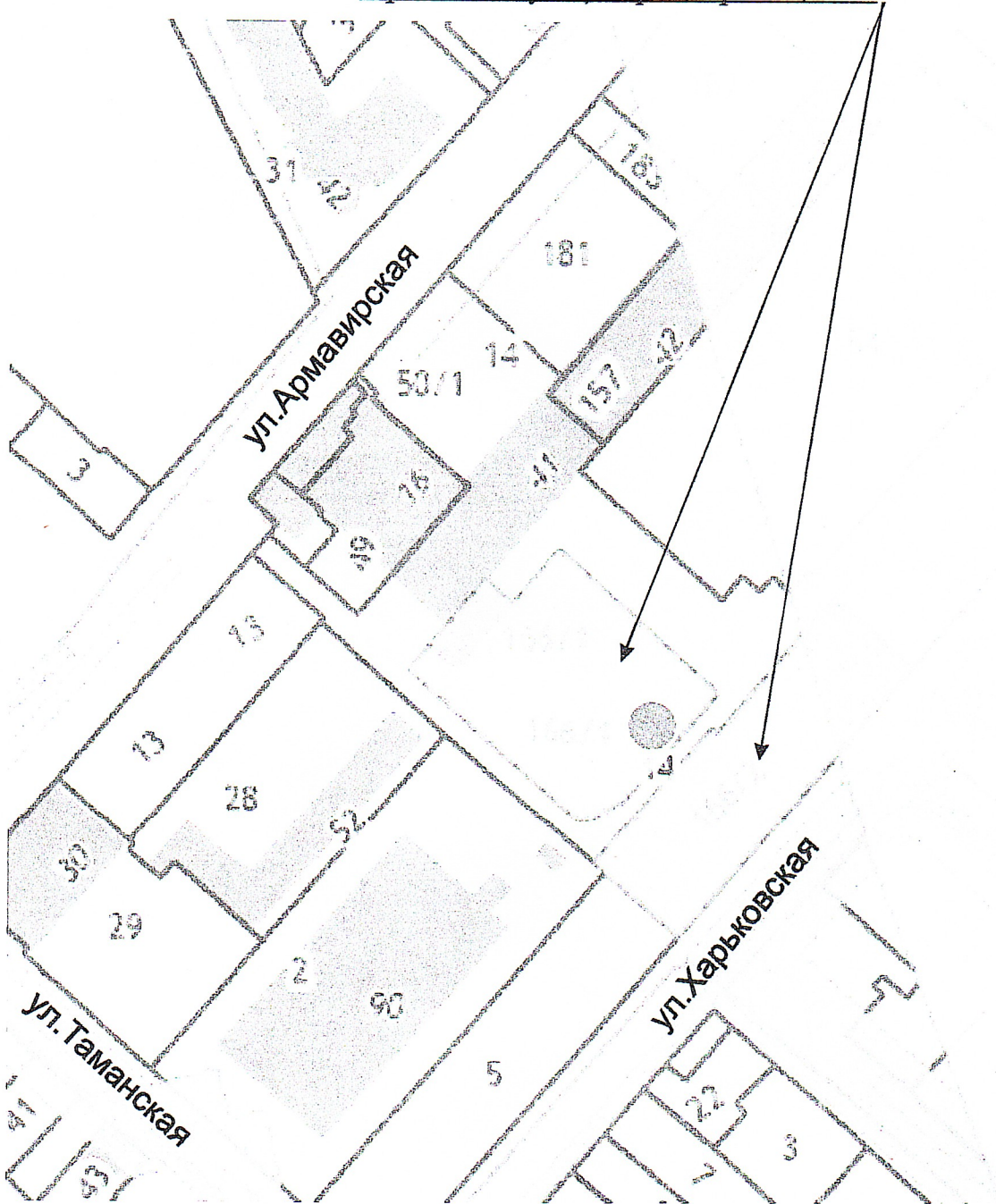
Ейского городского поселения

Ейского района

от 27.05.2024 2024г. № 862

Информационный материал

Схема расположения земельного участка, с кадастровым номером 23:42:0202279:166,
расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район,
город Ейск, улица Армавирская, 45/7



Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации Ейского городского поселения
Ейского района

Д.А. Ермак