



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 декабря 2020 года

№ 932

г. Ейск

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Романа, 130/2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Вяткиной Алле Юрьевне и Михайлык Дмитрию Юрьевичу

Вяткина Алла Юрьевна и Михайлык Дмитрий Юрьевич обратились с заявлением о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 460,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202224:336, расположенного по улице Романа, 130/2 в городе Ейске Ейского района - «объекты розничной и мелкооптовой торговли».

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 30 ноября 2020 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 2 декабря 2020 года № 32) п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 460,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202224:336, расположенного по улице Романа, 130/2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Вяткиной Алле Юрьевне и Михайлык Дмитрию Юрьевичу, в части:

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице Романа, 130В в городе Ейске (кадастровый номер 23:42:0202224:337);

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице Романа, 130В в городе Ейске, протяженностью 56,0 метров, улица Романа (проезд);

- увеличения процента застройки земельного участка до 90 %, в связи с отсутствием парковочных мест.

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 460,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202224:336, расположенного по улице Романа, 130/2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Вяткиной Алле Юрьевне и Михайлык Дмитрию Юрьевичу» - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», в связи с отсутствием парковочных мест.

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyjvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков