



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07 ноября 2018 года

№ 934

г. Ейск

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Московской, 87 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Высокову Валерию Вячеславовичу**

Высоков Валерий Вячеславович обратился с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 656,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202230:63, расположенном по улице Московской, 87 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 28 сентября 2018 года, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от 30 октября 2018 года № 40) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 656,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202230:63, расположенном по улице Московской, 87 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Высокову Валерию Вячеславовичу, с видом разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», категорией земель - «земли населенных пунктов», в части:

- увеличение процента застройки земельного участка до 50%;
- сокращения до 1,9 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Московской, 85, угол улицы Краснодарской, 184;
- сокращения до 1,2 метра минимального отступа от границы смежных земельных участков по улице Краснодарской, 186 и Краснодарской, 188-190;

- сокращения до 0,95 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Таманской, 167;

- сокращения до 1,4 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Московской, 89, в связи с возражениями правообладателей смежных земельных участков по вышеуказанным вопросам.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

В.В.Кульков