



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2017

№ 948

г.Ейск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице К.Либкнехта, 132/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Чупрыниной Ольге Олеговне

Чупрынина Ольга Олеговна, являясь арендатором земельного участка на основании договора аренды земельного участка № 4200001859 от 21 июля 2004 года, с учетом договора купли-продажи от 1 сентября 2017 года, площадью 65,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0204002:5, расположенного по улице К.Либкнехта, 132/1 в городе Ейске Ейского городского поселения Ейского района, обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 30 августа 2012 года № 47/1, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, в целях изменения основного вида разрешенного использования земельного участка с «для эксплуатации магазина» на «амбулаторно-поликлинические учреждения», на основании заявления Чупрыниной Ольги Олеговны **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 65,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0204002:5, расположенном по улице К.Либкнехта, 132/1 в городе Ейске Ейского района, с

видом разрешенного использования — «для эксплуатации магазина», категорией земель – «земли населенных пунктов», в части:

1) уменьшения минимальной площади земельного участка до 65,0 квадратных метров;

2) сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 136 в городе Ейске;

3) сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 145 в городе Ейске;

4) увеличения процента застройки до 90%.

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 23 октября 2017 года в 10.00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4.

3. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее - управление архитектуры).

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (далее - комиссия) направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков и объектов капитального строительства.

5. Предложения по вопросу публичных слушаний, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются комиссией по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3-й этаж, кабинет 35, не позднее чем за два дня до даты проведения публичных слушаний.

6. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков