

**Решение Совета Ейского городского поселения Ейского
района от 17 января 2024 года № 63/2**

**Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана
(Программы) приватизации объектов муниципальной
собственности Ейского городского поселения Ейского
района за 2023 год**

В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 26 июня 2013 года № 57/1, Совет Ейского городского поселения Ейского района р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района за 2023 год согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyjvestnik) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Ейского городского
поселения Ейского района

Д.В. Кияшко

Председатель Совета Ейского
городского поселения Ейского
района

А.В. Бережной

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

решением Совета Ейского городского
поселения Ейского района
от 17 января 2024 года № 63/2

ОТЧЕТ

о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района на 2023 год

В соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района на 2023 год, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 16 декабря 2022 года № 47/1 (с учетом изменений, утвержденных решениями Совета Ейского городского поселения Ейского района от 14 апреля 2023 года № 52/3, от 15 июня 2023 года № 54/3) предусмотрена продажа 9 объектов муниципальной собственности, в том числе 5 объектов недвижимости.

По результатам работы в 2023 году от приватизации муниципального имущества поступило в местный бюджет 2403,1 тыс. руб., в том числе:

- 1) средства от продажи посредством публичного предложения движимого имущества - 420,6 тыс. руб.;
- 2) средства от приватизации тринадцати объектов, проданных с рассрочкой платежа в предыдущие периоды, - 1982,5 тыс. руб., в том числе:

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Сергея Романа № 130а (арендатор - общество с ограниченной ответственностью «Талисман») - 211,3 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Карла Маркса № 1 (арендатор - индивидуальный предприниматель Л.С. Парахин) - 174,5 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Ленина, 46 (арендатор - индивидуальный предприниматель Т.Р. Сытнюк) - 170,0 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Ясенской, 31 (арендатор - индивидуальный предприниматель Ломакин Валерий Анатольевич) - 267,6 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Баррикадной, 27/2 (арендатор - индивидуальный предприниматель Бурлаков Владимир Михайлович) - 115,2 тыс. руб.;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, новое городское кладбище (арендатор - индивидуальный предприниматель Биджоев Николай Иванович) - 60,0 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Коммунистической, 20/2 (арендатор - индивидуальный предприниматель Миндер Ольга Николаевна) - 204,0 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Энгельса/Краснодарская, 61/121 (арендатор - общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «Статус») - 258,0 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Баррикадной, 27/2 (арендатор - индивидуальный предприниматель Уваров Ян Владимирович) - 115,2 тыс. руб.;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, по улице Баррикадной, 27/2 (3 объекта, арендатор - индивидуальный предприниматель Парашенко Дмитрий Леонидович) - 303,2 тыс. руб.;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Первомайской, 189/3 (арендатор - индивидуальный предприниматель Лукин Сергей Владиленович) - 103,6 тыс. руб.

В связи с рассмотрением в судах различных инстанций дела по признанию права общедолевой собственности на нежилое помещение, расположенное в городе Ейске по улице Коммунистической, 20/2, торги по продаже указанного объекта не проводились.

Подробная информация об объектах, приватизированных в 2023 году, отражена в нижеприведенной таблице.

| № п/п | Наименование объекта | Дата продажи | Способ приватизации | Цена сделки, руб. | Покупатель |
|-------|---|--------------|---------------------|-------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Автомобиль КАМАЗ 5410, наименование (тип ТС): | 05.04.2023 | продажа | 276 000,00* | Еговец |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|--|------------|---|--------------|--|
| | <p>грузовой тягач седельный, идентификационный номер VIN): ХТС 541000M0227808, категория ТС: С, год изготовления: 1991, модель, № двигателя: 740.10 735853, шасси (рама) №: 0227808, кузов (кабина, прицеп) КАБ 1348971, цвет кузова (кабины): светло-серый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 210 (154.5), тип двигателя: дизельный на дизельном топливе, государственный регистрационный знак О874ЕЕ93</p> | | <p>посредством публичного предложения</p> | | <p>Борис Валентинович</p> |
| 2 | <p>Автомобиль ВАЗ - 21140 LADA SAMARA идентификационный номер – ХТА21140064100373, категория ТС - В, год изготовления ТС - 2005, модель, № двигателя - 2111 4267685, шасси № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - 4100373, цвет кузова (кабины, прицепа) – серебристо-желто-голубой, мощность двигателя, кВт/л.с. – 56,4/76,7, рабочий объем двигателя, куб. см - 1499, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг - 1410, масса без нагрузки, кг - 985, организация - изготовитель ТС (страна) - ВАЗ (Россия), государственный регистрационный знак: Е020ВВ 93</p> | 05.04.2023 | <p>продажа посредством публичного предложения</p> | 93 500,00** | <p>Елизаров Виталий Викторович</p> |
| 3 | <p>Полуприцеп ОДА3 9370 наименование (тип ТС): полуприцеп с бортовой платформой, идентификационный номер (VIN): отсутствует, категория ТС: прицеп, год изготовления: 1990, модель, № двигателя: отсутствует, шасси (рама) №:</p> | 06.04.2023 | <p>продажа посредством публичного предложения</p> | 135 243,90** | <p>Ищенко Людмила Николаевна</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|------------|---|---------------|--|
| | 242559, кузов (кабина, прицеп) отсутствует, цвет кузова (кабины): зеленый, мощность двигателя, л. с. (кВт): отсутствует государственный регистрационный знак: ЕА 987623 | | | | |
| 4 | Нежилое помещение, расположенное в городе Ейске по улице Баррикадной, 27/1, кадастровый номер 23:42:0401001:1849, помещение № 10, площадью 31,9 кв.м, 1 этаж | 23.05.2023 | преимущественное право выкупа арендатором | 600 000,00* | индивидуальный предприниматель Паращенко Дмитрий Леонидович |
| 5 | Нежилое помещение, расположенное в городе Ейске по улице Баррикадной, 27/1, кадастровый номер 23:42:0401001:1850, помещение № 10/1, площадью 29,1 кв.м, 1 этаж | 23.05.2023 | преимущественное право выкупа арендатором | 400 000,00* | индивидуальный предприниматель Паращенко Дмитрий Леонидович |
| 6 | Здание, расположенное в городе Ейске по улице Первомайской, 189/3, кадастровый номер 23:42:0204001:80, площадью 133,6 кв.м | 21.08.2023 | преимущественное право выкупа арендатором | 1 113 000,00* | индивидуальный предприниматель Лукин Сергей Владиленович, |
| 7 | Автомобиль легковой марка, модель ТС – LADA, 219010 LADA GRANTA, идентификационный номер – ХТА219010К0617510, категория ТС - В, год | 21.12.2023 | продажа на аукционе в электронной форме | 440 000,00** | Карданов Олег Людинович |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|------------|---|--------------|--------------------------------|
| | изготовления ТС - 2019, модель, № двигателя – 11186 6805946, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - ХТА219010К0617510, цвет кузова (кабины, прицепа) – белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 87.0 л.с. (64.0 кВт), рабочий объем двигателя, куб. см. - 1596, тип двигателя - бензиновый, экологический класс – пятый, разрешенная максимальная масса, кг. - 1560, масса без нагрузки, кг - 1160, изготовитель ТС (страна) - ПАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация), регистрационный знак Х552ХЕ123, паспорт транспортного средства серия 63 РЕ № 277393, выдан ПАО «АВТОВАЗ» 16 мая 2019 года | | | | |
| 8 | Нежилое подвальное помещение, расположенное в городе Ейске по улице Коммунистической, 20/1, кадастровый номер 23:42:0801001:719 комната 41 подвал, общей площадью 16,7 кв.м | 22.12.2023 | продажа на аукционе в электронной форме | 352 000,00** | Подпригора Александр Сергеевич |

*Цена сделки НДС не облагается (подпункт 12 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации), цена сделки указана без учета начисления процентов за рассрочку платежа.

**Цена сделки указана с учетом НДС (подпункт 1 пункта 1 статьи 146, пункт 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации).

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
Ейского городского поселения Ейского района

Л.С. Крутько