

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении гражданину Дивитай Николаю
Николаевичу разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, с
кадастровым номером 23:42:0202118:630,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Ейский район, Ейское городское поселение,
город Ейск, улица Первомайская**

Гражданину Дивитай Николаю Николаевичу принадлежит на праве собственности гаражный бокс № 1 с кадастровым номером 23:42:0202118:38, площадью 57,1,0 квадратный метр, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Первомайская, 3/2, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:42:0202118:630.

В целях установления вида разрешенного использования земельного участка, принимая во внимание постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 05 мая 2023 года № 433 «Об утверждении схемы и предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность Дивитай Николаю Николаевичу», гражданин Дивитай Николай Николаевич обратился в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 59,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Первомайская, - «хранение автотранспорта 2.7.1».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района», земельный участок площадью 59,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Первомайская, находится в территориальной зоне «Ж.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)», где вид разрешенного использования -

«хранение автотранспорта 2.7.1» относится к условным видам разрешенного использования земельного участка.

Постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении гражданину Дивитай Николаю Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Первомайская» назначены публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении гражданину Дивитай Николаю Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Первомайская».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены публичные слушания по вопросу предоставления гражданину Дивитай Николаю Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Первомайская (заключение о результатах публичных слушаний от _____ размещено на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района рекомендовано главе Ейского городского поселения Ейского района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 59,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Первомайская, - «хранение автотранспорта 2.7.1».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района 15 декабря 2023 года № 61/3 «О принятии Устава Ейского городского поселения Ейского района», п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гражданину Дивитай Николаю Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:42:0202118:630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение, город Ейск, улица Первомайская, - «хранение автотранспорта 2.7.1». Земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)».

2. Отделу по организационной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района (_____) разместить настоящее постановление

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района и на официальном сайте «Муниципальный Вестник Ейска» (municipalnyjvestnik).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского
поселения Ейского района

Д.В. Кияшко

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

Д.А. Ермак