

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

« 27 » января 2021 года

город Ейск

Наименование проекта рассмотренного на публичных слушаний:  
«О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 474,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202061:24, расположенного по улице Гоголя, 58 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Антонян Сусанне Рафаеловне, в части:

- сокращения до 0,7 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице Первомайской, 170 в городе Ейске;
- сокращения до 1,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Первомайской, 170 в городе Ейске;
- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Гоголя, 56 в городе Ейске;
- сокращения до 1,5 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Гоголя, 56 в городе Ейске.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 474,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202061:24, расположенного по улице Гоголя, 58 в городе Ейске Ейского района, - «магазины», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 5 чел.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района от 27 января 2021 года № 1.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:	Анохин В.В. Анохина Т.В.	1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 474,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202061:24, расположенного по улице Гоголя, 58 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Антонян Сусанне Рафаеловне, в части: - сокращения до 0,7 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице Первомайской, 170 в городе Ейске; - сокращения до 1,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице	Целесообразно учесть внесенные предложения

<p>Авагян А.А. Зиманова М. А.</p>	<p>Первомайской, 170 в городе Ейске; - сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Гоголя, 56 в городе Ейске; - сокращения до 1,5 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Гоголя, 56 в городе Ейске.</p> <p>Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 474,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202061:24, расположенного по улице Гоголя, 58 в городе Ейске Ейского района, - «магазины», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства».</p>	
<p>Уварова Н.Г.</p>	<p>Не возражаю в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 474,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202061:24, расположенного по улице Гоголя, 58 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Антонян Сусанне Рафаеловне, в части: - сокращения до 0,7 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице Первомайской, 170 в городе Ейске; - сокращения до 1,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Первомайской, 170 в городе Ейске; - сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Гоголя, 56 в городе Ейске; - сокращения до 1,5 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Гоголя, 56 в городе Ейске.</p> <p>Не возражаю в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 474,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202061:24, расположенного по улице Гоголя, 58 в городе Ейске Ейского района, - «магазины», оставив ос-</p>	<p>Целесообразно учесть внесенные предложения</p>

-иные участ- ники публич- ных слуша- ний:	-	новной вид разрешенного использова- ния земельного участка - «для индиви- дуального жилищного строительства», при условии, чтобы не было парковок возле моего домовладения, располо- женного по улице Гоголя, 56.	-
--	---	--	---

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства

А.С. Подвойский