

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний

«27 » февраля 2019 года

город Ейск

Наименование проекта публичных слушаний: «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Сазонова, 80 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Маракушину Сергею Александровичу - «под объекты розничной и мелкооптовой торговли», с сохранением основного вида разрешенного использования.

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 3.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Сазонова, 80 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Маракушину Сергею Александровичу» от 27 февраля 2019 года № 9.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
- граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:	Маракушин В.А. Маракушин С.А. Носкова В.Ф.	1. Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, с видом разрешенного использования - «под жилую застройку индивидуальную», расположенном по ул. Сазонова, 80 в г.Ейске Ейского района, в части: - сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Сазонова, 78 в г.Ейске; - сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Сазонова, 82 в г.Ейске; - сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по	Целесообразно учесть внесенные предложения

		<p>ул. Одесской, 221 в г. Ейске;  - сокращения до 1,5 м противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по ул.Сафонова, 82 в г.Ейске;  - сокращения до 3,5 м противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по ул.Сафонова, 78 в г. Ейске;  - увеличения процента застройки земельного участка до 56 %.</p> <p>2. Согласовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 392,0 кв. м, с кадастровым номером 23:42:0202193:38, с видом разрешенного использования - «под жилую застройку индивидуальную», расположенного по ул.Сафонова, 80 в г.Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли», с сохранением основного вида разрешенного использования земельного участка.</p>	Целесообразно учесть внесенные предложения
-иные участники публичных слушаний:	-		

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

Н.В.Гопало