

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

« 1 » июня 2021 года

город Ейск

Наименование проекта публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1016,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203028:1, расположенного по улице Николаевской, 2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Таранову Сергею Викторовичу, в части:

сокращения до 0,0 м минимального отступа от границы земельного участка (со стороны проезда между земельными участками № 2 и № 2/1 по улице Николаевской в городе Ейске);

сокращения до 0,5 м минимального отступа от границы земельного участка (со стороны Таганрогского залива в городе Ейске).

сокращения 0,5 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Николаевской, 4 в городе Ейске.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1016,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203028:1, расположенного по улице Николаевской, 2 в городе Ейске Ейского района, - «туристическое обслуживание (5.2.1), общественное питание (4.6), бытовое обслуживание (3.3)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)». Земельный участок расположен в территориальной зоне - «Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 3 чел.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района от 1 июня 2021 года № 28.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:	Таранов С.В. Таранова А.В. Нечупей Л.И.	1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1016,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203028:1, расположенного по улице Николаевской, 2 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Таранову Сергею Викторовичу, в части: сокращения до 0,0 м минимального отступа от границы земельного участка (со стороны проезда между земельными участками № 2 и № 2/1 по улице Николаевской в городе Ейске);	Целесообразно учесть внесенные предложения
-иные участники публичных слушаний:	-	сокращения до 0,5 м минимального	-

	<p>отступа от границы земельного участка (со стороны Таганрогского залива в городе Ейске).</p> <p>сокращения 0,5 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Николаевской, 4 в городе Ейске.</p> <p>2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1016,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0203028:1, расположенного по улице Николаевской, 2 в городе Ейске Ейского района, - «туристическое обслуживание (5.2.1), общественное питание (4.6), бытовое обслуживание (3.3)», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».</p>
--	--

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства

Н.В. Гопало