

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

«29» января 2021 года

город Ейск

Наименование проекта публичных слушаний: «О предоставлении разрешений на:

1) условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1693,0 кв. м, с кадастровым номером 23:42:0302004:97, расположенного по улице Мичурина, 16/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Осипову Виталию Викторовичу, - «магазины, общественное питание», оставив основной вид разрешенного использования – «под административное здание»;

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:42:0302004:97, расположенного по улице Мичурина, 16/1 в городе Ейске Ейского района, в части:

- сокращения до 1,5 метра минимального отступа от границы земельного участка по улице Мичурина, 16 в городе Ейске (по существующему зданию), от точки 3 до точки 4, согласно чертежу градостроительного плана;

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по улице Мичурина, 16 в городе Ейске (по существующему зданию), от точки 5 до точки 7, согласно чертежу градостроительного плана;

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по улице Мичурина в городе Ейске (по существующему зданию).».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 3.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенного по улице Мичурина, 16/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Осипову Виталию Викторовичу» от 29 января 2021 года № 3.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
- граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:	Тагаев А.Н.	Согласовать предоставление разрешений на: 1) условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1693,0 кв.м, с кадастровым номером 23:42:0302004:97, расположенного по ул.Мичурина, 16/1 в городе Ейске Ейского района,– «магазины, объекты общественного питания», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «под административное здание». 2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, с кадастровым	Целесообразно учесть внесенные предложения

		<p>номером 23:42:0302004:97, расположенного по ул.Мичурина, 16/1 в городе Ейске Ейского района, в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сокращения до 1,5 метра минимального отступа от границы земельного участка по ул.Мичурина, 16 в городе Ейске (по существующему зданию), от точки 3 до точки 4, согласно чертежу градостроительного плана; - сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по ул.Мичурина, 16 в городе Ейске (по существующему зданию), от точки 5 до точки 7, согласно чертежу градостроительного плана; - сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по ул.Мичурина в городе Ейске (по существующему зданию). 	
<p>-иные участники публичных слушаний:</p>	<p>Махаева Н.С., Косьяненко К.С.</p>	<p>Согласовать предоставление разрешений на:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1693,0 кв.м, с кадастровым номером 23:42:0302004:97, расположенного по ул.Мичурина, 16/1 в городе Ейске Ейского района,– «магазины, объекты общественного питания», оставив основной вид разрешенного использования земельного участка – «под административное здание»; 2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:42:0302004:97, расположенного по ул.Мичурина, 16/1 в городе Ейске, в части: <ul style="list-style-type: none"> - сокращения до 1,5 метра минимального отступа от границы земельного участка по ул.Мичурина, 16 в городе Ейске (по существующему зданию), от точки 3 до точки 4, согласно чертежу градостроительного плана; - сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по ул.Мичурина, 16 в городе Ейске (по существующему зданию), от точки 5 до точки 7, согласно чертежу градостроительного плана; - сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по ул.Мичурина в городе Ейске (по существующему зданию). 	<p>Целесообразно учесть внесенные предложения</p>

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С.Подвойский