



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.12.2022

№ 1304

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице К.Либкнехта, 35 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Атамджанову Евгению Георгиевичу, Мусиенко Валерию Владимировичу»

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 12 апреля 2022 года № 37/3, на основании заявлений Атамджанова Евгения Георгиевича, Мусиенко Валерия Владимировича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 550,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202179:456, с видами разрешенного использования - «магазины, общественное питание, бытовое обслуживание», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по улице К.Либкнехта, 35 в городе Ейске Ейского района, являющихся собственниками на праве общей долевой собственности объекта капитального строительства и земельного участка, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице К.Либкнехта, 35 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Атамджанову Евгению Георгиевичу, Мусиенко Валерию Владимировичу» (прилагается).

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 20 декабря 2022 года в 10.00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

3. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Деревянко) обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний, настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnyjvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Д.В. Кияшко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от _____ № _____

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице К.Либкнехта, 35 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Атамджанову Евгению Георгиевичу, Мусиенко Валерию Владимировичу

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ейском городском поселении Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 12 апреля 2022 года № 37/3, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 550,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202179:456, с видами разрешенного использования - «магазины, общественное питание, бытовое обслуживание», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по улице К.Либкнехта, 35 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Атамджанову Евгению Георгиевичу, Мусиенко Валерию Владимировичу, в части:

сокращения минимального отступа до 0,0 метра от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 35-а в городе Ейске (КН 23:42:0202179:2) (по существующему зданию);

сокращения минимального отступа до 0,0 метра от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 33/1 в городе Ейске (КН 23:42:0202179:14) (по существующему зданию);

сокращения минимального отступа до 0,8 метра от границы смежного земельного участка по улице Свердлова, 89 в городе Ейске (КН 23:42:0202179:457) (по существующему зданию), от точки 11 до точки 9, согласно представленной схеме;

сокращения минимального отступа до 1,0 метра от границы смежного земельного участка по улице Свердлова, 89 в городе Ейске (КН 23:42:0202179:457), от точки 8 до точки 9, согласно представленной схеме;

сокращение минимального отступа до 0,0 метра от границы смежного земельного участка по улице Свердлова, 89 в городе Ейске (КН 23:42:0202179:457) (по существующему зданию), от точки 4 до точки 6, согласно представленной схеме;

уменьшения противопожарного расстояния до 5,0 метров до объекта капитального строительства по улице К.Либкнехта, 37а в городе Ейске (по существующему зданию);

уменьшения противопожарного расстояния до 7,25 метров до объекта капитального строительства (МКД) по улице К.Либкнехта, 37 в городе Ейске (по существующему зданию);

уменьшения противопожарного расстояния до 5,0 метров до объекта капитального строительства (двухэтажное здание) по улице Свердлова, 89 в городе Ейске.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «Муниципальный вестник Ейска» (municipalnujvestnik) и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Д.В. Кияшко

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.В. Халипкин

