

**решение Совета Ейского городского поселения
Ейского района от 12 апреля 2022 года № 37/1**

**Об утверждении отчета о выполнении Прогнозного плана
(Программы) приватизации объектов муниципальной
собственности Ейского городского поселения Ейского
района на 2021 год**

В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 26 июня 2013 года № 57/1, Совет Ейского городского поселения Ейского района р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района на 2021 год согласно приложению.
2. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского
поселения Ейского района

Д.В. Кияшко

Председатель Совета Ейского
городского поселения Ейского
района

А.В. Бережной

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Совета Ейского городского поселения Ейского района
от 12 апреля 2022 года № 37/1

ОТЧЕТ

о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района на 2021 год

В соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района на 2021 год, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 25 декабря 2020 года № 20/3 (с учетом изменений, утвержденных решениями Совета Ейского городского поселения Ейского района от 8 августа 2021 года № 27/7, от 14 июля 2021 года № 28/3), предусмотрена продажа 8 объектов муниципальной собственности, в том числе 5 объектов недвижимости.

По результатам работы в 2021 году от приватизации муниципального имущества поступило в местный бюджет 2552,8 тыс. рублей, в том числе:

- 1) средства от продажи движимого имущества - 259,6 тыс. рублей;
- 2) средства от продажи недвижимого имущества на аукционе - 141,7 тыс. рублей;
- 3) средства от приватизации шестнадцати объектов, проданных с рассрочкой платежа в 2013 - 2021 годах, - 2151,5 тыс. рублей, в том числе:

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Свердлова № 150, подвал (арендатор - индивидуальный предприниматель Л.И. Запорожец) - 45,0 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Красной № 59/1 (арендатор - Ю.Б. Жарко-Исаева) - 5,6 тыс. рублей;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, по улице К. Либкнехта № 46 - 48 (арендатор - индивидуальный предприниматель О.Н. Гурина) - 254,6 тыс. рублей;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, по улице Свердлова № 83 (арендатор - индивидуальный предприниматель О.М. Русяев) - 46,3 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Красной № 59/1, площадью 24 кв. м (арендатор - индивидуальный предприниматель Е.С. Дербоян) - 5,0 тыс. рублей;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, по улице Красной № 47/1 (арендатор - общество с ограниченной ответственностью "Ейский информационный расчетный центр") - 330,4 тыс. рублей;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, по улице Пушкина № 67/2 (арендатор - глава колхозно-фермерского хозяйства Ф.Е. Михайлов) - 19,8 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Коммунистической № 20/6 (арендатор - общество с ограниченной ответственностью "Здоровье Кубани") - 355,3 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Карла Маркса № 93 (арендатор - индивидуальный предприниматель А.Б. Лосева) - 255,0 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Сергея Романа № 130а (арендатор - общество с ограниченной ответственностью "Талисман") - 219,8 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Карла Маркса № 1 (арендатор - индивидуальный предприниматель Л.С. Парахин) - 190,4 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Ленина, 46 (арендатор - индивидуальный предприниматель Т.Р. Сытнюк) - 152,8 тыс. рублей;

за нежилое помещение, расположенное в городе Ейске, по улице Ясенской, 31 (арендатор - индивидуальный предприниматель Ломакин Валерий Анатольевич) - 57,0 тыс. рублей;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, по улице Баррикадной, 27/2 (2 объекта, арендатор - индивидуальный предприниматель Бурлаков Владимир Михайлович) - 182,5 тыс. рублей;

за нежилые помещения, расположенные в городе Ейске, новое городское кладбище (арендатор - индивидуальный предприниматель Биджоев Николай Иванович) - 32,0 тыс. рублей.

Подробная информация об объектах, приватизированных в 2021 году, отражена в нижеприведенной таблице.

(рублей)

№ п/п	Наименование объекта	Дата продажи	Способ приватизации	Цена сделки	Покупатель
1	2	3	4	5	6
1	Нежилые помещения в городе Ейске, по улице Ясенской, 31, литера А, комнаты № 1, 2, 2/1, 4, 21, общей площадью 24,1 кв. м, 1 этаж, кадастровый номер 23:42:0203022:2749	30.04.2021	преимущественное право выкупа арендатором	399 864,00*	индивидуальный предприниматель Ломакин Валерий Анатольевич
2	Нежилое здание в городе Ейске, по улице Красной, 51/2, литера а1, общей площадью 15,5 кв. м, этаж: 1, кадастровый номер 23:42:0202059:535	03.06.2021	продажа на аукционе в электронной форме	170 000,00**	Деренченко Тарас Владимирович
3	Автомобиль ГАЗ 3307 наименование (тип ТС): автоподъемник телескопический, идентификационный номер (VIN): ХТН330700R1604543, категория ТС: С, год изготовления: 1994, модель, № двигателя: 511-АV003288, шасси (рама) №: ХТН330700R1604543, кузов (кабина, прицеп) № отсутствует, цвет кузова (кабины): голубой, мощность двигателя л. с. (кВт): 120(88,2), государственный регистрационный знак О875ЕЕ93	03.06.2021	продажа на аукционе в электронной форме	220 500,00**	общество с ограниченной ответственностью "ЭКЗА"

1	2	3	4	5	6
4	Автомобиль УАЗ 39629, наименование (тип ТС): санитарный а/м, идентификационный номер (VIN): ХТТ396290У0031723, категория ТС: В, год изготовления: 2000, модель, № двигателя: УМЗ - 421800 N У0902387, шасси (рама) №: У0030734, кузов (кабина, прицеп) № У0031723, цвет кузова (кабины): белая ночь, мощность двигателя, л.с. (кВт) 84(61,8), государственный регистрационный знак Н801МТ23	04.06.2021	продажа посредством публичного предложения в электронной форме	46 800,00**	индивидуальный предприниматель Ошейко Олег Анатольевич
5	Автомобиль УАЗ 39629 UAZ 39629 наименование (тип ТС): легковой прочее, идентификационный номер (VIN): ХТТ396290Х0044860, категория ТС: В, год изготовления: 1999, модель, № двигателя: 421800-Х 1206727, шасси (рама) №: Х0042154, кузов (кабина, прицеп) № Х0044860, цвет кузова (кабины): белая ночь, мощность двигателя, л. с. (кВт): 84(61,8), государственный регистрационный знак У939ОА23	04.06.2021		44 200,00**	
6	Нежилое помещение в городе Ейске, по улице Баррикадной, 27/1, гаражный бокс № 2, площадью 22 кв. м, кадастровый номер 23:42:0401001:1153	13.07.2021	преимущественное право выкупа арендатором	164 000,00*	индивидуальный предприниматель Бурлаков Владимир Михайлович
7	Нежилое помещение в городе Ейске, по улице Баррикадной, 27/1, гаражный бокс № 3, площадью 21,6 кв. м, кадастровый номер 23:42:0401001:1154	13.07.2021		162 000,00*	

1	2	3	4	5	6
8	Нежилые помещения в городе Ейске, на территории нового городского кладбища № 4, площадью 15,1 кв. м (учтенный номер части 23:42:0701001:160/1), нежилое помещение № 1 в городе Ейске, на территории нового городского кладбища № 4, площадью 32,3 кв. м (учтенный номер части 23:42:0701001:160/2)	10.08.2021	преимущественное право выкупа арендатором	347 000,00	индивидуальный предприниматель Биджоев Николай Иванович

*Цена сделки НДС не облагается (подпункт 12 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации), цена сделки указана без учета начисления процентов за рассрочку платежа.

**Цена сделки указана с учетом НДС (подпункт 1 пункта 1 статьи 146, пункт 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации).

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района

Т.В. Яценко