

**решение Совета Ейского городского поселения
Ейского района от 15 июня 2022 года № 39/1**

**О результатах деятельности главы Ейского городского
поселения Ейского района и администрации Ейского
городского поселения Ейского района за 2021 год**

Заслушав и обсудив отчет исполняющего обязанности главы Ейского городского поселения Ейского района о результатах деятельности главы и администрации Ейского городского поселения Ейского района за 2021 год, руководствуясь статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 28 Устава Ейского городского поселения Ейского района, Совет Ейского городского поселения Ейского района р е ш и л:

1. Признать работу главы и администрации Ейского городского поселения Ейского района за 2021 год удовлетворительной.

2. Опубликовать отчет о результатах деятельности главы Ейского городского поселения Ейского района и администрации Ейского городского поселения Ейского района за 2021 год на сайте "Муниципальный вестник Ейска" и разместить на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (прилагается).

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета Ейского
городского поселения Ейского
района

А.В. Бережной

Приложение
к решению Совета Ейского городского
поселения Ейского района
от 15 июня 2022 года № 39/1

ОТЧЕТ
о результатах деятельности главы Ейского городского
поселения Ейского района и администрации Ейского
городского поселения Ейского района за 2021 год

Бюджет

Доходы бюджета

В бюджет Ейского городского поселения Ейского района (далее - бюджет города) в 2021 году поступило всего доходов 651 млн 119 тыс. 800 руб., темп роста к уровню предшествующего 2020 года составляет 101,1 % (поступления 2020 года 643 млн 941 тыс. 800 руб.).

Собственные доходы бюджета города составили 477 млн 455 тыс. 700 руб., темп роста к поступлениям 2020 года составил 102,4 % или 11 млн 358 тыс. 600 руб. (собственные поступления 2020 года - 466 млн 97 тыс. 100 руб.).

Наибольший удельный вес в структуре собственных доходов города Ейска приходится на налог на доходы физических лиц. В 2021 году в бюджет города поступило 193 млн 526 тыс. 700 руб. (40,5 %), при этом в консолидированный бюджет Ейского района поступило 438 млн 522 тыс. 172 руб. Значительный удельный вес в собственных доходах приходится на аренду муниципального имущества - 73 млн 738 тыс. 400 руб. (15,4 %), земельный налог - 55 млн 089 тыс. руб. (11,5 %), аренду земельных участков - 46 млн 848 тыс. 800 руб. (9,8 %), налог на имущество физических лиц - 46 млн 220 тыс. руб. (9,7 %).

В числе прочих собственных поступлений в бюджет города можно отметить доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий. Впервые в 2021 году перечисления в местный бюджет части прибыли муниципального унитарного предприятия Ейского городского поселения Ейского района "Комбинат коммунально-бытовых услуг" составили 13 млн 519 тыс. 800 руб.

Помимо этого в бюджет города поступили:

штрафы в бюджет города, компенсация затрат бюджета (9 млн 922 тыс. 200 руб.);

доходы от предоставления парковочных мест (1 млн 486 тыс. 400 руб.);

доходы от реализации муниципального имущества, в том числе земли (3 млн 771 тыс. 100 руб.);

доходы от акцизов на нефтепродукты (18 млн 127 тыс. 300 руб.);
прочие поступления от использования муниципального имущества
(5 млн 511 тыс. 200 руб.);

прочие поступления (9 млн 694 тыс. 800 руб.).

На 2022 год запланирован 481 млн 80 тыс. 100 руб. собственных доходов. Структура собственных доходов по видам поступлений аналогична 2021 году, то есть наибольший удельный вес приходится на пять источников: налог на доходы физических лиц, земельный налог, налог на имущество физических лиц, платежи за аренду муниципального имущества и земельных участков.

Безвозмездные поступления из вышестоящих бюджетов по итогам 2021 года составили 173 млн 664 тыс. 100 руб., из них:

субвенции на выполнение передаваемых полномочий - 647 млн 400 тыс. руб.;

субсидии на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей - 1 млн 344 тыс. 800 руб.;

субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности - 87 млн 70 тыс. 100 руб.;

субсидии на софинансирование мероприятий по реализации федеральной целевой программы "Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019 - 2024 годы" - 789 тыс. 700 руб.;

субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья - 15 млн 888 тыс. 900 руб.;

прочие субсидии городскому поселению - 34 млн 284 тыс. руб.;

дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности - 26 млн 472 тыс. 900 руб.;

иные межбюджетные трансферты на создание модельных модульных библиотек - 5 млн 208 тыс. руб.;

прочие межбюджетные трансферты - 979 тыс. руб.

Расходы бюджета

В 2021 году из бюджета города произведены расходы общей суммой 645 млн 087 тыс. 700 руб.

Наибольшая часть расходов бюджета города в 2021 году, как и в предшествующие годы, направлена на отрасль жилищно-коммунального и дорожного хозяйства - 399 млн 997 тыс. 900 руб. (62 % общей суммы бюджета города). На отрасль культуры и молодежной политики также приходится весомая часть расходов - 120 млн 560 тыс. 700 руб. (18,7 %).

Муниципальный долг

Муниципальный долг Ейского городского поселения Ейского района по состоянию на 1 января 2022 года составил 62 млн 110 тыс. 200 руб., что ниже уровня 2020 года на 166 тыс. 800 руб. Из общей суммы задолженности долг по бюджетным кредитам перед Министерством финансов

Краснодарского края составляет 18 млн 550 тыс. 200 руб., долг по кредиту коммерческого банка - 43 млн 560 тыс. руб.

В течение 2021 года было осуществлено погашение бюджетного кредита в сумме 15 млн 166 тыс. 800 руб. и привлечение бюджетного кредита на общую сумму 15 млн руб.

Затраты на обслуживание муниципального долга (проценты) в 2021 году составили 2 млн 305 тыс. 400 руб., что меньше уровня 2020 года на 1 млн 159 тыс. 400 руб.

Недоимка

Благодаря совместной и оперативной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района и налоговой инспекции, недоимка в бюджет города за 2021 год сократилась со 111 млн 588 тыс. 65 руб. до 100 млн 752 тыс. 37 руб. или на 9,7 %, при этом, по налоговым платежам снижение составило 4 млн 277 тыс. 2 руб., по неналоговым платежам недоимка сократилась на 6 млн 559 тыс. 1 руб.

Исполнение судебных решений

На исполнении в администрации Ейского городского поселения Ейского района находится 36 судебных решений, вынесенных по искам Ейской межрайонной прокуратуры. Значительное количество судебных решений касается возложения на Ейское городское поселение обязанности по проведению ремонта дорог (ориентировочно на сумму 150 млн 563 тыс. 500 руб.), сетей водоснабжения и канализации (ориентировочно на сумму 757 500 тыс. руб.), устройству освещения (ориентировочно на сумму 29 млн руб.).

В 2021 году административной комиссией Ейского городского поселения Ейского района рассмотрено 627 протоколов об административных правонарушениях, проведено 26 заседаний. Выписано штрафов по 403 административным делам на общую сумму 1 млн 332 тыс. руб., взыскано штрафов по 158 постановлениям на общую сумму 418 тыс. руб. На добровольном исполнении находятся 94 постановления на общую сумму 279 тыс. руб. Направлено на принудительное исполнение в службу судебных приставов 174 постановления на сумму 591 тыс. руб.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищное хозяйство

На территории города Ейска расположено 467 многоквартирных домов.

В рамках муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства" управляющей организации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по улице Калинина, 279/2 на условиях

софинансирования из бюджета города выделена субсидия в размере 202 тыс. 394,50 руб. (на усиление плит перекрытия на техническом этаже).

В фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов из бюджета города за муниципальные жилищные помещения уплачены взносы в сумме 1 млн 44 тыс. 700 руб.

Переселение из аварийного жилья

В рамках реализации федерального и регионального проектов "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" и адресной программы Краснодарского края "Переселение граждан из аварийного жилого фонда на 2019 - 2023 годы" в 2021 году проведены мероприятия по переселению граждан из аварийного многоквартирного дома по улице Б. Хмельницкого, 105. Общая сумма выплаченной компенсации всем собственникам составила 15 млн 968 тыс. 700 руб., из них 8 млн 886 тыс. 592 руб. - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, 7 млн 2 тыс. 283 руб. - средства краевого бюджета, 79 тыс. 843 руб. - средства бюджета города.

Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей

В 2021 году в рамках реализации федерального проекта "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" двум молодым семьям предоставлены социальные выплаты на приобретение жилых помещений в размере 2 млн 359 тыс. 300 руб. (из них за счет средств краевого бюджета - 1 млн 344 тыс. 800 руб., за счет средств бюджета города - 1 млн 14 тыс. 500 руб.).

В настоящее время количество молодых семей, включенных в список участников программы - 25.

Выдача уведомлений и составление протоколов

С целью выявления нарушений в сфере благоустройства и уборки территорий в течение года регулярно проводились рейдовые мероприятия. За 2021 год выдано 358 уведомлений, составлено 347 протоколов об административных правонарушениях на общую сумму 882 тыс. руб. (взыскано 353 тыс. руб.).

Органами территориального общественного самоуправления ведется работа с жителями по наведению санитарного порядка на территориях, прилегающих к домовладениям, председателями территориального общественного самоуправления за отчетный период выдано порядка 20 тысяч предупреждений.

Ремонт жилья ветеранов

В соответствии с поступившими обращениями в рамках программы "Социальная поддержка отдельных категорий граждан" за счет средств

бюджета города были выполнены работы по ремонту жилья ветеранов Великой Отечественной войны на общую сумму 460 тыс. 327 руб. по следующим адресам:

улица Красная, 47/3 - замена линолеумного покрытия, обоев, межкомнатных и входного дверных блоков на сумму 176 тыс. 39 руб.;

улица Некрасова, 2 - ремонт выгребной ямы на сумму 74 тыс. 825 руб.;

улица Коммунаров, 80 - ремонт стен, замена обоев, входного дверного блока, окраска межкомнатных дверных блоков на сумму 108 тыс. 145 руб.;

улица Октябрьская, 197 - ремонт ванной комнаты (стены, пол, замена ванны, умывальника) на сумму 101 тыс. 318 руб.

Формирование современной городской среды

На выполнение программы "Формирование комфортной городской среды" из средств бюджета города направлено 4 млн 599 тыс. 749,50 руб.

На эти средства:

выполнено благоустройство общественной территории, расположенной в переулке Береговом-1, в том числе устройство пешеходных дорожек, уличного освещения, установка детской игровой площадки и малых архитектурных форм (лавочек и урн);

выполнены работы по устройству основания для детской игровой площадки по улице Абрикосовой (район улицы Космонавтов);

выполнено благоустройство тротуара вблизи многоквартирного дома № 20/2 по улице Коммунистической;

установлены детские игровые элементы и спортивные тренажеры на детских игровых площадках, расположенных вблизи многоквартирных домов № 4 по улице Плеханова и № 47/4 по улице Красной.

По предложению депутата Законодательного Собрания Краснодарского края Белан С.А. в 2021 году администрации Ейского городского поселения выделены ассигнования в размере 1 млн руб., данные денежные средства направлены на приобретение и установку оборудования и благоустройство спортивной игровой площадки, расположенной вблизи многоквартирного дома № 47/4 по улице Красной.

Малые архитектурные формы и ремонт памятников

В 2021 году выполнены работы по текущему ремонту памятников, обелисков, памятных знаков и других малых архитектурных форм на общую сумму 3 млн 730 тыс. 189,94 руб.

За счет средств бюджета города были приобретены и установлены детские игровые элементы на детскую площадку по улице Красной, 57/1 на сумму 365 тыс. руб., изготовлено 1798 адресных аншлагов на сумму 504 тыс. руб. для дальнейшего монтажа на домовладениях.

В рамках федеральной целевой программы "Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019 - 2024 годы" из краевого бюджета

Ейскому городскому поселению Ейского района предоставлена субсидия в размере 789 тыс. 700 руб., средства были направлены на выполнение работ по текущему ремонту и благоустройству братской могилы Советских воинов на кладбище в поселке Широчанка.

Водоснабжение и водоотведение

Для повышения надежности систем водоснабжения и качества предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению в 2021 году за счет средств бюджета города выполнены мероприятия на общую сумму 3 млн 402 тыс. 136 руб., в том числе:

текущий ремонт водопроводно-насосной станции, расположенной по улице Энгельса, 145 (277 тыс. 82 руб.);

переподключение узловых колодцев и всех абонентов холодного водоснабжения по улице Шмидта (2 млн 307 тыс. 470 руб.);

завершение работ по монтажу водонапорной башни "Рожновского" ВБР 25-УР15 в поселке Береговом (451 тыс. 504 руб.);

ремонт и замена 42 смотровых колодцев системы ВКХ, расположенных на проезжей части дорог города (366 тыс. 80 руб.).

Электроснабжение

В 2021 году за счет бюджета города:

выполнен монтаж уличного освещения общей протяженностью 6 448 погонных метров на общую сумму 4 млн 277 тыс. 415 руб. в городе Ейске, по улице Седина (от улицы Б. Хмельницкого до улицы Матросова), улице Таманской (от улицы Армавирской до улицы Харьковской), улице Тенистой (от улицы Абрикосовой до улицы Шоссейной), улице Строителей (от улицы Голицына до улицы Щорса), улице Лиманской, улице Грушевой, по улице Красной, 47/4 (благоустройство детской игровой площадки, установка уличного освещения), в переулке Харьковском (от улицы Таманской до улицы Ростовской), в переулке Береговом-1 (благоустройство общественной территории, уличное освещение), в переулке Таганрогском поселка Морского, по улицам Куйбышева, Солнечной, Павла Бородина поселка Краснофлотского, по улице Ягодной поселка Ближнейского;

выполнен монтаж дополнительного уличного освещения в переулках Береговых, по улицам Первомайской, 200, Островского 5, 7, Харьковской, Янышева, 11, Чайковского, 88, Рассветной, на участках улиц К. Маркса - Краснодарская, К. Маркса - Ростовская, К. Маркса - Гоголя.

Озеленение

На содержание зеленых насаждений города в 2021 году из бюджета города выделено 18 млн 624 тыс. 500 руб., в том числе:

на высадку однолетних растений и содержание городских клумб - 7 млн руб.;

на покос сорной растительности - 5 млн 600 тыс. руб.;

на выполнение работ по валке, обрезке деревьев, корчевке пней, стрижке кустарников - 4 млн 800 тыс. руб.;

на приобретение 192 деревьев;

на посадку, химическую обработку и полив деревьев - 1 млн 200 тыс. руб.

Санитарное содержание

Финансирование мероприятий из средств бюджета города на санитарное содержание территории городского поселения с учетом территории кладбищ составило 67 млн 175 тыс. 300 руб.

Мероприятия по санитарному содержанию территории Ейского городского поселения Ейского района выполняются подрядными организациями ООО "Экотранс" и ООО "Коммунсервис". Организациями проводится уборка центральных улиц города, территорий парков имени Максима Горького, Никольского, а также сквера им. А.С. Пушкина.

В 2021 году приобретено и установлено на городских территориях 20 контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов и 9 бункеров для сбора крупногабаритных бытовых отходов на общую сумму 813 тыс. руб.

Дорожное хозяйство

Протяженность улично-дорожной сети города Ейска составляет 267,5 км, из них в асфальтобетонном покрытии - 121,1 км, в гравийном - 22,1 км, в грунтовом - 124,3 км. На ремонт, содержание улично-дорожной сети, обеспечение безопасности на дорогах в 2021 году выделены средства в размере 194 млн 891 тыс. 600 руб.

В рамках реализации мероприятий государственной программы Краснодарского края "Развитие автомобильных дорог Краснодарского края" на капитальный ремонт дорог выделено 33 млн 995 тыс. 556 руб., в том числе из краевого бюджета - 32 млн 635 тыс. 733 руб., из бюджета города - 1 млн 359 тыс. 822 руб., осуществлен ремонт асфальтобетонного покрытия на участке улицы Советов, от улицы К. Маркса до улицы Армавирской, стоимостью 24 млн 244 тыс. 86 руб., протяженностью 1,127 км, и на участке улицы Московской, от улицы Советов до улицы Мира, стоимостью 9 млн 151 тыс. 470 руб., протяженностью 0,378 км.

При софинансировании из краевого бюджета завершены работы по реконструкции улично-дорожной сети улицы Шмидта, общая сумма затрат в 2021 году (второй этап) составила 93 млн 623 тыс. 700 руб., из них средства краевого бюджета - 87 млн 70 тыс. руб., средства бюджета города - 6 млн 553 тыс. 600 руб. (общая сумма по контракту 193 млн 623 тыс. 674 руб.).

Кроме того, за счет средств бюджета города в 2021 году выполнены мероприятия по текущему ремонту и содержанию улично-дорожной сети города на общую сумму 67 млн 272 тыс. 242 руб., в том числе:

содержание улично-дорожной сети (дорожная разметка, текущий ремонт дорожного полотна) - 28 млн 661 тыс. 800 руб.;

ямочный ремонт (1,7 тыс. кв. м), сплошное перекрытие (6 тыс. кв. м);
ремонт грунтовых и гравийных дорог площадью 28,1 тыс. кв. м - 10 млн 829 тыс. 900 руб.;

ремонт тротуаров протяженностью 552 погонных метра - 5 млн 816 тыс. 500 руб.;

приобретение, установка новых и ремонт существующих останочных павильонов - 1 млн 483 тыс. 442 руб.;

приобретение дорожных канализационных люков - 187 тыс. руб.;

выполнение работ по проектированию - 5 млн 47 тыс. 700 руб.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения в 2021 году выполнены мероприятия по капитальному ремонту, обслуживанию, приобретению и установке средств регулирования дорожного движения (дорожные знаки, светофорные объекты, барьерные ограждения), разработке проектов организации дорожного движения и комплексной схемы организации дорожного движения, а также по зимнему содержанию улично-дорожной сети на сумму 15 млн 245 тыс. 900 руб.

Строительство инженерной инфраструктуры

Для исключения подтопления многоквартирных жилых домов № 43/1, 43/2, 66/1 - 66/4 по улице Красной дождевыми водами в период сильных ливней принято решение о проектировании ливневой канализационно-насосной станции с напорным коллектором на пересечении улиц Красной и Западной с учетом максимального объема дождевых стоков. В 2021 году изготовлены и утверждены проекты планировки и межевания земельного участка под строительство объекта, в бюджете города на 2022 год предусмотрены средства в сумме 2 млн 680 тыс. руб. на изготовление проектно-сметной документации на строительство объекта. В настоящее время осуществляется подготовка документации для проведения открытого конкурса по выбору подрядной организации на выполнение вышеуказанных работ.

В целях повышения уровня благоустройства шести многоквартирных жилых домов для детей-сирот в поселке Краснофлотском в 2021 году был запущен открытый конкурс по выбору подрядной организации на выполнение проектных работ на строительство канализации на сумму 1 млн 198 тыс. руб., в настоящее время проектная документация находится на государственной экспертизе в государственном учреждении Краснодарского края "Краснодаркрайгосэкспертиза". В 2022 году из средств бюджета города на изготовление проектно-сметной документации для обеспечения водоснабжением и водоотведением района индивидуальной жилой застройки в границах улиц Парниковой, Центральной, Куйбышева поселка Краснофлотского выделены денежные средства в размере 2 млн 600 тыс. руб. В настоящее время осуществляется подготовка документации для проведения открытого конкурса по выбору подрядной организации на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации с последующим прохождением государственной экспертизы.

В 2021 году завершены работы по строительству и сдана в эксплуатацию уличная канализация протяженностью 2781 м по улицам Морской, Калинина, Советов, Октябрьской, Бердянской, Кропоткина, Кирова (вторая очередь строительства). Для подключения указанной канализации к канализационно-насосной станции № 1 администрация Ейского городского поселения в 2021 году приступила к проектированию объекта "Водоотведение от КНС 1 по улице Октябрьской до КНС "Центральная" по улице Железнодорожной в городе Ейске", в данный проект входит строительство напорного канализационного коллектора протяженностью 2,1 км, заключение государственной экспертизы получено.

По результатам проведенных торгов определена подрядная организация на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на строительство системы водоотведения поселка Морского - общество с ограниченной ответственностью "КраснодарПромбезопасность", стоимость работ составляет 16 млн 500 тыс. руб.

Муниципальное имущество

За 2021 год в бюджет города поступило неналоговых доходов в сумме 134 млн 600 тыс. руб. (план на 2021 год - 130 млн 400 тыс. руб.), что составляет 103 %.

По состоянию на 1 января 2022 года в казне Ейского городского поселения числится 2403 объекта балансовой стоимостью 2,9 млрд руб., в том числе движимое и недвижимое имущество, инвентарь, земельные участки. По состоянию на 31 декабря 2021 года имеется 50 действующих договоров аренды муниципального имущества, общее поступление средств от сдачи в аренду муниципального имущества за 2021 год составило 65 млн 932 тыс. 100 руб.

На территории городского поселения осуществляют деятельность 5 муниципальных унитарных предприятий, два из которых находятся в стадии ликвидации. За 2021 год муниципальными унитарными предприятиями перечислена в бюджет города часть прибыли на общую сумму 13 млн 520 тыс. руб., что составляет 127 % от плана.

Земельные отношения

За 2021 год от сдачи в аренду земельных участков и их частей, находящихся в собственности Ейского городского поселения Ейского района, в бюджет города поступило 6 млн 47 тыс. 200 руб. (2020 год - 7 млн 687 тыс. 300 руб.). Уменьшение арендной платы произошло вследствие уменьшения размера кадастровой стоимости земельных участков после переоценки, проведенной в 2020 году.

От аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, за 2021 год в бюджет города поступило 40 млн 825 тыс. 400 руб. В целях погашения задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, специалистами администрации Ейского городского поселения подготовлены и направлены арендаторам 274 претензии на общую сумму 69 млн 200 тыс. руб., из них в досудебном порядке оплачено 10 млн 400 тыс. руб.

В судебные инстанции в 2021 году направлено 118 исковых заявлений на общую сумму 40 млн 900 тыс. руб., получено 65 исполнительных документов на сумму 29 млн 100 тыс. руб., из них в добровольном порядке (до направления в службу судебных приставов) должниками оплачено 2 млн 300 тыс. руб., возбуждено 54 исполнительных производства на сумму 25 млн 348 тыс. 320 руб.

В 2021 году гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на учете, был предоставлен в собственность бесплатно 121 земельный участок. По состоянию на 31 декабря 2021 года на учете состояло 489 многодетных семей.

Муниципальный земельный контроль

При проведении проверок в рамках муниципального земельного контроля особое внимание уделялось таким вопросам, как выявление фактов самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства (реконструкции), использование земельных участков не по целевому назначению, проведение профилактических мероприятий по предупреждению правонарушений в сфере землепользования.

За отчетный период управлением муниципального контроля проведено 296 проверок, из них: 158 плановых проверок, 35 внеплановых проверок, 103 визуальных обследования. В результате проведенных мероприятий выявлено 248 правонарушений, в том числе: 25 - самовольное занятие земельного участка, 44 - использование земельных участков не по целевому назначению, 30 - использование земельного участка без правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов, 59 - возведение объектов капитального строительства без разрешительных документов и ввода в эксплуатацию, 90 - самовольная постройка. По результатам проверок все материалы для принятия решения переданы в Росреестр. Кроме этого, за 2021 год управлением муниципального контроля предъявлено порядка 36 исковых заявлений в суды о сносе самовольных построек.

По результатам заседания комиссии по демонтажу и переносу самовольно установленных временных строений, сооружений, находящихся на территории Ейского городского поселения Ейского района, принято решение о сносе 19 объектов капитального строительства (лодочный кооператив "Чайка", гаражный кооператив "Автомотолучитель"). На основании

направленных управлением муниципального контроля актов Росреестром наложено административных штрафов на общую сумму 271318 руб.

В рамках муниципального контроля были проведены проверочные мероприятия в отношении собственников земельных участков, расположенных по улице Мира, 285, улице Таманской, 2, в результате которых выявлены признаки самовольных построек. По данным фактам в Ейский городской суд направлены иски о сносе или приведении указанных построек в соответствие с требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, иски удовлетворены в полном объеме.

Также в ходе отчетного периода проводился постоянный контроль соблюдения правового режима использования земельных участков, расположенных на территории городского поселения.

Архитектура и градостроительство

В рамках осуществления полномочий по вопросам архитектуры и градостроительства в 2021 году проведено 95 публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, проведена работа по выдаче разрешительной документации: выдано 30 разрешений на строительство объектов капитального строительства, 25 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (в том числе 9 - на ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, 16 - на ввод в эксплуатацию прочих объектов), подготовлено 278 градостроительных планов земельных участков, 150 решений о согласовании перепланировок и (или) переустройств и иные документы.

За отчетный период выполнены работы по внесению сведений в Федеральную информационную адресную систему, а также по актуализации содержащихся в ней сведений в отношении 993 адресных объектов. За нарушения Правил благоустройства и Правил размещения рекламных конструкций на территории городского поселения составлено 32 протокола об административном правонарушении. С собственниками объектов недвижимости проведена разъяснительная работа о размещении вывесок в соответствии с Правилами благоустройства, демонтировано 267 элементов рекламных конструкций.

Торговля и курорты

В целях упорядочения деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по размещению отдыхающих на территории города Ейска, специалистами отдела торговли и курортов администрации городского поселения на постоянной основе проводится инвентаризация всех

типов средств размещения. За период 2021 года по результатам инвентаризации составлен перечень, включающий 743 коллективных и индивидуальных средства размещения, из которых 90 - коллективные средства размещения, номерной фонд которых составляет 2940 номеров (6415 койко-мест).

За 2021 год специалистами администрации Ейского городского поселения обследованы 152 средства размещения, отчеты о выявленных нарушениях направлены в уполномоченные органы для принятия мер в рамках установленных полномочий. В результате принятых мер правообладатели 39 земельных участков изменили вид разрешенного использования "ИЖС" на условно разрешенный вид "туристическое обслуживание" либо "гостиничное обслуживание", что впоследствии приведет к увеличению поступлений земельного налога.

Одним из механизмов повышения качества сервиса и отдыха является классификация объектов туристской индустрии. За отчетный период на территории города Ейска процедуру обязательной классификации прошли 49 средств размещения, имеющих категорию "без звезд", "одна звезда", "две звезды", "три звезды".

В летний купальный сезон 2021 года на территории города Ейска официально были открыты 6 пляжей и одна зона отдыха, которые обустроились и поддерживались в надлежащем санитарно-эпидемиологическом состоянии, также проводились мероприятия, направленные на обустройство мест отдыха для маломобильных граждан.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 214-ФЗ "О проведении эксперимента по развитию инфраструктуры в Республике Крым, Алтайском крае, Краснодарском крае и Ставропольском крае" на территории городского поселения проводилась работа по взиманию курортного сбора. Несмотря на коронавирусную пандемию, в краевой бюджет поступили средства курортного сбора в размере 1 млн 207 тыс. 235 руб. За счет средств, полученных из краевого бюджета в том числе от курортного сбора, в соответствии с муниципальными контрактами подрядными организациями на аллее по улице К. Маркса (от парка имени И.М. Поддубного до Никольского парка) были установлены десять лавочек-качелей, восемь фонарей-музыкантов, одна фотозона "Художник" и одна объемная композиция "Ожидание у часов" на сумму 1 млн 717 тыс. 186,98 руб. В 2022 году запланированы работы по установке пергол с качелями на общую сумму 1 млн 855 тыс. 100 руб.

В 2021 году торговая инфраструктура Ейского городского поселения Ейского района представлена 157 объектами общественного питания, 979 объектами стационарной розничной торговли, 140 объектами бытового обслуживания, оказывающими услуги, из них торговлю продовольственными товарами осуществляет 319 объектов, непродовольственными товарами - 660 объектов, что обеспечило 4597 рабочих мест.

В 2021 году проведено 238 рейдовых мероприятий, составлено 119 протоколов об административных правонарушениях за торговлю

в непредусмотренных местах, все материалы рассмотрены на административной комиссии, сумма начисленных штрафов составила 468 тыс. руб. В Ейский межрайонный отдел судебных приставов направлено 69 постановлений по делу об административных правонарушениях на сумму 337 тыс. руб. В целях активизации работы по взысканию штрафов за совершенные административные правонарушения специалисты администрации городского поселения совместно со службой судебных приставов ежемесячно осуществляют выезд на дом к должникам, что приносит положительные результаты.

За период 2021 года совместно с администрацией муниципального образования Ейский район организовано и проведено 128 сельскохозяйственных ярмарок выходного дня с привлечением малых форм хозяйствования (крестьянско-фермерские хозяйства, личные подсобные хозяйства, индивидуальные предприниматели).

За отчетный период проведено два конкурса на сезонное и круглогодичное право размещения нестационарных торговых объектов на территории города, на которых хозяйствующим субъектам было предложено 42 места для размещения объектов нестационарной мелкорозничной торговли и оказания услуг. В результате проведенных конкурсов в бюджет города за период действия договоров, заключенных в 2021 году, поступили средства в размере 1 млн 697 тыс. 107 руб.

Транспорт

В соответствии с Реестром муниципальных городских маршрутов на территории городского поселения утверждено 10 маршрутов, из которых маршрут № 14 - сезонный, маршрут № 18 - частично продлевается на летний период до центрального пляжа. Все муниципальные маршруты являются маршрутами с нерегулируемым тарифом. Стоимость проезда в городских автобусах в 2021 году составляла с начала года 18 руб., с июля 2021 года - 20 руб.

В 2021 году на всех муниципальных городских маршрутах произошла смена перевозчиков и с 31 января 2021 года к обслуживанию городской маршрутной сети приступили три организации - общества с ограниченной ответственностью "ПАССАЖИРСЕРВИС" (маршруты 1, 8, 10, 14), "ДИЗЕЛЬ АВТО" (маршруты 2, 7, 18), "ТРАНСРЕЙС" (маршруты 4, 11). Указанным перевозчикам выданы свидетельства об осуществлении пассажирских перевозок по перечисленным маршрутам сроком на 7 лет. Все организации зарегистрированы в городе Ейске, водительский состав на 100 % состоит из местных жителей. Выпуск, стоянка, техническое обслуживание и ремонт всего подвижного состава, привлеченного к регулярным перевозкам пассажиров, осуществляется на одной территории. Перевозчиками образована единая диспетчерская служба.

Общее количество транспорта, работающего на городских маршрутах, составляет 96 единиц, все автобусы отечественного производства марки ПАЗ. Средний возраст транспорта, задействованного в перевозках на городских маршрутах, в 2021 году составил 5 лет (5,2 года).

За 2021 год составлено 20 административных материалов в отношении перевозчиков, осуществлявших деятельность по перевозке пассажиров, за самовольное изменение схем движения и нарушение расписания работы транспорта.

Сельское хозяйство

На территории Широчанского сельского округа ведут свою деятельность 8 товаросельхозпроизводителей, зарегистрировано 3 крестьянско-фермерских хозяйства и 3277 личных подсобных хозяйств, 390 из которых реализуют свою продукцию на городских ярмарках.

Основными направлениями в развитии сельского хозяйства продолжают оставаться животноводство, растениеводство, птицеводство и пчеловодство. В отрасли животноводства приоритетным является выращивание крупного и мелкого рогатого скота, а в отрасли растениеводства - выращивание овощей закрытого грунта.

С каждым годом увеличивается число владельцев личных подсобных хозяйств, занимающихся выращиванием овощей в закрытом грунте. Площадь построенных теплиц на сегодняшний день составляет 4153 кв. м (в 2020 году - 3080 кв. м (8,3 %)).

За отчетный период с территории городского поселения взыскано 9 млн 703 тыс. 208,18 руб. сельскохозяйственного налога, из них 4 млн 851 тыс. 604,09 руб. направлено в бюджет Ейского района, что составляет 50 % от общей суммы собранного налога.

Культура и молодежная политика

Для организации досуга жителей и гостей города, сохранения и популяризации культурно-исторических традиций и наследия, библиотечного обслуживания на территории городского поселения функционируют шесть учреждений и одно унитарное предприятие.

Общий объем финансирования по учреждениям культуры в 2021 году составил 111 млн 997 тыс. 100 руб., в том числе: за счет средств федерального бюджета - 5 млн 357 тыс. 100 руб. (из них 5 млн руб. - национальный проект "Модельные библиотеки"), за счет средств краевого бюджета - 320 тыс. 800 руб. (из них 208 тыс. руб. - национальный проект "Модельные библиотеки"), за счет средств бюджета города - 100 млн 623 тыс. 400 руб., за счет собственных доходов - 5 млн 695 тыс. 800 руб.

Из них:

на заработную плату с начислениями - 76 млн 472 тыс. 400 руб., в том числе за счет средств бюджета города - 74 млн 904 тыс. 700 руб., за счет собственных средств - 1 млн 567 тыс. 700 руб.;

на проведение общегородских мероприятий - 5 млн 354 тыс. 300 руб.;

на проведение мероприятий по пожарной безопасности - 2 млн 270 тыс. 900 руб.;

на мероприятия в рамках программы "Доступная среда" - 720 тыс. 500 руб.;

на прочие мероприятия (укрепление материально-технической базы, ремонтные работы) - 14 млн 232 тыс. 700 руб., в том числе за счет средств федерального бюджета - 5 млн руб., за счет средств краевого бюджета - 208 тыс. руб., за счет средств бюджета города - 9 млн 24 тыс. 700 руб.;

на книги - 876 тыс. 800 руб., в том числе за счет средств федерального бюджета - 357 тыс. 100 руб., за счет средств краевого бюджета - 112 тыс. 800 руб.

В 2021 году собственный доход учреждений культуры составил 5 млн 695 тыс. 800 руб., в том числе 2 млн 592 тыс. 900 руб. - "Ейский историко-краеведческий музей", 3 млн 102 тыс. 900 руб. - "Ейский городской центр народной культуры".

Специалистами комплексного центра молодежи города совместно с центром занятости населения Ейского района было организовано трудоустройство 629 несовершеннолетних граждан, в том числе 62-х, состоящих на учете комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

В отчетный период отделом культуры и молодежной политики совместно с подведомственными учреждениями отрасли было проведено 17 мероприятий городского и межрегионального уровней.

Гражданская оборона и предупреждение чрезвычайных ситуаций

В соответствии с полномочиями специалистами администрации Ейского городского поселения проводились мероприятия, направленные на обеспечение безопасности в области гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций.

В 2021 году службой спасения совершено 1264 выезда для оказания помощи населению, в том числе 32 выезда на дорожно-транспортные происшествия, 59 выездов - на пожары, спасено 188 человек, в том числе 17 детей.

В течение 2021 года проведено 12 проверок системы оповещения населения о чрезвычайной ситуации с целью проверки исправности и готовности аппаратуры, каналов связи и другого оборудования к оповещению населения об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации.

В отчетный период приобретено две сирены С-40, которые установлены в поселке Краснофлотском и на оптовом рынке, расположенном по улице Армавирской. Всего на территории Ейского городского поселения функционируют 40 электрических сирен и 7 сиренно-речевых устройств.

За 2021 год в городском поселении проведены штабная тренировка, командно-штабное и тактико-специальное учения, на курсах гражданской обороны Ейского района и в учебно-методическом центре Краснодарского края по вопросам гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций обучено 35 человек.

Всего в 2021 году по муниципальной программе "Обеспечение безопасности населения" использовано 22 млн 67 тыс. руб.

Профилактика правонарушений и охрана общественного порядка

В 2021 году было проведено 14 заседаний территориальной комиссии по профилактике правонарушений Ейского городского поселения Ейского района, на которых были проведены профилактические беседы с 298 гражданами, ранее судимыми, состоящими на профилактических учетах в Отделах МВД России и УИИ УФСИН по Краснодарскому краю, по вопросам трудоустройства, профилактики наркомании и алкоголизма.

За период с мая по ноябрь 2021 года было произведено 29 комиссионных выездов по выявлению очагов дикорастущей конопли. Сотрудниками администрации Ейского городского поселения совместно с сотрудниками Отдела наркоконтроля ОМВД РФ по Ейскому району и казаками Ейского городского казачьего общества проведены мероприятия по уничтожению дикорастущей конопли.

Численный состав народной дружины Ейского городского поселения насчитывает 60 человек. За отчетный период на территории городского поселения проведено 89 дежурств с участием 105 рейдовых групп, в которых было задействовано 347 дружинников, совместно с сотрудниками полиции составлено 88 административных протоколов. В ходе рейдовых мероприятий проводилось правовое информирование граждан.

Обращения граждан

За 2021 год в администрацию Ейского городского поселения поступило 2299 обращений граждан, что на 10,7 % больше, чем за аналогичный период 2020 года, в том числе из администрации Краснодарского края - 474 обращения, что на 45,4 % больше, чем за аналогичный период 2020 года. Наибольшее количество обращений затрагивают вопросы жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, законности строительства и использования

земельных участков по целевому назначению. Ни одно из поступивших обращений не оставлено без внимания.

В отчетный период руководством администрации Ейского городского поселения принято 127 граждан по личным вопросам, что на 11 % больше чем за аналогичный период 2020 года (114 граждан).

В адрес руководства и сотрудников администрации Ейского городского поселения неоднократно поступали благодарности за неравнодушное отношение городских служб, положительное рассмотрение вопросов и качественно выполненные работы.

Работа с населением, взаимодействие с органами территориального общественного самоуправления

Специалисты администрации Ейского городского поселения по взаимодействию с населением принимают активное участие в социально-политических мероприятиях, оказывают содействие участковым избирательным комиссиям в период избирательных кампаний, помощь населению в период ограничительных мероприятий, проводят ежедневный мониторинг соблюдения санитарного порядка на территории городского поселения (выдают письменные уведомления, устные предупреждения нарушителям), принимают участие в межведомственных рейдовых мероприятиях по профилактике преступлений и правонарушений, пожарной безопасности, предупреждению террористических угроз, предотвращению мошеннических действий, распространяют среди населения информационные листовки, проводят оповещение. На постоянной основе ведется работа по вручению налогоплательщикам уведомлений о задолженности по имущественным налогам, в истекшем году охвачено более 9000 должников.

На территории городского поселения действует 51 орган территориального общественного самоуправления. На городском этапе конкурса в 2021 году победителем признан ТОС № 51 (поселок Ближнейейский, председатель Кондаурова С.П.), на районном этапе конкурса ТОС № 51 занял третье место.

Совместная деятельность органов территориального общественного самоуправления и администрации Ейского городского поселения направлена на разработку предложений, совместных планов, программ, обсуждение проектов, нормативных правовых актов, бюджета города, других вопросов и способствует достижению более высоких результатов в решении вопросов местного самоуправления.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского
поселения Ейского района

Д.В. Кияшко