

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

« 10 » августа 2020 года

город Ейск

Наименование проекта рассмотренного на публичных слушаний:
«О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 429,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202174:24, расположенного по улице Ростовской, 149 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Пронкину Александру Евгеньевичу, в части:

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице К.Либкнехта, 87, угол улицы Ростовской, 147;

- сокращения до 4,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице К.Либкнехта, 87, угол улицы Ростовской, 147 в городе Ейске;

- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 85 в городе Ейске;

- сокращения до 1,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице К.Либкнехта, 85 в городе Ейске;

- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 83 в городе Ейске;

- сокращения до 0,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Ростовской, 151 в городе Ейске;

- сокращения до 5,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Ростовской, 151 в городе Ейске;

- увеличения процента застройки земельного участка до 83%.

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 429,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202174:24, расположенного по улице Ростовской, 149 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты бытового и коммунального обслуживания населения».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 3 чел.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района от 10 августа 2020 года № 28.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
- граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах ко-	Пронкин А.Е. Димитриади Н.Л. Шапошникова Е.В.	1.Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 429,0 квадратных метров, с кадастровым	Целесообразно учесть внесенные предложения

<p>торой проводятся публичные слушания:</p>		<p>номером 23:42:0202174:24, расположенного по улице Ростовской, 149 в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Пронкину Александру Евгеньевичу, в части:</p>	
<p>-иные участники публичных слушаний:</p>	<p>-</p>	<p>- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка, расположенного по улице К.Либкнехта, 87, угол улицы Ростовской, 147;</p> <p>- сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 85 в городе Ейске;</p> <p>- сокращения до 1,0 метра противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице К.Либкнехта, 85 в городе Ейске;</p> <p>- сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице К.Либкнехта, 83 в городе Ейске;</p> <p>- сокращения до 0,5 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Ростовской, 151 в городе Ейске;</p> <p>- сокращения до 5,0 метров противопожарного расстояния от объекта капитального строительства по улице Ростовской, 151 в городе Ейске;</p> <p>- увеличения процента застройки земельного участка до 83%.</p> <p>2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 429,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0202174:24, расположенного по улице Ростовской, 149 в городе Ейске Ейского района, - «объекты розничной и мелкооптовой торговли, объекты бытового и коммунального обслуживания населения».</p>	<p>-</p>

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С.Подвойский