



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9.04.2018 г.

№ 262

г.Ейск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Терра Вита»

Общество с ограниченной ответственностью «Терра Вита», являясь собственником земельного участка, расположенного по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Терра Вита» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Терра Вита»» (прилагается), на 24 апреля 2018 года в 10.00 часов, место проведения публичных слушаний: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

2. Определить уполномоченным органом по организации и проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – управление архитектуры).

3. Управлению архитектуры (Гопало) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района (Магальяс) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnujvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

Оповещение о начале публичных слушаний
по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Терра Вита»»

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – управление архитектуры) информирует о начале проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Терра Вита»» (далее - проект постановления) в части сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы соседнего земельного участка по переулку Строителей, 22/1 в городе Ейске.

К проекту прилагается следующий информационный материал:

- схема расположения земельного участка по улице Строителей, 22.

Проект постановления и информационные материалы к нему будут размещены на сайте «municipalnyjvestnik» и на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в разделе «Публичные слушания» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Открытие экспозиции проекта состоится 9 апреля 2018 года в 9.00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4 кабинет 2.

Посещение экспозиции проекта возможно с 9 апреля 2018 года по 17 апреля 2018 года с 9.00 до 13.00 часов в рабочие дни по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4 кабинет 2.

Предложения и замечания по проекту постановления и информационных материалов к нему возможно вносить:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме посредством направления в управление архитектуры по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4 кабинет 2;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Письменные предложения и замечания принимаются управлением архитектуры с 9 апреля по 17 апреля 2018 года.

Собрание участников публичных слушаний по проекту постановления состоится 19 апреля 2018 года в 10.00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 1.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Ейского
городского поселения Ейского района
от 09.04.2018 г. № 262

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Терра Вита»

Общество с ограниченной ответственностью «Терра Вита» обратилось с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 4078,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0701001:43, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 года № 52/4, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ № _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района (протокол от _____ № _____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 4078,0 квадратных метров, с кадастровым номером 23:42:0701001:43, расположенном по переулку Строителей, 22 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем обществу с ограниченной ответственностью «Терра Вита», с видом разрешенного использования - «для эксплуатации многоквартирных малоэтажных жилых домов; объекты общественного питания; объекты розничной и мелкооптовой торговли; рынки; объекты бытового обслуживания», категорией земель - «земли населенных пунктов», в

части сокращения до 0,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по переулку Строителей, 22/1 в городе Ейске.

2. Общему отделу администрации Ейского городского поселения Ейского района () обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте «municipalnyjvestnik» и размещение на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

В.В.Кульков

Исполняющий обязанности
начальника управления

Н.В.Гопало

Схема расположения земельного участка по улице Строителей, 22
(в части сокращения до 0,0 метров минимального отступа
от границы смежного земельного участка
по переулку Строителей, 22/1 в городе Ейске)

