

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 15 августа 2017 года
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства
на земельном участке, расположенном по улице Пляжной, 9/1
в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Башта Т.А.

«15» августа 2017 года

город Ейск

Инициатор публичных слушаний: Башта Татьяна Анатольевна.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 июля 2017 года № 738.

Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Пляжной, 9/1 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Башта Т.А.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: 27 июля 2017 года № 84 (18396), в газете «Приазовские степи» и на сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в сети «Интернет» (<http://adm-yeisk.ru>).

Орган по проведению публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. участника, название организации	
1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта кап.строительства на зем. участке площадью 2799,0 кв.м., с кадастровым номером 23:42:0102003:50, расположенного по ул.Пляжной, 9/1 в г.Ейске Ейского района, с видом разрешенного использования - «гостиничный комплекс», категорией земель – «земли населенных пунктов», в части: - сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы земельного участка по улице Пляжной; - сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны; - сокращения до 3,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Пляжной, 9А; - сокращения до 5,5 метров противопожарного расстояния до объекта недвижимости, располо-	1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта кап.строительства на зем. участке площадью 2799,0 кв.м., с кадастровым номером 23:42:0102003:50, расположенного по ул.Пляжной, 9/1 в г.Ейске Ейского района, с видом разрешенного использования - «гостиничный комплекс», категорией земель – «земли населенных пунктов», по всем рассматриваемым вопросам.	Участники: Кияшко Е.В. Ермилова Л.И. Агулярный И.В. Мальшев Э.А. Матвиенко А.Ю. Башта Т.А.	
		2	Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта кап. строительства на зем. участке площадью 2799,0 кв.м., с кадастровым номером 23:42:0102003:50, распо-	Пузанова Г.Н.	

<p>женного на смежном земельном участке по улице Пляжной, 9А в городе Ейске; - увеличения максимально-го процента застройки до 70%.</p>	<p>ложенного по ул.Пляжной, 9/1 в г.Ейске Ейского района, с видом разрешенного использования - «гостиничный комплекс», категорией земель – «земли населенных пунктов», в части: 1) сокращения до 3,0 метров минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Пляжной, 9А; 2) сокращения до 5,5 метров противопожарного расстояния до объекта недвижимости, расположенного на смежном земельном участке по улице Пляжной, 9А в городе Ейске.</p>	
--	---	--

Предложения органа по проведению публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Начальника управления

Н.Ю.Риндина