

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

«7 » июня 2018 года

город Ейск

Наименование проекта публичных слушаний: «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Победы, 115, в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Купряхину Виктору Сергеевичу и Правлоцкому Сергею Люцыяновичу» в части:

1. Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части:

1) сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Победы, 117 в городе Ейске Ейского района;

2) сокращение до 1,2 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 39 в городе Ейске Ейского района;

3) сокращение до 4,5 метра противопожарного расстояния до объекта капитального строительства, расположенного по улице Победы, 113/1 в городе Ейске;

4) увеличение процента застройки до 80%.

2. Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 23:42:0202154:8, расположенного по улице Победы, 115 в городе Ейске Ейского района, – «объекты розничной и мелкооптовой торговли».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 6

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по улице Победы, 115, в городе Ейске Ейского района, принадлежащего Купряхину Виктору Сергеевичу и Правлоцкому Сергею Люцыяновичу» от 7 июня 2018 года № 20.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
- граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:	Скалеух А.М., Минаева И.А.	Согласовать: 1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части: 1) сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Победы, 117 в городе Ейске Ейского района; 2) сокращение до 1,2 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 39 в городе Ейске Ейского района; 3) сокращение до 4,5 метра	Целесообразно учесть внесенные предложения

		<p>противопожарного расстояния до объекта капитального строительства, расположенного по улице Победы, 113/1 в городе Ейске; 4) увеличение процента застройки до 80%.</p> <p>2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 23:42:0202154:8, расположенного по улице Победы, 115 в городе Ейске Ейского района, – «объекты розничной и мелкооптовой торговли».</p>	
<p>иные участники публичных слушаний:</p>	<p>Кулягин С.А.</p> <p>Кулягина И.П.</p>	<p>Согласовать:</p> <p>1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части: 1) сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Победы, 117 в городе Ейске Ейского района; 2) сокращение до 1,2 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 39 в городе Ейске Ейского района; 3) сокращение до 4,5 метра противопожарного расстояния до объекта капитального строительства, расположенного по улице Победы, 113/1 в городе Ейске; 4) увеличение процента застройки до 80%.</p> <p>2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 23:42:0202154:8, расположенного по улице Победы, 115 в городе Ейске Ейского района, – «объекты розничной и мелкооптовой торговли».</p> <p>Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части: 1) сокращения до 0,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Победы, 117 в городе Ейске Ейского района; 2) сокращение до 1,2 метра</p>	<p>Целесообразно учесть внесенные предложения</p> <p>Целесообразно учесть внесенные предложения</p>

	<p>минимального отступа от границы смежного земельного участка по улице Энгельса, 39 в городе Ейске Ейского района; 3) сокращение до 4,5 метра противопожарного расстояния до объекта капитального строительства, расположенного по улице Победы, 113/1 в городе Ейске; 4) увеличение процента застройки до 80%.</p> <p>2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 23:42:0202154:8, расположенного по улице Победы, 115 в городе Ейске Ейского района, – «объекты розничной и мелкооптовой торговли».</p>
--	---

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

Н.В. Гопало