

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

«5» октября 2020 года

город Ейск

Наименование проекта публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 472,0 квадратных метра, с кадастровым номером 23:42:0202136:15, с видом разрешенного использования - «личное подсобное хозяйство», категорией земель - «земли населенных пунктов», расположенном по ул. Ростовской, 144 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Жильцову Вячеславу Николаевичу, в части:

сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Ленина, 91, угол ул.Ростовской, 142 в городе Ейске, от точки 6 до точки 10, согласно чертежу градостроительного плана (по существующему объекту капитального строительства);

сокращения до 1,0 метра минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Ростовской, 146 в городе Ейске, от точки 6 протяженностью 15 метров, согласно чертежу градостроительного плана (по существующему объекту капитального строительства);

уменьшения до 1,0 метра противопожарного расстояния до объектов капитального строительства (вспомогательные строения) по ул. Ростовской, 146 в городе Ейске (по существующему объекту капитального строительства);

уменьшения до 4,0 метров противопожарного расстояния до сооружения по ул.Ленина, 91, угол ул.Ростовской, 142 в городе Ейске (по существующему объекту капитального строительства)».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 5.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по улице Ростовской, 144 в городе Ейске Ейского района, принадлежащем Жильцову Вячеславу Николаевичу» от 5 октября 2020 года № 37.

Участники публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
- граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:	Жильцов В.Н, Ястржембская Е.В.	Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 472,0 кв.м, с кадастровым номером 23:42:0202136:15, с видом разрешенного использования - «личное подсобное хозяйство», расположенном по улице Ростовской, 144 в г.Ейске Ейского района, в	Целесообразно учесть внесенные предложения

		<p>части:</p> <p>сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Ленина, 91, угол ул.Ростовской, 142 в г.Ейске, от точки 6 до точки 10, согласно чертежу градостроительного плана (по существующему объекту капитального строительства);</p> <p>сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Ростовской, 146 в г.Ейске, от точки 6 протяженностью 15 метров, согласно чертежу градостроительного плана (по существующему объекту капитального строительства);</p> <p>уменьшения до 1,0 м противопожарного расстояния до объектов капитального строительства (вспомогательные строения) по ул. Ростовской, 146 в г.Ейске (по существующему объекту капитального строительства);</p> <p>уменьшения до 4,0 м противопожарного расстояния до сооружения по ул.Ленина, 91, угол ул.Ростовской, 142 в г.Ейске (по существующему объекту капитального строительства)».</p>	
<p>-иные участники публичных слушаний:</p>	<p>Данилевич М.М., Ракитянская Е.А., Митрофанов П.В</p>	<p>Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 472,0 кв.м, с кадастровым номером 23:42:0202136:15, с видом разрешенного использования - «личное подсобное хозяйство», расположенном по улице Ростовской, 144 в г.Ейске Ейского района, в части:</p> <p>сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Ленина, 91, угол ул.Ростовской, 142 в г.Ейске, от точки 6 до точки 10, согласно чертежу градостроительного плана (по существующему объекту капитального строительства);</p>	<p>Целесообразно учесть внесенные предложения</p>

		<p>сокращения до 1,0 м минимального отступа от границы смежного земельного участка по ул.Ростовской, 146 в г.Ейске, от точки 6 протяженностью 15 метров, согласно чертежу градостроительного плана (по существующему объекту капитального строительства);</p> <p>уменьшения до 1,0 м противопожарного расстояния до объектов капитального строительства (вспомогательные строения) по ул. Ростовской, 146 в г.Ейске (по существующему объекту капитального строительства);</p> <p>уменьшения до 4,0 м противопожарного расстояния до сооружения по ул.Ленина, 91, угол ул.Ростовской, 142 в г.Ейске (по существующему объекту капитального строительства)».</p>	
--	--	---	--

Вывод по результатам публичных слушаний: настоящие публичные слушания считать состоявшимися. Направить заключение в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района для подготовки рекомендаций главе Ейского городского поселения Ейского района.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.С.Подвойский