



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2026

№ 173

г.Ейск

О внесении изменения в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 25 мая 2022 года № 409 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района»

В соответствии со статьей 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства РФ от 23 декабря 2014 года № 1461 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности», Уставом Ейского городского поселения Ейского района п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменение в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 25 мая 2022 года № 409 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района», изложив пункт 3 Приложения в следующей редакции:

«3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, либо в безвозмездное пользование, определяется как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, за исключением случаев установления сервитута в отношении земельного участка, предоставленного органу государственной власти, органу местного

самоуправления, государственному или муниципальному унитарному предприятию, казенному предприятию либо государственному или муниципальному учреждению при условии, что стороной соглашения об установлении сервитута является одно из указанных лиц».

2. Отделу общей и организационной работы администрации Ейского городского поселения Ейского района (Воробьева С.В.) обеспечить обнародование настоящего постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Д.В. Квитовский

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Ейского городского
поселения Ейского района

от _____ № _____

«О внесении изменения в постановление администрации Ейского городского
поселения Ейского района от 25 мая 2022 года № 409 «Об утверждении
Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
Ейского городского поселения Ейского района»

Проект подготовлен и внесен:

Управлением имущественных и
земельных отношений

Начальник управления

Е.В. Сватко

Проект согласован:

Начальник правового управления

А.В. Ивченко

Начальник отдела общей
и организационной работы

С.В. Воробьева

ЗАЯВКА
К ПОСТАНОВЛЕНИЮ

Наименование постановления:

«О внесении изменения в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 25 мая 2022 года № 409 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района»

Проект внесен:

Сватко Е.В. – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района.

Постановление разослать:

- 1) управлению имущественных и земельных отношений – 2 экземпляра;
- 2) отделу общей и организационной работы – 1 экземпляр.

(подпись)

Сватко Е.В.
2-30-94

дата