



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2025 года

№ 960

**О внесении изменения в постановление администрации
Ейского городского поселения Ейского района
от 15 ноября 2019 года № 981 «Об утверждении
муниципальной программы Ейского городского
поселения Ейского района «Комплексное развитие
архитектуры и землеустройства
на 2020-2025 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в связи с изменением бюджетных ассигнований муниципальной программы постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 15 ноября 2019 года № 981 «Об утверждении муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Комплексное развитие архитектуры и землеустройства на 2020-2025 годы», изложив приложение в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 1 ноября 2025 года № 772 «О внесении изменения в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 15 ноября 2019 года № 981 «Об утверждении муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Комплексное развитие архитектуры и землеустройства на 2020-2025 годы»

3. Отделу общей и организационной работы администрации Ейского городского поселения Ейского района (Воробьева С.В.) обеспечить обнародование настоящего постановления.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Д.В. Квитовский

Приложение
к постановлению администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 25.12.2025 № 960

«Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 15 ноября 2019 года № 981
(в редакции постановления
администрации Ейского
городского поселения Ейского
района
от 25.12.2025 № 960)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Ейского городского поселения Ейского района
«Комплексное развитие архитектуры и землеустройства на 2020-2025 годы»**

Паспорт

муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Комплексное развитие архитектуры и землеустройства на 2020-2025 годы»

Координатор
муниципальной программы

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района;
управление муниципального контроля и градостроительной деятельности администрации Ейского городского поселения Ейского района;
управление муниципального контроля администрации Ейского городского поселения Ейского района.

Координаторы подпрограмм
(при наличии)

нет

Участники муниципальной
программы

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района,
муниципальное казенное учреждение Ейского городского поселения Ейского района
«Центр городского хозяйства»,
управление имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района,
управление муниципального контроля и градостроительной деятельности администрации Ейского городского поселения Ейского района,
управление муниципального контроля администрации Ейского городского поселения Ейского района;
отдел учёта и отчетности администрации Ейского городского поселения Ейского района,
управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район.

Подпрограммы муниципальной программы (при наличии)	нет
Ведомственные целевые программы (при наличии)	нет
Цели муниципальной программы	<p>Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан Ейского городского поселения Ейского района, путем обеспечения устойчивого территориального развития Ейского городского поселения Ейского района.</p>
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - организация разработки документов территориального планирования и градостроительного зонирования Ейского городского поселения, подготовка градостроительной и землеустроительной документации; - планомерное распределение денежных средств, направляемых на выполнение задач по обеспечению эффективного управления земельными ресурсами, а также рационального использования земельных участков, на которые у Ейского городского поселения Ейского района возникает право собственности; - формирование и утверждение в соответствии с требованиями действующего законодательства землеустроительных дел; - подготовка графического материала зонирования территории Ейского городского поселения Ейского района; - мероприятия в области архитектуры и градостроительства: разработка типовых архитектурных решений для объектов индивидуального жилищного строительства, местных нормативов градостроительного проектирования; - создание особо охраняемой природной территории местного значения на территории Ейского городского поселения Ейского района – остров Ейская коса.
Перечень целевых показателей муниципальной	<ul style="list-style-type: none"> - внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска; - внесение изменений в Правила землепользования застройки Ейского городского

программы

поселения Ейского района;

- подготовка графического материала зонирования территории Ейского городского поселения Ейского района;
- межевание и топосъемка земельных участков;
- подготовка проекта планировки и проекта межевания территории;
- подготовка землеустроительных дел для внесения в государственный кадастровый недвижимости;
- разработка типовых архитектурных решений для объектов индивидуального жилищного строительства, местных нормативов градостроительного проектирования;
- проектные (изыскательные) работы: Топографическая съемка земельных участков для целей составления межевого плана;
- определение границ земельных участков для составления межевых планов по объектам;
- создание особо охраняемой природной территории местного значения на территории Ейского городского поселения Ейского района – остров Ейская коса;
- расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления;
- количество штатных единиц, обеспечивающих деятельность по вопросам архитектуры и градостроительства на территории Ейского городского поселения Ейского района.

Приоритетные проекты и/или/ программы

нет

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

2020-2025 годы.

Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Комплексное развитие архитектуры и землеустройства на 2020-2025 годы» составляет 81689,6 тысячи рублей: за счет средств бюджета Ейского городского поселения Ейского района – 69738,9 тысячи рублей, за счет средств краевого бюджета – 11950,7 тысяч рублей, в том числе по годам:

на 2020 год – 21311,3 тыс. руб., в том числе:

11567,3 тыс. рублей – средства местного бюджета;

9744,0 тыс. рублей – средства краевого бюджета;

на 2021 год – 10039,4 тыс. руб. – средства местного бюджета;

на 2022 год – 10735,0 тыс. руб., в том числе:

9983,3 тыс. рублей – средства местного бюджета;

751,7 тыс. рублей – средства краевого бюджета;

на 2023 год – 13888,2 тыс. руб., в том числе:

12433,2 тыс. руб. средства местного бюджета;

1455,0 тыс. руб. – средства краевого бюджета;

на 2024 год – 12811,8 тыс. руб. – средства местного бюджета;

на 2025 год – 12903,9 тыс. руб. – средства местного бюджета.

Раздел 1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в соответствующей сфере реализации муниципальной программы.

1. Мероприятия в области архитектуры и градостроительства.

В целях содействия инвестиционной деятельности путем комплексного долгосрочного планирования градостроительного развития территории; изменения функциональных зон для улучшения условий проживания граждан и развития предпринимательской деятельности, привлечения инвестиций путем проведения работ по корректировке генерального плана развития города Ейска; выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального

строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, путем подготовки документации по планировке территории города Ейска – необходимо выделение бюджетных средств на выполнение соответствующих мероприятий.

Проект корректировки Генерального плана развития города Ейска утвержден решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 28 декабря 2011 года № 35/2 (проект внесения изменений утвержден решением Совета от 28 марта 2017 года № 39/1).

В связи с изменениями действующего федерального законодательства в области градостроительства, перспективной застройки города Ейска, наличием судебного акта о приведении Генерального плана развития города Ейска в соответствие с установленными требованиями, необходимо внести изменения в Генеральный план развития Ейского городского поселения Ейского района.

Корректировка Генерального плана необходима в целях содействия инвестиционной деятельности путем комплексного долгосрочного планирования градостроительного развития территории, изменения функциональных зон для улучшения условий проживания граждан и развития предпринимательской деятельности, привлечения инвестиций, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Корректировка также связана с поступившими заявлениями граждан и юридических лиц по вопросам: изменения параметров функциональных зон ввиду несоответствия отведенных земельных участков планировочной структуре генерального плана, требующих частичной корректировки участков улично-дорожной сети; проведение корректировки шумовых зон приаэродромной территории вблизи аэродрома № 214 «Ейск»; отображения объектов электросетевого хозяйства инвестиционной программы ресурсоснабжающей организации.

Корректировка необходима для уточнения границ функциональных зон по координатам в действующей системе, с учетом границ и координат объектов недвижимости, поставленных на государственный кадастровый учет, а также отображения границ земельных участков на картах генерального плана города Ейска, а также для отображения сведений и границ округа горно-санитарной охраны курорта краевого значения Ейск Краснодарского края.

Корректировка связана с решением общих и более масштабных вопросов застройки территорий с учетом сохранения в теле города военного аэродрома, уточнения развития прилегающих к военному аэродрому жилых районов, развитие магистральных и межрайонных транспортных связей, дорог и развязок, обеспечение непрерывного зеленого каркаса города, развитие прибрежных территорий вдоль Таганрогского залива и Ейского лимана. На этом этапе планируется выполнение корректировки на основе векторной топографической съемки и применение современных цифровых интерактивных технологий, позволяющих обеспечить доступ к генеральному плану на новом

уровне. Кроме того, необходимо отобразить границы исторического поселения город Ейск.

Кроме того, решением Ейского городского суда от 24 января 2017 года по делу №2а-44/17 по иску Азово-Черноморского межрайонного природоохранного прокурора, администрацию Ейского городского поселения обязали привести генеральный план развития города в соответствие с установленными требованиями.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования и градостроительного зонирования являются основой для сбалансированного развития территорий и застройки Ейского городского поселения Ейского района, а также для осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

В соответствии со статьей 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях: создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Подготовка графического материала зонирования территории Ейского городского поселения Ейского района в виде карт необходима для отображения на картах актуальных зон с особыми условиями использования территории.

Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» определены границы исторического поселения регионального значения город Ейск с описанием границ территории.

В соответствии с частью 5 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, застройщик вправе осуществить строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства в границах территории исторического поселения регионального значения в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. В этом случае в уведомлении о планируемом строительстве указывается на такое типовое архитектурное решение.

Согласно части 12 статьи 60 Федерального закона № 73-ФЗ, региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе разработать и утвердить типовые архитектурные решения объектов капитального строительства, в том

числе объектов индивидуального жилищного строительства, для отдельных исторических поселений федерального или регионального значения, расположенных на территории соответствующего субъекта Российской Федерации. Поскольку краевой орган охраны типовые архитектурные решения не разрабатывал, требуется проведение работ по разработке типовых архитектурных решений объектов индивидуального жилищного строительства, для исторического поселения город Ейск.

В связи с поступлением протеста заместителя Ейского межрайонного прокурора и принятием решения от 25 февраля 2022 года №34/5 Совета Ейского городского поселения Ейского района, необходимо привести местные нормативы градостроительного проектирования Ейского городского поселения Ейского района в соответствие с действующим законодательством.

В целях обеспечения многодетных семей и иных льготных категорий граждан земельными участками требуется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, изготовление межевых планов и постановка на кадастровый учет земельных участков.

Для проведения указанных работ необходимо выделение бюджетных средств на выполнение соответствующих мероприятий.

∞

2. Мероприятия по землеустройству и землепользованию

Формирование данного подраздела возникло в связи с необходимостью эффективного управления земельными ресурсами, а также рациональным использованием земельных участков, на которые у Ейского городского поселения Ейского района возникает право собственности, их благоустройства путем проведения землестроительных и кадастровых работ земельных участков, постановка земельных участков на кадастровый учет, регистрации права муниципальной собственности на земельные участки.

В целях создания условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территории города; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района.

По результатам электронного аукциона, 24 июня 2019 года между управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района и обществом с ограниченной ответственностью «ЗЕНИТ» заключен муниципальный контракт № 01183000181190001250001 по разработке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района». Срок выполнения работ – 4 месяца с момента заключения контракта. Работы по контракту в срок не выполнены, замечания устранились исполнителем работ. Приемка и оплата работ осуществлена в 2020 году.

В связи с утверждением решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 26 ноября 2021 года № 32/4 проекта «Внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска», требуется проведение работ по актуализации Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района.

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 22 декабря 2021 года № 4616-КЗ «О краевом бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Правилами предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края, утвержденными постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 4 октября 2011 года № 1129, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», между администрацией Ейского городского поселения Ейского района и департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края 20 января 2022 года заключено соглашение о предоставлении субсидии на подготовку изменений в Правила землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района.

По результатам открытого конкурса в электронной форме, 1 июня 2022 года между управлением архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО» заключен муниципальный контракт № 0118300018122000158 по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района».

Для обеспечения возможности получения разрешения на строительство объектов капитального строительства правообладателям земельных участков необходимо проведение работ по формированию и утверждению в соответствии с требованиями действующего законодательства землеустроительных дел.

В целях создания особо охраняемой природной территории местного значения на территории Ейского городского поселения Ейского района – остров Ейская коса, необходимо выполнить работы по подготовке проекта материалов,

обосновывающих создание такой территории, а также провести работы по определению местоположения границ острова.

Согласно постановлению администрации Ейского городского поселения Ейского района от 4 октября 2022 года № 899 «О включении имущества в реестр муниципального имущества Ейского городского поселения Ейского района», в реестр муниципального имущества Ейского городского поселения Ейского района включен земельный участок с кадастровым номером 23:42:0000000:1238, общей площадью 218442,0 кв.м. Земельный участок расположен в кадастровых кварталах 23:42:0203002, 23:42:0202022 и включает в себя 47 многоквартирных жилых домов, а также прочие объекты (магазины, спортивная площадка, трансформаторная подстанция, сквер, химчистка и т.д).

Подготовка проекта межевания данной территории необходима для: определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий.

В целях формирования земельных участков для многодетных семей необходимо провести работы по топосъемке земельных участков, подготовке документации по планировке территории.

Для проведения указанных работ необходимо выделение бюджетных средств на выполнение соответствующих мероприятий.

3. Содержание учреждений

Данный подраздел отражает расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления, в том числе расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций муниципальными органами, казенными учреждениями, закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд, прохождения диспансеризации и медицинского освидетельствования муниципальными служащими.

Раздел 2. Цели, задачи, целевые показатели реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателей					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подраздел 2.1. «Мероприятия в области архитектуры и градостроительства»							

	<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание условий для устойчивого развития территории поселения на основе генерального плана Ейского городского поселения, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды и сохранения объектов культурного наследия, - создание предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации правовых условий для планировки территорий Ейского городского поселения, обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, включая обеспечение равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих в сфере землепользования и застройки. - обеспечение открытости информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции объектов капитального строительства, - создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. 							
	<p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - корректировка генерального плана развития города Ейска в целях изменения функциональных зон для улучшения условий проживания граждан и развития предпринимательской деятельности и привлечения инвестиций; - подготовка графического материала зонирования территории Ейского городского поселения Ейского района; - разработка типовых архитектурных решений для объектов индивидуального жилищного строительства, местных нормативов градостроительного проектирования; - подготовка проекта планировки и проекта межевания территории. 							
1.1	Внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска	проект	1	0	0	0	1	0
1.2	Подготовка графического материала зонирования территории Ейского городского поселения Ейского района	проект	0	1	0	0	0	0
1.3	Разработка типовых архитектурных решений для объектов индивидуального жилищного строительства, местных нормативов градостроительного проектирования	проект	0	0	1	0	0	0
2	Подраздел 2.2. «Мероприятия по землеустройству и землепользованию»							
	<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района в целях создания условий для устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания 							

	условий для планировки территории города; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,																																																
	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение эффективного и рационального использования земельных участков, на которые у Ейского городского поселения Ейского района возникает право собственности, их благоустройство, - обеспечение возможности получения разрешения на строительство объектов капитального строительства правообладателям земельных участков. 																																																
	Задачи: <ul style="list-style-type: none"> - формирование и утверждение в соответствии с требованиями действующего законодательства землеустроительных дел, - проведение землеустроительных и кадастровых работ земельных участков, постановка земельных участков на кадастровый учет, - регистрация права муниципальной собственности на земельные участки, - разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, - создание особо охраняемой природной территории местного значения на территории Ейского городского поселения Ейского района – остров Ейская коса, - топосъемка земельных участков, подготовка документации по планировке территории в целях формирования земельных участков для многодетных семей, - градостроительный анализ территории Ейской косы и набережной по ул.Шмидта. 																																																
2.1	<table border="1"> <tr> <td>Межевание и топосъемка земельных участков (УИЗО):</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- схема</td> <td>штук</td> <td>20</td> <td>13</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>- проект планировки и межевания территории</td> <td>проект</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>- межевание</td> <td>услуг</td> <td>2</td> <td>132</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>12</td> <td>34</td> </tr> <tr> <td>- топосъемка</td> <td>услуг</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>- заключение кадастрового инженера</td> <td>штук</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </table>	Межевание и топосъемка земельных участков (УИЗО):								- схема	штук	20	13	3	4	4	35	- проект планировки и межевания территории	проект	1	0	0	0	0	0	- межевание	услуг	2	132	4	3	12	34	- топосъемка	услуг	0	1	1	1	0	3	- заключение кадастрового инженера	штук	0	0	0	0	1	0
Межевание и топосъемка земельных участков (УИЗО):																																																	
- схема	штук	20	13	3	4	4	35																																										
- проект планировки и межевания территории	проект	1	0	0	0	0	0																																										
- межевание	услуг	2	132	4	3	12	34																																										
- топосъемка	услуг	0	1	1	1	0	3																																										
- заключение кадастрового инженера	штук	0	0	0	0	1	0																																										
2.2	<table border="1"> <tr> <td>Внесение изменений в Правила землепользования застройки Ейского городского поселения Ейского района (УАиГ)</td> <td>услуг</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </table>	Внесение изменений в Правила землепользования застройки Ейского городского поселения Ейского района (УАиГ)	услуг	1	0	1	1	1	0																																								
Внесение изменений в Правила землепользования застройки Ейского городского поселения Ейского района (УАиГ)	услуг	1	0	1	1	1	0																																										

2.3	Подготовка землеустроительных дел для внесения в государственный кадастровый недвижимости (УАиГ)	штук	30	60	0	0	0	0
2.4	Проектные (изыскательные) работы: Топографическая съемка земельных участков для целей составления межевого плана (ЦГХ)	услуг	1	0	0	0	0	0
2.5	Определение границ земельного участка для составления межевого плана по объекту «Парковка по ул.Шмидта, в районе жилого дома № 32а в г.Ейске» (ЦГХ)	услуг	1	0	0	0	0	0
2.6	Определение границ земельного участка для составления межевого плана по объекту «Молодежная площадь в г.Ейске» (ЦГХ)	услуг	1	0	0	0	0	0
2.7	Определение границ земельного участка для составления межевого плана по объекту «Спортивная площадка по ул.Коммунистической в районе жилого дома № 49 в г.Ейске» (ЦГХ)	услуг	1	0	0	0	0	0
2.8	Создание особо охраняемой природной территории местного значения на территории Ейского городского поселения Ейского района – остров Ейская коса (УАиГ)	проект	0	0	1	0	0	0
2.9	Определение местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ейский район, Ейское городское поселение в кадастровом квартале 23:42:0101003 для целей составления межевого плана (ЦГХ)	услуг	0	0	1	0	0	0
2.10	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории – микрорайон «Красная Звезда» в целях формирования земельных участков для многодетных семей	проект	0	0	0	1	0	0

	и иных льготных категорий граждан (УАиГ)							
2.11	подготовка проекта межевания территории «Город Ейск, военный городок № 121, земельный участок с кадастровым номером 23:42:0000000:1238» Ейского городского поселения Ейского района (УАиГ)	проект	0	0	0	1	0	0
2.12	Выполнение комплекса кадастровых работ по межеванию земельных участков, расположенных в городе Ейске микрорайон «Красная Звезда», с целью предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (УАиГ)	дело	0	0	0	661	0	0
2.13	Подготовка межевых планов земельных участков (УАиГ)	дело	0	0	0	0	47	0
3	Подраздел 2.3. «Содержание учреждений»							
	Цели: обеспечение функций органов местного самоуправления							
	Задачи: осуществление выплат персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, а также закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд.							
3.1	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	тыс.руб.	8599,5	8560,4	9157,5	10588,2	11661,8	10284,5
3.2	Количество штатных единиц, обеспечивающих деятельность по вопросам архитектуры и градостроительства на территории Ейского городского поселения Ейского района	штатная единица	0	0	0	0	0	5

Раздел 3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы 2020-2025 годы.

Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы Ейского городского поселения Ейского района «Комплексное развитие архитектуры и землеустройства на 2020-2025 годы» составляет 81689,6 тысячи рублей: за счет средств бюджета Ейского городского поселения Ейского района – 69738,9 тысячи рублей, за счет средств краевого бюджета – 11950,7 тысяч рублей, в том числе по годам:

на 2020 год – 21311,3 тыс. руб., в том числе:

11567,3 тыс. рублей – средства местного бюджета;

9744,0 тыс. рублей – средства краевого бюджета;

на 2021 год – 10039,4 тыс. руб. – средства местного бюджета;

на 2022 год – 10735,0 тыс. руб., в том числе:

9983,3 тыс. рублей – средства местного бюджета;

751,7 тыс. рублей – средства краевого бюджета;

на 2023 год – 13888,2 тыс. руб., в том числе:

12433,2 тыс. руб. средства местного бюджета;

1455,0 тыс. руб. – средства краевого бюджета;

на 2024 год – 12811,8 тыс. руб. – средства местного бюджета;

на 2025 год – 12903,9 тыс. руб. – средства местного бюджета.

Финансирование за счет средств краевого бюджета осуществляется в рамках мероприятий п.1.2.1.2 «Предоставление субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в генеральные планы муниципальных образований Краснодарского края» и п.1.2.4.1 «Предоставление субсидий из краевого бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по подготовке изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Краснодарского края» подпрограммы «Подготовка градостроительной и землестроительной документации на территории Краснодарского края» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1038, а также в

соответствии с соглашениями о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету Ейского городского поселения Ейского района.

Раздел 5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями Ейского городского поселения Ейского района в сфере реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период

Муниципальные задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями Ейского городского поселения Ейского района в сфере реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период данной муниципальной программой не предусмотрены.

Раздел 6. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ, основных мероприятий муниципальной программы.

Подпрограммы и ведомственные целевые программы, основные мероприятия муниципальной программой не предусмотрены.

Раздел 7. Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансиро- вания	Объем финансиро- вания	в том числе по годам реализации, тыс.руб.						Исполнитель программных мероприятий
				2020 г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	
1	Подраздел 7.1. «Мероприятия в области архитектуры и градостроительства»									
1.1	Внесение изменений в Генеральный план развития города Ейска	Всего:	10425,0	10150,0	0,0	0,0	0,0	275,0	0,0	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского
		местный бюджет	681,0	406,0	0,0	0,0	0,0	275,0	0,0	
		краевой бюджет	9744,0	9744,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Федеральный	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

		бюджет							района	
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2	Подготовка графического материала зонирования территории Ейского городского поселения Ейского района	Всего:	300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района	
		местный бюджет	300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0		
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.3	Разработка типовых архитектурных решений для объектов индивидуального жилищного строительства; местных нормативов градостроительного проектирования	Всего:	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района	
		местный бюджет	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0		
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО по подразделу 7.1. «Мероприятия в области архитектуры и градостроительства»		Всего:	10825,0	10150,0	300,0	100,0	0,0	275,0		
		местный бюджет	1081,0	406,0	300,0	100,0	0,0	275,0		
		краевой бюджет	9744,0	9744,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2	Подраздел 7.2. «Мероприятия по землеустройству и землепользованию»									
2.1	Межевание и топосъемка земельных	Всего:	2353,9	359,9	579,0	295,0	550,0	200,0	370,0	Управление имущественных и
		местный бюджет	2353,9	359,9	579,0	295,0	550,0	200,0	370,0	

участков	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.2 Внесение изменений в Правила землепользования застройки Ейского городского поселения Ейского района	Всего:	2954,3	1846,3	0,0	783,0	50,0	275,0	0,0
	местный бюджет	2202,6	1846,3	0,0	31,3	50,0	275,0	0,0
	краевой бюджет	751,7	0,0	0,0	751,7	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3 Подготовка землеустроительных дел для внесения в государственный кадастр недвижимости	Всего:	898,8	298,8	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	898,8	298,8	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.4 Проектные (изыскательные) работы: Топографическая съемка земельных участков для целей составления межевого плана	Всего:	13,7	13,7	0,0	0,0	0,0	0,0	Муниципальное казенное учреждение Ейского городского поселения Ейского района «Центр городского хозяйства»
	местный бюджет	13,7	13,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

	Ейского поселения городского Ейского района	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.12	Выполнение комплекса кадастровых работ по межеванию земельных участков, расположенных в городе Ейске микрорайон «Красная Звезда», с целью предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	Всего:	600,0	0,0	0,0	0,0	600,0	0,0	0,0	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района	
		местный бюджет	600,0	0,0	0,0	0,0	600,0	0,0	0,0		
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.13	Подготовка межевых планов земельных участков (УАиГ)	Всего:	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0	0,0	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района	
		местный бюджет	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0	0,0		
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО по подразделу 7.2. «Мероприятия по землеустройству и землепользованию»		Всего:	9763,3	2561,8	1179,0	1477,5	3300,0	875,0	370,0		
		местный бюджет	7556,6	2561,8	1179,0	725,8	1845,0	875,0	370,0		
		краевой бюджет	2206,7	0,0	0,0	751,7	1455,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3	Подраздел 7.3. «Содержание учреждений»										
3.1	Расходы на обеспечение деятельности органов	Всего:	30741,3	5334,5	5522,1	5632,7	6544,5	6540,1	1167,4	Управление архитектуры и	
		местный	30741,3	5334,5	5522,1	5632,7	6544,5	6540,1	1167,4		

	местного самоуправления	бюджет							градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района	
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3.2	Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Всего:	28110,6	3265,0	3038,3	3524,8	4043,7	5121,7	9117,1	Управление муниципального контроля и градостроительной деятельности администрации Ейского городского поселения Ейского района, управление муниципального контроля администрации Ейского городского поселения Ейского района,
		местный бюджет	28110,6	3265,0	3038,3	3524,8	4043,7	5121,7	9117,1	
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.3	Расходы на обеспечение деятельности по переданной части полномочий по осуществлению архитектурной и градостроительной деятельности	Всего:	2249,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2249,4	Отдел учёта и отчетности администрации Ейского городского поселения Ейского района, управление архитектуры и градостроительства
		местный бюджет	2249,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2249,4	
		краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	администрации муниципального образования Ейский район
ИТОГО по подразделу 7.3. «Содержание учреждений»	Всего:	61101,3	8599,5	8560,4	9157,5	10588,2	11661,8	12533,9		
	местный бюджет	61101,3	8599,5	8560,4	9157,5	10588,2	11661,8	12533,9		
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО по муниципальной программе:	Всего:	81689,6	21311,3	10039,4	10735,0	13888,2	12811,8	12903,9		
	местный бюджет	69738,9	11567,3	10039,4	9983,3	12433,2	12811,8	12903,9		
	краевой бюджет	11950,7	9744,0	0,0	751,7	1455,0	0,0	0,0		
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Раздел 8. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Финансирование муниципальной программы осуществляется администрацией Ейского городского поселения Ейского района. Текущее управление муниципальной программы осуществляется управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, которое обеспечивает разработку муниципальной программы, а также совместно с исполнителями (участниками) организует работу по реализации муниципальной программы.

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, управление муниципального контроля и градостроительной деятельности администрации Ейского городского поселения Ейского района, управление муниципального контроля администрации Ейского городского поселения Ейского района.

Раздел 9. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится координатором муниципальной программы не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом в соответствии с Типовой методикой.

Исполнители муниципальной программы ежегодно, в срок до 15 февраля, предоставляют координатору муниципальной программы информацию об исполнении мероприятий, необходимую для подготовки и формирования доклада о ходе реализации муниципальной программы, включая оценку эффективности реализации муниципальной программы.

Координатор муниципальной программы ежегодно:

- не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом, проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы и направляет в финансово-экономический отдел администрации Ейского городского поселения Ейского района доклад и результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы за истекший финансовый год на бумажном и электронном носителе;

- не позднее 20 марта года, следующего за отчетным годом, обеспечивает размещение информации о реализации муниципальной программы за отчетный период на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник управления муниципального контроля

М.А. Кириллова