



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2026

№ 576

г. Ейск

О принятии решения о проведении в 2027 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, за собственников, которые не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложения регионального оператора

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» и предложением некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
п о с т а н о в л я ю :

1. Принять решение о проведении в 2027 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам:
 - 1) г. Ейск, Ейский район, ул. К.Либкнехта, д. 70;
 - 2) г. Ейск, Ейский район, ул. Красная, д. 57;
 - 3) г. Ейск, Ейский район, ул. Шмидта, д. 283;
 - 4) г. Ейск, Ейский район, ул. Ясенская, д. 31/2

за собственников, которые не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с региональной программой и предложением регионального оператора.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2027 году, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Отделу общей и организационной работы администрации Ейского городского поселения Ейского района (Воробьева С.В.) обеспечить обнародование настоящего постановления.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ейского городского поселения
Ейского района

Д.В. Квитовский

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Ейского городского поселения

Ейского района

от 22.07.2026 № 576

ПЕРЕЧЕНЬ

**многоквартирных домов (МКД), расположенных на территории муниципального образования Ейский район,
собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта
общего имущества в 2027 году**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Первоочередной вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД					Необходимый размер финансирования первоочередного вида работ (сумма показателей граф 9,10,11,12)	в том числе:			
		наименование	уточнение вида работ	единица измерения	количество	плановый период		предельно допустимая стоимость первоочередного вида работ	разработка проектной документации	проверка достоверности определения сметной стоимости	осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5	6	7	руб. 8	руб. 9	руб. 10	руб. 11	руб. 12
1	Ейский район, г. Ейск, ул. К. Либкнехта, д. 70	фасад	ремонт фасада	2205,2	кв.м.	2017- 2019	18 270 663,72	17 672 472,80	220 000,00	0,00	378 190,92
Итог по дому		ИТОГО	х	х	х	х	18 294 663,72	17 672 472,80	220 000,00	24 000,00	378 190,92
2	Ейский район, г. Ейск, ул. Красная, д. 57	крыша	скатная на профиль	2587,9	кв.м.	2026- 2028	20 800 586,33	20 149 389,40	220 000,00	0,00	431 196,93

Итог по дому		ИТОГО	х	х	х	х	20 824 586,33	20 149 389,40	220 000,00	24 000,00	431 196,93
3	Ейский район, г. Ейск, ул. Шмидта, д. 283	фасад	ремонт фасада	3763,8	кв.м.	2023- 2025	31 028 583,39	30 163 093,20	220 000,00	0,00	645 490,19
	Ейский район, г. Ейск, ул. Шмидта, д. 283	крыша	плоская без утепления до 12 эт.	628,9	кв.м.	2023- 2025	4 611 804,79	4 299 789,30	220 000,00	0,00	92 015,49
	Ейский район, г. Ейск, ул. Шмидта, д. 283	система электроснабжения	без электроплит	367,5	кв.м. (уборочной)	2023- 2025	3 587 063,28	3 317 055,00	199 023,30	0,00	70 984,98
Итог по дому		ИТОГО	х	х	х	х	39 251 451,46	37 779 937,50	639 023,30	24 000,00	808 490,66
4	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 31/2	фасад	ремонт фасада	3409,3	кв.м.	2017- 2019	28 126 823,79	27 322 130,20	220 000,00	0,00	584 693,59
	Ейский район, г. Ейск, ул. Ясенская, д. 31/2	система теплоснабжения	х	3086,2	пог.м.	2017- 2019	26 090 472,09	25 328 443,40	220 000,00	0,00	542 028,69
Итог по дому		ИТОГО	х	х	х	х	54 241 295,88	52 650 573,60	440 000,00	24 000,00	1 126 722,28

Исполняющий обязанности
начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации Ейского городского поселения
Ейского района

Н.И. Малышев